UNIVERZITA MATEJA BELA
V BANSKEJ BYSTRICI

Rektorát
Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Banská Bystrica
	číslo spisu:REK/265/2020/109-VO	Mgr. Marta Juríčková	03.06.2020
	číslo záznamu:REK/1230/2020	e-mail: marta.jurickova@umb.sk	

Vec: Vysvetlenie súťažných podkladov

Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. d) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon") Vám zasiela vysvetlenie súťažných podkladov v zmysle § 113 ods. 7 zákona k predmetu zákazky s názvom: *Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy Filozofickej fakulty a Fakulty prírodných vied a odstránenie havarijného stavu fasády Tajovského 40, Banská Bystrica,* pod číslom 20406 – WYP, Vestník č. 107/2020 zo dňa 19.05.2020.

Otázka: V časti III. súťažných podkladov v bode 1.2.3 je uvedená požiadavka na predloženie „Dokumentov k požiadavkám na predmet zákazky". Zo súťažných podkladov nie je zrejmé, aké dokumenty sú požadovane – žiadame o taxatívny zoznam požadovaných dokladov.
Odpoveď: V bode 1.2.3 v časti III. Príprava ponuky ide o dokumenty uvedené v nasledovných bodoch a to: 1.2.4 návrh na plnenie kritérií, 1.2.5 dokumenty týkajúce sa skupiny dodávateľov, 1.2.6 návrh zmluvy o dielo, 1.2.7 doklad o zložení zábezpeky.

Otázka: V časti B1 súťažných podkladov v bode 3.1 je upravená možnosť dodania ekvivalentu. Znamená to, že uchádzač môže v ponuke v ocenenom výkaze výmer uviesť cenu za ekvivalent, s ktorým uvažuje pri realizácii zákazky?
Odpoveď: Áno, uchádzač musí v ponuke v ocenenom výkaze výmer uviesť cenu za ekvivalent, s ktorým uvažuje pri realizácii zákazky. Pri navrhnutom ekvivalent však musí dodržať všetky kvalitatívne, technické a estetické parametre. Ponúkaný ekvivalent musí mať rovnaké alebo lepšie technické a úžitkové parametre.

Otázka: Pre Objekt Ústredné vykurovanie, pol. č. 16 – Vykurovacie telesá žiadame o vysvetlenie presného navrhovaného počtu článkov alebo počtu článkov na 1 m2, nakoľko realizácia tohto typu vykurovacích telies sa nerealizuje na m2, ale na počet článkov.
Odpoveď: Celkový počet článkov je 2187. Plocha čl. je 0,208 m2/čl.. Uvedené telesá sa z výroby dodávajú v blokoch (cca 10 čl.). Je ich treba zmontovať podľa potrebného počtu článkov pre jednotlivé miestnosti. V položke je zahrnutý aj iný potrebný materiál.

Otázka: Vo výkaze : VYKAZ - UMB TAJ. 40. B. B. OSVETLENIE sú položky 32 až 54 a 75 až 84 a položka 96, týkajúce sa bleskozvodu. Je to správne? Tie isté položky v tých istých množstvách sa nachádzajú aj vo výkaze VYKAZ - UMB TAJ. 40. BLESKOZVOD.
Odpoveď: Pôvodný rozpočet (inštalácia + bleskozvod) bol rozdelený na dve samostatné časti, (Osvetlenie + bleskozvod).

- Výkaz Výmer – Osvetlenie sa nahrádza a je v prílohe. (Objekt: ČASŤ ŠKOLA - ELEKTROINŠTALÁCIA, OSVETLENIE)
- Výkaz Výmer – BLEZKOZVOD sa nahrádza a je v prílohe (Objekt: ČASŤ ŠKOLA - BLESKOZVOD)

Otázka: Vo výkaze VYKAZ - UMB TAJ. 40. BLESKOZVOD je pri položke č. 37 – Prirážka na dopravu, uvedené množstvo 43 254,00% . Je to správne?
Odpoveď: Uvedené množstvo nie je správne. Uvedené množstvo 43 254,00% bude nahradené množstvom **3,600 %**. V prílohe je upravený nový Výkaz Výmer, kde je toto množstvo už upravené.

Otázka: Pre Objekt Fasáda – Je správne uvedené množstvo pri pol. č. 56 – Presun hmôt pre KDK? Montážna položka má 1,093 t, presun je 1685 t.
Odpoveď:

- v pol. č.55 - Lamelová mrežovina je správne vykázané kg 1.093,00, ale hmotnosť mala byť prerátaná na " t ", čiže prenásobené bude x 0,001 = 1,093 t
- pol. č. 56 - Presun hmôt je 1,093 t.

Otázka: Objekt Fasáda. Žiadame špecifikovať a rozdeliť pol. č. 6 – Zateplenie doskami z MW, tak, aby boli jasne zadefinované jednotlivé hrúbky izolantu a množstvá, ktoré k nim patria. Zároveň žiadame o podrobnejší popis položky – či je izolácia lepená, či je kotvená, či má výstužnú vrstvu, či je na stenách, na strope ..., tak, ako je to uvedené napr. pri pol. č. 8.
Odpoveď: Izolácia bude lepená, nemá výstužnú vrstvu, umiestnená je pod parapetom preto má premenlivú hr.izolácie ktorá sa dá zistiť len pri samotnej realizácii.

Otázka: Objekt Fasáda. Žiadame vysvetliť možnú duplicitu pri realizácii výstužnej vrstvy pre položky č. 4 a 8, keďže majú rovnaké množstvo. Alebo to máme chápať tak, že výstužná vrstva sa bude realizovať 2x?
Odpoveď: Výstužná vrstva sa bude realizovať 1x.

Otázka: V súťažných podkladoch v PD časti UK je uvedené: Zoznam zariadení viď príloha technickej správy. Žiadame o doplnenie, nakoľko sa nevyskytuje v poskytnutej PD.
Odpoveď: Je tým myslený výkaz výmer. Nevyskytujú sa tu zariadenia, ktoré by potrebovali podrobnejší popis ako je uvedený vo výkaze.

Otázka: Vo výkaze výmer "UMB-TAJ40-UK-VV" sú merné jednotky položiek 16-18 správne? Žiadame o vyjadrenie.
Odpoveď: Merné jednotky pre uvedené položky sú správne (podľa cenníka PSV).

Otázka: Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúcim zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní?
Odpoveď: Áno

Otázka: Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológii definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer„ v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou *ďalej len* „PD" (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.),Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológii potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer" všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?
Odpoveď: Áno

Otázka: Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ *Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....*" Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?
Odpoveď: Áno

Otázka: Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?
Odpoveď: Áno

Otázka: Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?
Odpoveď: Áno

Otázka: Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?
Odpoveď: Áno

Otázka: Je PD vyhotovená a následne výrobne rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer"?
Odpoveď: Áno

Otázka: Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?
Odpoveď: Áno

Otázka: Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?
Odpoveď: Áno

Otázka: Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?
Odpoveď: Áno

Otázka: Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších naviac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov,

tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer", ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?
Odpoveď: Áno

Otázka: Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?
Odpoveď: Áno

Otázka: Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?
Odpoveď: Áno

Otázka: Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?
Odpoveď: Áno, v zmysle PD a Technickej správy.

Otázka: Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. naviac práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?
Odpoveď: Nepredpokladáme naviac práce.

Otázka: Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových vád (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?
Odpoveď: Nepredpokladáme.

Otázka: Bol na mieste vykonania diela vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum a ak áno majú jeho výsledky vplyv na termín realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?
Odpoveď: Nebolo potrebné.

Otázka: Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?
Odpoveď: Áno, verejný obstarávateľ má zabezpečené financovanie v súlade s ustanovením § 340b zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení.

Otázka: Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrenú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.z. PD, VV, skutkový stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejako obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať

zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku vád projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietať zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?
Odpoveď: Nepredpokladáme nedostatky v PD.

Otázka: Z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky vládou Slovenskej republiky uznesením vlády Slovenskej republiky č. 111 z 11.03.2020 a pandémie ochorenia COVID-19 vyhlásenej dňa 11. 03. 2020, Vás týmto žiadame o vysvetlenie príp. doplnenie súťažných podkladov, či je možné bankovú zábezpeku podať v súťažnej ponuke iba vo forme elektronického dokumentu s kvalifikovaným elektronickým podpisom banky, resp. poisťovne v súlade s nariadením eIDAS a nie je nutné bankovú záruku posielať v listinnej podobe na adresu verejného obstarávateľa ako uvádzate v súťažných podkladoch. Máme za to, že v tejto mimoriadnej situácii je potrebné zamedziť kontakt ako s úradmi, bankami tak aj poštou a tým pádom minimalizovať šírenie pandémie COVID-19.
Odpoveď: Verejný obstarávateľ berie na vedomie situáciu ohľadom šírenia nákazy COVID-19 na území Slovenskej republiky, avšak nevidí dôvod na zamedzenie kontaktu s úradmi, poštami alebo bankami, ktoré pracujú v štandardnom režime a nakoľko sa každým dňom opatrenia súvisiace s COVID-19 uvoľňujú. Vyhlásená mimoriadna situácia na území SR nijakým spôsobom nevplýva na predloženie zábezpeky tak ako je to uvedené v súťažných podkladoch. Z uvedených dôvodov verejný obstarávateľ trvá na predložení zábezpeky tak ako je to uvedené v súťažných podkladoch.

Otázka: Žiadame VO o zosúladenie výkazu výmer a to konkrétne množstva položky č. 57 a 58 z rozpočtu – 01 – Stavebná časť – fasáda. Montáž obkladu je vo výmere 1800,553 m2 a dodávka vo výmere 918,282 m2.
Odpoveď: Uvedené položky sú v zmysle projektovej dokumentácie a technickej správy s detailmi fasády. Výkaz výmer je vypracovaný na základe projektovej dokumentácie. Z existujúceho obkladu sa použije určité množstvo späť na obklad. Preto je rozdiel v ploche, v dodávke a montáži. Zateplenie z minerálnej vlny 150 - 300 mm sú kliny a to je rovnaká cena len podľa sklonu si to musia narezať.

Otázka: V rozpočte – Stavebná časť – fasáda sa nachádza položka č. 6 - Zateplenie doskami z minerálnej vlny hr. 150 - 350 mm bez omietky. Žiadame VO o rozdelenie položky na zateplenie v jednotlivých hrúbkach od 150 – 350mm.
Odpoveď: Uvedené položky sú v zmysle projektovej dokumentácie a technickej správy s detailmi fasády. Výkaz výmer je vypracovaný na základe projektovej dokumentácie. Z existujúceho obkladu sa použije určité množstvo späť na obklad. Preto je rozdiel v ploche, v dodávke a montáži. Zateplenie z minerálnej vlny 150 - 300 mm sú kliny a to je rovnaká cena len podľa sklonu si to musia narezať.

Otázka: Pre Objekt Fasáda: Žiadame doplniť do pol. č. 16 a 17, aká je dĺžka jedného kusa.
Odpoveď: Pol. č.16 a 17 mala byť v mb a nie na ks.

Otázka: Pre Objekt Fasáda: Žiadame doplniť do pol. č. 27 veľkosť vyrezávaných otvorov, alebo namiesto plochy v m2 uviesť dĺžku rezu v mb. Pracnosť realizácie položky nezávisí od plochy vyrezávaného SDK, ale od dĺžky rezu.

UNIVERZITA MATEJA BELA
V BANSKEJ BYSTRICI

Rektorát
Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

Odpoveď: Pol.č.27 má uvedené veľkosť vyrezávaných otvorov 0,40 x 0,40 počet kusov 374
0,70 x 0,70 počet kusov 36

dĺžka rezu v mb je
(0,40+0,40)*2*374= 598,40mb
(0,70+0,70)*2*36=100,80mb

S úctou

.....

doc. Ing. Vladimír Hiadlovský, PhD.
rektor UMB