

Záujemcom

Naše číslo
číslo spisu: REK/758/2024/109-VO
číslo záznamu: REK/3243/2024

Vybavuje/linka
Lucia Pevalová /048 4461115
e-mail: lucia.pevalova@umb.sk

Banská Bystrica
11.10. 2024

Vec: Vysvetlenie súťažných podkladov – Žiadosť o vysvetlenie SP 1

Označenie verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici
Národná 12
974 01 Banská Bystrica

Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia a realizácia nadstavby budovy
Študentského domova 4, Trieda SNP 53, Banská Bystrica“,
Nadlimitná zákazka (stavebné práce)

Typ zákazky:

Postup: Verejná súťaž podľa § 66 ods. 7. písm. a) zákona č. 343/2015 Z.
z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov

Vyhlásené a publikované: Oznámením o vyhlásení verejného obstarávania v úradnom
vestníku TED S198/2024 – 610476-2024 a vo Vestníku verejného
obstarávania č. 202/2024 pod značkou 24874 -MSP, dňa 11.10.
2024.

Verejný obstarávateľ na základe doručenej žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov poskytuje záujemcom/uchádzačom nasledovné vysvetlenie.

Otázka:

- 1) V Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania – všeobecná smernica v časti 4.3.2 Ostatné informácie je uvedené, že banková záruka je 450 000 – EUR a v súťažných podkladoch bod 4. Zábezpeka ponuky je uvedená výška bankovej záruky 400 000 – EUR. Môže verejný obstarávateľ vysvetliť danú nezrovnalosť?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ sa za vzniknutú nezrovnalosť medzi Oznámením o vyhlásení verejného obstarávania a súťažnými podkladmi ospravedlňuje a v súťažných podkladoch v časti III. Príprava ponuky bod 4. Zábezpeka ponuky upravuje nasledovne:

- 4.1. Zábezpeka ponuky sa vyžaduje v súlade s § 46 ZVO.
- 4.2. Zábezpeka je stanovená vo výške **450 000,- Eur** (slovom štyristopäťdesiat tisíc Eur).
- 4.3. Spôsoby zloženia zábezpeky ponuky:
 - 4.3.1. Zložením finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa alebo
 - 4.3.2. Poskytnutím bankovej záruky za uchádzača.
 - 4.3.3. Poskytnutím poistenia záruky za uchádzača.
- 4.4. Podmienky zloženia zábezpeky:

- 4.4.1. Zloženie finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa.
- 4.4.1.1. Finančné prostriedky vo výške podľa bodu 4.2. musia byť zložené na účet
IBAN: SK75 8180 0000 0070 0009 5590, VS: uviesť IČO uchádzača, KS: 0308, heslo: Zábezpeka.
- 4.4.1.2. Finančné prostriedky musia byť pripísané na uvedenom účte verejného obstarávateľa najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Doklad o zložení zábezpeky musí byť súčasťou súťažnej ponuky.
- 4.4.1.3. Ak finančné prostriedky nebudú zložené na účte verejného obstarávateľa podľa bodu 4.4.1.1. a 4.4.1.2. tejto časti súťažných podkladov, bude uchádzač z nadlimitnej zákazky vylúčený.
- 4.4.1.4. Doba platnosti zábezpeky poskytnutej zložením finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa trvá do uplynutia lehoty viazanosti ponúk podľa Časti I bodu 8.1, resp. do uplynutia primerane predĺženej lehoty viazanosti ponúk podľa Časť I bodu 8.2 súťažných podkladov.
- 4.4.2. Poskytnutie bankovej záruky za uchádzača:
- 4.4.2.1. Poskytnutie bankovej záruky sa riadi ustanoveniami § 313 - § 322 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. Záručná listina môže byť vystavená len bankou alebo pobočkou zahraničnej banky (ďalej len „banka“).
- 4.4.2.2. Zo záručnej listiny vystavenej bankou alebo poistenie záruky vystavenej poisťovňou (ďalej len „poskytujúci“) musí vyplývať, že:
- 4.4.2.2.1. poskytujúci sa zaväzuje zaplatiť verejnému obstarávateľovi akúkoľvek čiastku do výšky **450 000,- Eur** na prvé písomné požiadanie podpísané oprávneným zástupcom verejného obstarávateľa opatrené odtlačkom oficiálnej pečiatky, spolu s prehlásením, ktorým potvrdzuje, že uchádzač:
- 4.4.2.2.1.1. odstúpil od svojej ponuky v lehote viazanosti, aj v prípade predĺženia lehoty viazanosti vo verejnej súťaži;
- 4.4.2.2.1.2. neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu podľa § 56 ods. 8 až 13 zákona ZVO.
- 4.4.2.2.2. banková záruka alebo poistenie záruky sa použije na úhradu zábezpeky ponuky vo výške podľa bodu 4.2. tejto časti súťažných podkladov;
- 4.4.2.2.3. poskytujúci sa zaväzuje zaplatiť vzniknutú pohľadávku do 5 pracovných dní po doručení výzvy verejného obstarávateľa na zaplatenie, na účet podľa bodu 4.4.1.1 tejto časti súťažných podkladov.
- 4.4.2.3. Banková záruka alebo poistenie záruky nadobúda platnosť dňom jej vystavenia poskytujúcim a vzniká dorúčením záručnej listiny verejnému obstarávateľovi. Ak banka a poisťovňa vydávajú bankové záruky, resp. poistenie zábezpeky v elektronickej podobe/forme, tak na ich uplatnenie sa nevyžaduje predloženie písomného originálu, je postačujúce v ponuke prostredníctvom systému eZakazky predložiť doklad o bankovej záruke/poistení záruky v elektronickej podobe. V tomto prípade je potrebné spolu s elektronickou bankovou zárukou/poistením zábezpeky vložiť do systému eZakazky aj časovú pečiatku podpisu z banky/poisťovne, ktorá bola zaslaná elektronicky spolu s elektronickou zárukou/poistením uchádzačovi z banky. T.z. aby bolo z predloženého dokladu jednoznačne vidieť, že je doklad skutočne podpísaný elektronickým podpisom, resp. vystavený v elektronickej podobe.
- 4.4.2.4. Platnosť bankovej záruky alebo poistenie záruky končí uplynutím lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 8.1 Časti I., resp. predĺženej lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 8.2 Časti I. súťažných podkladov, pokiaľ verejný obstarávateľ do uplynutia doby platnosti bankovej záruky písomne oznámi uchádzačovi a uchádzač následne banke alebo poisťovni oznámi takéto primerané predĺženie lehoty viazanosti ponúk.
- 4.4.2.5. Banková záruka alebo poistenie záruky zanikne:
- 4.4.2.5.1. Plnením poskytovateľa v rozsahu v akom za uchádzača poskytla plnenie v prospech verejného obstarávateľa.
- 4.4.2.5.2. Uplynutím lehoty, na ktorú bola záručná listina bankou vystavená, ak si

- verejný obstarávateľ do uplynutia doby platnosti neuplatnil svoje nároky voči poskytovateľovi vyplývajúce z vystavenej záručnej listiny alebo v dobe platnosti nepožiadal o predĺženie doby platnosti bankovej záruky alebo poistenia záruky.
- 4.4.2.5.3. Oznámením verejného obstarávateľa podpísaným oprávneným zástupcom verejného obstarávateľa a opatreným odtlačkom oficiálnej pečiatky spolu s prehlásením, že sa vzdáva práva na plnenie zo záruky a nebude voči poskytovateľovi uplatňovať právo na úhradu záručnej alebo poistnej sumy alebo jej neuhradenej časti.
- 4.4.2.6. Ak záruku poskytne zahraničný poskytovateľ, ktorý nemá pobočku na území Slovenskej republiky, záručná listina vyhotovená zahraničným poskytovateľom v štátnom jazyku krajiny sídla takéhoto poskytovateľa musí byť zároveň doložená úradným prekladom do slovenského jazyka.
- 4.4.3. Poskytnutie poistenia záruky za uchádzača:
- 4.4.3.1. Poistenie záruky sa riadi ustanoveniami § 6 ods. 6 b) zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ZVO. Poistenie záruky môže byť vystavené len poisťovňou alebo pobočkou zahraničnej poisťovne (ďalej len „poisťovňa“).
- 4.4.3.2. Ostatné ustanovenia uvedené v bodoch 4.4.2.2. až 4.4.2.7. sa použijú primerane.
- 4.5. Spôsob zloženia zábezpeky si uchádzač vyberie podľa podmienok zloženia uvedených v bode 4 tejto časti. Ak zábezpeka nebude zložená, uchádzač bude z nadlimitnej zákazky vylúčený.
- 4.6 V prípade, že uchádzač deklaruje zábezpeku prostredníctvom bankovej záruky, je povinný v lehote na predkladanie ponúk doručiť v listinnej podobe na kontaktné miesto verejného obstarávateľa aj originál bankovej záruky. V prípade, ak bude v bankovej záruke uvedená požiadavka banky na vrátenie predloženého originálu bankovej záruky, uchádzač spolu s originálom bankovej záruky v zmysle vyššie uvedeného doručí aj úradne osvedčenú kópiu bankovej záruky, ktorá zostane súčasťou dokumentácie z predmetného verejného obstarávania.
- 4.7 V prípade, že uchádzač deklaruje zábezpeku prostredníctvom dokladu o poistení záruky je povinný v lehote na predkladanie ponúk doručiť v listinnej podobe na kontaktné miesto verejného obstarávateľa aj originál dokladu o poistení záruky. V prípade, ak bude v doklade o poistení záruky uvedená požiadavka poisťovne na vrátenie predloženého originálu dokladu o poistení záruky, uchádzač spolu s originálom dokladu o poistení záruky v zmysle vyššie uvedeného doručí aj úradne osvedčenú kópiu dokladu o poistení záruky, ktorá zostane súčasťou dokumentácie z predmetného verejného obstarávania.
- 4.8. Zábezpeka prepadne v prospech verejného obstarávateľa, ak uchádzač
- 4.8.1. odstúpi od svojej ponuky v lehote viazanosti ponuky alebo
- 4.8.2. neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu podľa § 56 ods. 6 až 8 zákona ZVO.
- 4.9. Zábezpeka ponuky bude uchádzačovi uvoľnená v zmysle príslušných ustanovení ZVO.

Otázka:

- 2) V Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania – všeobecná smernica v časti Súťažné podmienky, Podmienka účasti 2 je uvedené „Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Podľa § 38 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) bod 1. resp. 2 zákona o verejnom obstarávaní, ktorým preukáže uskutočnenie zákaziek rovnakého alebo typovo podobného uskutočnenia stavebných prác a to v minimálnom objeme 18 000 000 EUR bez DPH za posudzované obdobie. Zároveň predloží jednu referenciu ktorou preukáže,

že v rozhodnom období realizoval aspoň jednu zákazku rovnakého alebo typovo podobného charakteru v minimálnej hodnote 5 000 000 EUR bez DPH“ Môže verejný obstarávateľ definovať pojem „zákazku rovnakého alebo typovo podobného charakteru“ ? uchádzač môže na splnenie podmienky účasti použiť referenciu z kategórie stavieb: pozemné stavby?

Odpoveď:

Za zákazku rovnakého alebo typovo podobného charakteru verejný obstarávateľ považuje realizáciu zákaziek pozemných stavieb (v súlade s definíciou podľa stavebného zákona) a to hlavne realizáciu komplexnej rekonštrukcie, rekonštrukcie, stavebných úprav prípadne výstavby bytových a nebytových budov v podobnom rozsahu ako je definovaný rozsah rekonštrukcie v predmete zákazky.

Pre splnenie podmienky účasti stanovenej v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) zákona môže záujemca/uchádzač použiť referencie z kategórie pozemné stavby.