742383-2026 - Súťaž

Slovensko – Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien – „Poskytovanie upratovacích služieb v priestoroch Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici a jej súčastí“
OJ S 208/2026 27/10/2026
Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim - Oznámenie o zmene
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici
E-mail: lucia.pevalova@umb.sk
Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy
Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: „Poskytovanie upratovacích služieb v priestoroch Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici a jej súčastí“
Opis: Zabezpečenie poskytovania upratovacích služieb v priestoroch verejného obstarávateľa a na základe jeho požiadaviek, profesionálnym spôsobom, ekologickými čistiacimi prostriedkami s minimálnym vplyvom na znečistenie životného prostredia a kvalitným technickým vybavením, ktoré má úspešný uchádzač k dispozícii
Identifikátor postupu: 97b5b56e-7b4e-4666-9373-15657eb66f63
Interný identifikátor: REK/682/2026/109-VO
Druh postupu: Verejná súťaž
Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby
Hlavná klasifikácia (cpv): 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)
Krajina: Slovensko
Doplňujúce informácie: Miesto dodania predmetu zákazky sú objekty Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici. • Študentský domov 1, Tajovského 40, 974 09, Banská Bystrica, • Študentský domov 2, Komenského 20, 974 09 Banská Bystrica, • Študentský domov 3, Tajovského 51, 974 01, Banská Bystrica, • Študentský domov 4, Trieda SNP 53, 974 01 Banská Bystrica, • Študentský domov 5, Ružová 15, 974 11 Banská Bystrica, • Právnická fakulta UMB, Komenského 20, 974 01 Banská Bystrica, • Ekonomická fakulta UMB, Tajovského 10 , 975 90 Banská Bystrica, • Pedagogická fakulta UMB, Ružová 13, 974 11 Banská Bystrica, • Fakulta politických vied a medzinárodných vzťahov UMB, Kuzmányho 1, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta prírodných vied UMB, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta prírodných

vied UMB, Tajovského 36, 974 01 Banská Bystrica, • Filozofická fakulta UMB, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Filozofická fakulta UMB, Tajovského 51, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta telesnej výchovy, športu a zdravia, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta telesnej výchovy, športu a zdravia, Tajovského 57, 974 01 Banská Bystrica, • Univerzitná knižnica, Tajovského 51, 974 01 Banská Bystrica.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 2 864 569,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa uskutočňuje písomne, prostredníctvom elektronických prostriedkov v zmysle § 20 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Komunikácia vrátane doručovania pre účely tohto verejného obstarávania sa bude uskutočňovať spôsobom určeným funkcionalitou elektronického nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk. Súťažné podklady budú každému zaregistrovanému záujemcovi k dispozícii na komunikačnom elektronickom portáli www.ezakazky.sk bez obmedzenia. Spôsob vyžiadania a poskytnutia súťažných podkladov: a) hospodársky subjekt zadá do internetového vyhľadávača elektronickú adresu www.ezakazky.sk, b) klikne na názov zákazky, c) klikne na Žiadosť o účasť/o súťažné podklady, d) prihlási sa do systému nasledovným spôsobom: d1) ak už hospodársky subjekt má v systéme zriadené konto prihlási sa priamo svojimi, už poskytnutými prihlasovacími údajmi (v prípade zabudnutých prihlasovacích údajov zvolí možnosť zaslania prihlasovacích údajov elektronicky na elektronickú adresu), alebo prostredníctvom elektronického ID; d2) ak ešte hospodársky subjekt nemá zriadené konto v systéme, klikne na Registrácia a postupuje podľa pokynov uvedených pre registráciu v systéme priamo na internetovej stránke www.ezakazky.sk. Záujemcovi budú sprístupnené súťažné podklady a všetky ďalšie dokumenty súvisiace so súťažnými podkladmi určené verejným obstarávateľom pre vypracovanie ponuky v elektronickom systéme na elektronickej adrese www.ezakazky.sk. Podrobnejšie informácie sa nachádzajú v predmetných súťažných podkladoch. Verejný obstarávateľ odporúča hospodárskym subjektom priebežne sledovať profil verejného obstarávateľa a stránku www.ezakazky.sk , na ktorej verejný obstarávateľ bude uverejňovať všetky dôležité informácie a dokumenty v súlade so ZVO. Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti Jednotným európskym dokumentom podľa § 39 zákona. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladajú uchádzači verejnému obstarávateľovi podľa § 55 ods. 1 zákona v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom. Úspešný uchádzač, jeho subdodávatelia a osoby, ktoré majú povinnosť podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musia byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Odôvodnenie nerozdelenia zákazky na časti v zmysle § 28 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov: Verejný obstarávateľ nerozdelil zákazku na časti z toho dôvodu, že aktuálne na trhu pôsobí dostatok spoločností, ktoré dokážu dodať celý predmet zákazky ako celok a na trhu existuje vhodné prostredie na realizáciu hospodárskej súťaže ako celku. Zábezpeka sa požaduje vo výške 100 000,- €. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: „Poskytovanie upratovacích služieb v priestoroch Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici a jej súčastí“
Opis: Zabezpečenie poskytovania upratovacích služieb v priestoroch verejného obstarávateľa a na základe jeho požiadaviek, profesionálnym spôsobom, ekologickými čistiacimi prostriedkami s minimálnym vplyvom na znečistenie životného prostredia a kvalitným technickým vybavením, ktoré má úspešný uchádzač k dispozícií
Interný identifikátor: REK/682/2026/109-VO

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby
Hlavná klasifikácia (cpv): 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)
Krajina: Slovensko
Doplňujúce informácie: Miesto dodania predmetu zákazky sú objekty Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici. • Študentský domov 1, Tajovského 40, 974 09, Banská Bystrica, • Študentský domov 2, Komenského 20, 974 09 Banská Bystrica, • Študentský domov 3, Tajovského 51, 974 01, Banská Bystrica, • Študentský domov 4, Trieda SNP 53, 974 01 Banská Bystrica, • Študentský domov 5, Ružová 15, 974 11 Banská Bystrica, • Právnická fakulta UMB, Komenského 20, 974 01 Banská Bystrica, • Ekonomická fakulta UMB, Tajovského 10 , 975 90 Banská Bystrica, • Pedagogická fakulta UMB, Ružová 13, 974 11 Banská Bystrica, • Fakulta politických vied a medzinárodných vzťahov UMB, Kuzmányho 1, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta prírodných vied UMB, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta prírodných vied UMB, Tajovského 36, 974 01 Banská Bystrica, • Filozofická fakulta UMB, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta telesnej výchovy, športu a zdravia, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta telesnej výchovy, športu a zdravia, Tajovského 57, 974 01 Banská Bystrica, • Univerzitná knižnica, Tajovského 51, 974 01 Banská Bystrica.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiace

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 2 864 569,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:
Účasť nie je vyhradená.
Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov
Opis: Podmienky účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti preukáže uchádzač predložením dokladu: - podľa § 34 písm. h) ZVO v spojení s § 36 ZVO uvedením opatrení environmentálneho manažérstva, ktoré uchádzač alebo záujemca použije pri plnení zmluvy Verejný obstarávateľ požaduje predložiť certifikát Systému environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001 alebo ekvivalent. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenný certifikát

systému environmentálneho manažérstva vydaný príslušným orgánom členského štátu. Ak uchádzač alebo záujemca objektívne nemal možnosť získať príslušný certifikát v určených lehotách, verejný obstarávateľ a obstarávateľ musia prijať aj iné dôkazy o opatreniach v oblasti environmentálneho manažérstva predložené uchádzačom alebo záujemcom, ktorými preukáže, že ním navrhované opatrenia sú rovnocenné opatreniam požadovaným v rámci príslušného systému environmentálneho manažérstva alebo príslušnej normy environmentálneho manažérstva Verejný obstarávateľ podmienku účasti zadefinoval striktne vo vzťahu k predmetu zákazky s cieľom dosiahnuť čestnú hospodársku súťaž medzi kvalifikovanými záujemcami s prihliadnutím na environmentálne hľadisko za účelom ochrany životného prostredia znížením alebo predchádzaním negatívnych vplyvov na životné prostredie pri poskytovaní upratovacích služieb, ktoré sú predmetom zákazky. Podmienky účasti sú primerané a ich potreba vyplynula z dôvodu overenia si skutočnosti, či uchádzači disponujú odbornými skúsenosťami z oblasti environmentálneho manažérstva a sú oprávnení a spôsobilí plniť predmet zákazky environmentálnym správaním a dodržiavaním právnych predpisov v oblasti životného prostredia.
Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné
Kritériá zeleného verejného obstarávania: Žiadne kritériá zeleného verejného obstarávania

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena
Názov: Cena
Opis: Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena celkom za celý predmet zákazky v Eur bez DPH.
Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)
Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: slovenčina
Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: čeština
Adresa súťažných podkladov: https://www.uvo.gov.sk/vyhladavanie/vyhladavanie-zakaziek/dokumenty/565621

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: www.ezakazky.sk

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná
Adresa na predkladanie: https://www.ezakazky.sk/UMB/index.cfm?module=customer&page=ShowProfile&ItemID=92517753&
Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: slovenčina
Elektronický katalóg: Nie je povolená
Varianty: Nie je povolená
Opis finančnej zábezpeky: Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.
Lehota na prijímanie ponúk: 29/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas
Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 8 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 29/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Miesto: Rektorát UMB, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica - otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky, on line prostredníctvom funkcionality systému eZakazky.
Doplňujúce informácie: Ponuky predkladajú prostredníctvom elektronického prostriedku podľa § 20 ZVO, umožnením účasti na otváraní ponúk sa rozumie ich sprístupnenie prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku určeným spôsobom komunikácie.
Podmienky zmluvy:
Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Elektronická fakturácia: Povinná
Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie
Bude sa využívať elektronická platba: áno
Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, tak od tejto skupiny sa nevyžaduje vytvoriť právnu formu na účely účasti vo verejnom obstarávaní. Ak ponuka skupiny dodávateľov bude prijatá, verejný obstarávateľ požaduje vytvorenie určitej právnej formy.

5.1.15. Techniky
Rámcová dohoda:
Žiadna rámcová dohoda
Informácie o dynamickom nákupnom systéme:
Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie
Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie
Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizácie

8.1. ORG-0001
Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie
Registračné číslo: 31797903
Registračné číslo: 2021511008
Poštová adresa: Ružová dolina 10
Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov
PSČ: 82109
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Krajina: Slovensko
E-mail: info@uvo.gov.sk
Telefón: +421250264111
Internetová adresa: www.uvo.gov.sk
Roly tejto organizácie:
TED eSender
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici
Registračné číslo: 30232295
Registračné číslo: 2021109211
Poštová adresa: Národná 12
Mesto: Banská Bystrica
PSČ: 97401
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)
Krajina: Slovensko
E-mail: lucia.pevalova@umb.sk
Telefón: 0484461111
Profil kupujúceho: https://www.uvo.gov.sk/vyhladavanie/vyhladavanie-profilov/detail/2277
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť: e9e076e4-5ee5-490f-867f-bdbbe62914d3-02

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001
Opis zmien: Zmena lehoty na predkladanie a otváranie ponúk. Pôvodná lehota predkladania ponúk bola 23.10. 2026 do 09:00 hod. Lehota otvárania ponúk bola 23.10. 2026. Nová lehoty predkladania ponúk je 29.10.2026 do 09:00 hod. a otváranie ponúk 29.10. 2026 o 09:30 hod.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: bd989ad3-1997-4efc-af88-95549958facd - 03
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 26/10/2026 07:57:39 (UTC+01:00) stredoeurópsky čas, západoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 742383-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 208/2026
Dátum uverejnenia: 27/10/2026