

653649-2026 - Súťaž

Slovensko – Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien – „Poskytovanie upratovacích služieb v priestoroch Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici a jej súčastí“

OJ S 184/2026 23/09/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

E-mail: lucia.pevalova@umb.sk

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: „Poskytovanie upratovacích služieb v priestoroch Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici a jej súčastí“

Opis: Zabezpečenie poskytovania upratovacích služieb v priestoroch verejného obstarávateľa a na základe jeho požiadaviek, profesionálnym spôsobom, ekologickými čistiacimi prostriedkami s minimálnym vplyvom na znečistenie životného prostredia a kvalitným technickým vybavením, ktoré má úspešný uchádzač k dispozícii

Identifikátor postupu: 97b5b56e-7b4e-4666-9373-15657eb66f63

Interný identifikátor: REK/682/2026/109-VO

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: Miesto dodania predmetu zákazky sú objekty Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici. • Študentský domov 1, Tajovského 40, 974 09, Banská Bystrica, • Študentský domov 2, Komenského 20, 974 09 Banská Bystrica, • Študentský domov 3, Tajovského 51, 974 01, Banská Bystrica, • Študentský domov 4, Trieda SNP 53, 974 01 Banská Bystrica, • Študentský domov 5, Ružová 15, 974 11 Banská Bystrica, • Právnická fakulta UMB, Komenského 20, 974 01 Banská Bystrica, • Ekonomická fakulta UMB, Tajovského 10 , 975 90 Banská Bystrica, • Pedagogická fakulta UMB, Ružová 13, 974 11 Banská Bystrica, • Fakulta politických vied a medzinárodných vzťahov UMB, Kuzmányho 1, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta prírodných vied UMB, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta prírodných vied UMB, Tajovského 36, 974 01 Banská Bystrica, • Filozofická fakulta UMB, Tajovského 40,

974 01 Banská Bystrica, • Fakulta telesnej výchovy, športu a zdravia, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta telesnej výchovy, športu a zdravia, Tajovského 57, 974 01 Banská Bystrica, • Univerzitná knižnica, Tajovského 51, 974 01 Banská Bystrica.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 2 864 569,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa uskutočňuje písomne, prostredníctvom elektronických prostriedkov v zmysle § 20 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Komunikácia vrátane doručovania pre účely tohto verejného obstarávania sa bude uskutočňovať spôsobom určeným funkcionalitou elektronického nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk. Súťažné podklady budú každému zaregistrovanému záujemcovi k dispozícii na komunikačnom elektronickom portáli www.ezakazky.sk bez obmedzenia. Spôsob vyžiadania a poskytnutia súťažných podkladov: a) hospodársky subjekt zadá do internetového vyhľadávača elektronickú adresu www.ezakazky.sk, b) klikne na názov zákazky, c) klikne na Žiadosť o účasť/o súťažné podklady, d) prihlási sa do systému nasledovným spôsobom: d1) ak už hospodársky subjekt má v systéme zriadené konto prihlási sa priamo svojimi, už poskytnutými prihlasovacími údajmi (v prípade zabudnutých prihlasovacích údajov zvolí možnosť zaslania prihlasovacích údajov elektronicky na elektronickú adresu), alebo prostredníctvom elektronického ID; d2) ak ešte hospodársky subjekt nemá zriadené konto v systéme, klikne na Registrácia a postupuje podľa pokynov uvedených pre registráciu v systéme priamo na internetovej stránke www.ezakazky.sk. Záujemcovi budú sprístupnené súťažné podklady a všetky ďalšie dokumenty súvisiace so súťažnými podkladmi určené verejným obstarávateľom pre vypracovanie ponuky v elektronickom systéme na elektronickej adrese www.ezakazky.sk. Podrobnejšie informácie sa nachádzajú v predmetných súťažných podkladoch. Verejný obstarávateľ odporúča hospodárskym subjektom priebežne sledovať profil verejného obstarávateľa a stránku www.ezakazky.sk, na ktorej verejný obstarávateľ bude uverejňovať všetky dôležité informácie a dokumenty v súlade so ZVO. Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti Jednotným európskym dokumentom podľa § 39 zákona. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladajú uchádzači verejnemu obstarávateľovi podľa § 55 ods. 1 zákona v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom. Úspešný uchádzač, jeho subdodávatelia a osoby, ktoré majú povinnosť podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musia byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Odôvodnenie nerozdelenia zákazky na časti v zmysle § 28 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov: Verejný obstarávateľ nerozdělil zákazku na časti z toho dôvodu, že aktuálne na trhu pôsobí dostatok spoločností, ktoré dokážu dodať celý predmet zákazky ako celok a na trhu existuje vhodné prostredie na realizáciu hospodárskej súťaže ako celku. Zábezpeka sa požaduje vo výške 100 000,- €. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: „Poskytovanie upratovacích služieb v priestoroch Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici a jej súčasti“

Opis: Zabezpečenie poskytovania upratovacích služieb v priestoroch verejného obstarávateľa a na základe jeho požiadaviek, profesionálnym spôsobom, ekologickými čistiacimi prostriedkami s minimálnym vplyvom na znečistenie životného prostredia a kvalitným technickým vybavením, ktoré má úspešný uchádzač k dispozícii

Interný identifikátor: REK/682/2026/109-VO

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911000 Služby na upratovanie ubytovacích zariadení, budov a čistenie okien

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: Miesto dodania predmetu zákazky sú objekty Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici. • Študentský domov 1, Tajovského 40, 974 09, Banská Bystrica, • Študentský domov 2, Komenského 20, 974 09 Banská Bystrica, • Študentský domov 3, Tajovského 51, 974 01, Banská Bystrica, • Študentský domov 4, Trieda SNP 53, 974 01 Banská Bystrica, • Študentský domov 5, Ružová 15, 974 11 Banská Bystrica, • Právnická fakulta UMB, Komenského 20, 974 01 Banská Bystrica, • Ekonomická fakulta UMB, Tajovského 10, 975 90 Banská Bystrica, • Pedagogická fakulta UMB, Ružová 13, 974 11 Banská Bystrica, • Fakulta politických vied a medzinárodných vzťahov UMB, Kuzmányho 1, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta prírodných vied UMB, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta prírodných vied UMB, Tajovského 36, 974 01 Banská Bystrica, • Filozofická fakulta UMB, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta telesnej výchovy, športu a zdravia, Tajovského 40, 974 01 Banská Bystrica, • Fakulta telesnej výchovy, športu a zdravia, Tajovského 57, 974 01 Banská Bystrica, • Univerzitná knižnica, Tajovského 51, 974 01 Banská Bystrica.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 2 864 569,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Podmienky účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti preukáže uchádzač predložením dokladu: - podľa § 34 písm. h) ZVO v spojení s § 36 ZVO uvedením opatrení environmentálneho manažérstva, ktoré uchádzač alebo záujemca použije pri plnení zmluvy Verejný obstarávateľ požaduje predložiť certifikát Systému environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001 alebo ekvivalent. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenný certifikát systému environmentálneho manažérstva vydaný príslušným orgánom členského štátu. Ak uchádzač alebo záujemca objektívne nemal možnosť získať príslušný certifikát v určených

lehotách, verejný obstarávateľ a obstarávateľ musia prijať aj iné dôkazy o opatreniach v oblasti environmentálneho manažérstva predložené uchádzačom alebo záujemcom, ktorými preukáže, že ním navrhované opatrenia sú rovnocenné opatreniam požadovaným v rámci príslušného systému environmentálneho manažérstva alebo príslušnej normy environmentálneho manažérstva. Verejný obstarávateľ podmienku účasti zadefinoval striktne vo vzťahu k predmetu zákazky s cieľom dosiahnuť čestnú hospodársku súťaž medzi kvalifikovanými záujemcami s prihladením na environmentálne hľadisko za účelom ochrany životného prostredia znížením alebo predchádzaním negatívnych vplyvov na životné prostredie pri poskytovaní upratovacích služieb, ktoré sú predmetom zákazky. Podmienky účasti sú primerané a ich potreba vyplynula z dôvodu overenia si skutočnosti, či uchádzači disponujú odbornými skúsenosťami z oblasti environmentálneho manažérstva a sú oprávnení a spôsobilí plniť predmet zákazky environmentálnym správaním a dodržiavaním právnych predpisov v oblasti životného prostredia.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Žiadne kritériá zeleného verejného obstarávania

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Cena

Opis: Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena celkom za celý predmet zákazky v Eur bez DPH.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: slovenčina

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady (alebo ich časti) neoficiálne k dispozícii: čeština

Adresa súťažných podkladov: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/565621>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: www.ezakazky.sk

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.ezakazky.sk/UMB/index.cfm?module=customer&page=ShowProfile&ItemID=92517753&>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: slovenčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

Lehota na prijímanie ponúk: 23/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 8 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 23/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Rektorát UMB, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica - otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky, on line prostredníctvom funkcionality systému eZakazky.

Doplňujúce informácie: Ponuky predkladajú prostredníctvom elektronického prostriedku podľa § 20 ZVO, umožnením účasti na otváraní ponúk sa rozumie ich sprístupnenie prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku určeným spôsobom komunikácie.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, tak od tejto skupiny sa nevyžaduje vytvoriť právnu formu na účely účasti vo verejnom obstarávaní. Ak ponuka skupiny dodávateľov bude prijatá, verejný obstarávateľ požaduje vytvorenie určitej právnej formy.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008

Poštová adresa: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefón: +421250264111

Internetová adresa: www.uvo.gov.sk

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

Registračné číslo: 30232295

Registračné číslo: 2021109211

Poštová adresa: Národná 12

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97401

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

E-mail: lucia.pevalova@umb.sk

Telefón: 0484461111

Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/2277>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: ee762fed-0621-4947-af4a-82f33afd62e0 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 22/09/2026 14:23:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 653649-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 184/2026

Dátum uverejnenia: 23/09/2026