

Toto oznámenie na webovej stránke TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:397897-2021:TEXT:SK:HTML>

**Slovensko-Banská Bystrica: Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby
2021/S 149-397897**

Oznámenie o súťaži návrhov

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Oddiel I: Verejný obstarávateľ/obstarávateľ

I.1) Názov a adresy

Úradný názov: Mesto Banská Bystrica
Identifikačné číslo organizácie (IČO): 00313271
Poštová adresa: Československej armády 26
Mesto/obec: Banská Bystrica
Kód NUTS: SK032 Banskobystrický kraj
PSČ: 97401
Štát: Slovensko
Kontaktná osoba: Ing. Dušan Tury
E-mail: dusan.tury@banskabystrica.sk
Telefón: +421 484330340

Internetová adresa (internetové adresy):

Hlavná adresa: <http://www.banskabystrica.sk>

I.3) Komunikácia

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov na: <http://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/433444>

Ďalšie informácie možno získať na vyššie uvedenej adrese

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia predložiť elektronicky prostredníctvom: <http://www.ezakazky.sk>

I.4) Druh verejného obstarávateľa

Regionálny alebo miestny orgán

I.5) Hlavná činnosť

Iná činnosť: samospráva

Oddiel II: Predmet

II.1) Rozsah obstarávania

II.1.1) Názov:

NÁMESTIE SLOBODY V BANSKEJ BYSTRICI VEREJNÁ ANONYMNÁ KOMBINOVANÁ URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÁ SÚŤAŽ NÁVRHOV

Referenčné číslo: 2731/2021

II.1.2) Hlavný kód CPV

71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

II.2) Opis

II.2.2) Dodatočné kódy CPV

71200000 Architektonické a súvisiace služby

II.2.4) Opis obstarávania:

1. Účelom súťaže je výber a obstaranie komplexného urbanistického návrhu revitalizácie a prestavby Námestia Slobody v Banskej Bystrici pri zvýraznení a zachovaní jeho hlavných funkcií v centre mesta. Námestie Slobody je súčasťou Centrálnej mestskej zóny mesta (ďalej aj CMZ) a jeho veľká časť sa tiež nachádza v ochrannom pásme Pamiatkovej rezervácie Banská Bystrica.

2. Cieľmi je vyriešenie priestorových a funkčných problémov, povýšenie a podporenie významu hlavnej kompozičnej osi vedenej v smere východ západ a vrcholiacej pamätníkom SNP. Vážnym problémom riešeného územia sú tiež urbanisticko-dopravné problémy a dopravná obsluha. Podrobne sú požiadavky a problémy uvedené v kapitolách 7. Predmet súťaže a 8. Požiadavky na riešenie.

3. Cieľom tejto urbanisticko-architektonickej súťaže návrhov je výber:

spracovateľa urbanistickej štúdie riešeného územia a spracovateľa ZaD ÚPN-CMZ,

autora projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie riešeného územia Nám. slobody,

vypracovanie projektovej dokumentácie prestavby smerovo rozdelenej komunikácie a križovatky s Ul. ČSA, vrátane zastávkových pruhov,

projektovej dokumentácie prístreškov MHD,

vypracovanie realizačnej dokumentácie bude predmetom samostatného rokovania o zmluve o dielo s investorom a vybratým dodávateľom stavby/stavieb.

Podľa výsledkov súťaže návrhov a odporúčania poroty vyhlasovateľ s víťazom súťaže, na základe výsledkov priameho rokovacieho konania podľa § 81 písm. h), zákona o verejnom obstarávaní vyrokuje zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka na spracovanie požadovaného rozsahu prác. Vybraný účastník/autor víťazného súťažného návrhu bude po uzavretí zmluvy o dielo zhotoviteľom projektových dokumentácií pre územné rozhodnutie a stavené povolenie Námestia slobody, vrátane výkonu autorského dohľadu pri realizácii navrhnutého diela v súlade s Autorským zákonom č.185/2015 Z. z. v znení neskorších zmien a predpisov. Realizačná dokumentácia a jej vyhotovenie bude predmetom samostatného rokovania po výbere dodávateľa stavieb Námestia slobody. Vybraný účastník bude tiež spracovateľom Urbanistickej štúdie riešeného územia ako konceptu návrhu ÚPN-Z, resp. ZAD ÚPN- CMZ.. Podrobné požiadavky na obsah a rozsah riešenia predmetu súťaže sú uvedené v nasledujúcich kapitolách súťažných podmienok, podrobnejšie v ods. 19.2 týchto súťažných podmienok.

II.2.13) Informácie o fondoch Európskej únie

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: nie

Oddiel IV: Postup

IV.1) Opis

IV.1.2) Druh súťaže

Otvorená

IV.1.7) Mená vopred vybraných uchádzačov:

IV.1.9) Kritériá, ktoré sa uplatnia pri vyhodnocovaní projektov:

Súťažné návrhy, ktoré neboli vylúčené zo súťaže, budú hodnotené podľa u nasledujúcich kritérií na hodnotenie súťažných návrhov:

kvalita a komplexnosť urbanisticko-architektonického návrhu, vrátane zohľadnenia väzieb na širšie územie, kvalita návrhu dopravného riešenia a obsluhy územia s návrhom eliminácie kolíznych bodov a s návrhom opatrení na zníženie intenzity individuálnej motorovej dopravy, s návrhom opatrení na preferenciu verejnej hromadnej dopravy a zatraktívnenie významného prestupného bodu MHD, návrhom prvkov na upokojenie

dopravy, s návrhom opatrení na preferenciu pešej a cyklickej dopravy, vyriešenie bezpečného úrovňového prechádzania naprieč komunikáciou.

kvalita návrhu hmotovo-priestorového dotvorenia Námestia slobody,

kvalita urbanisticko-architektonického návrhu revitalizácie verejných priestorov, zväčšenia podielu plôch pre pohyb chodcov, riešenie prvkov zelenej a modrej infraštruktúry s dôrazom na mikroklimatickú funkciu...,

kvalita návrhu architektonického riešenia zastávok MHD, drobnej architektúry, výberu mobiliáru, riešenia

povrchov pochôdných plôch a chodníkov,

priestorová a ekonomická náročnosť a efektívnosť návrhu.

Hodnotenie jednotlivých súťažných návrhov je anonymné. Každý člen poroty hodnotí každý hodnotený súťažný návrh podľa uvedených kritérií samostatne. Výsledné poradie hodnotených súťažných návrhov je konsenzom členov poroty na základe diskusií o jednotlivých hodnotených súťažných návrhoch.

IV.2) **Administratívne informácie**

IV.2.2) **Lehota na predkladanie návrhov alebo žiadostí o účasť**

Dátum: 12/10/2021

Miestny čas: 15:00

IV.2.3) **Dátum odoslania výziev na účasť vybraným uchádzačom**

IV.2.4) **Jazyk (jazyky), v ktorých možno vypracovať projekty alebo žiadosti o účasť:**

Slovenčina

IV.3) **Odmeny a porota**

IV.3.1) **Informácie o oceneniach**

Bude udelené ocenenie/ocenenia: áno

Počet a hodnota udeľovaných ocenení:

V súťaži návrhov budú udelené nasledujúce ceny:

1. cena 15 000,00 €

2. cena 9 000,00 €

3. cena 6 000,00 €

Na základe hodnotenia poroty a kvality súťažných návrhov porota môže rozhodnúť o udelení odmien spolu vo výške 4 000,00 €.

Podľa výsledkov súťaže a kvality predložených súťažných návrhov porota môže výšku udelených cien upraviť, avšak celková suma určená na ceny a odmeny je neprekročiteľná.

IV.3.2) **Podrobné údaje o platbách všetkým uchádzačom:**

IV.3.3) **Nadväzujúce zákazky**

Všetky zákazky na služby, ktoré budú nasledovať po súťaži, budú pridelené víťazovi alebo víťazom súťaže: áno

IV.3.4) **Rozhodnutie poroty**

Rozhodnutie poroty je pre verejného obstarávateľa/obstarávateľa záväzné: áno

IV.3.5) **Mená vybraných členov poroty:**

Ing. arch. Peter Žalman, CSc. predseda poroty

Ing. arch. Martin Pavelek, podpredseda poroty

Ing. Anna Dobrucká, PhD.

Ing. arch. Martin Drahovský

Ing. arch. Ivica Gašparovičová

Ing. arch. Štefan Moravčík

Ing. arch. Vladimír Letovanec

Oddiel VI: Doplnkové informácie

VI.3) Doplnujúce informácie:

1. Súťažné podmienky vrátane ich príloh (súťažných pomôcok) je možné získať na webovej adrese súťaže návrhov <https://www.ezakazky.sk>. a v profile verejného obstarávateľa vyhlasovateľa na elektronickom úložisku vestníka Úradu pre verejné obstarávanie <https://www.uvo.gov.sk/vyhladavanie-profilov/detail/4778>. Vyhlasovateľ poskytuje bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup prostredníctvom elektronických prostriedkov k súťažným podmienkam, vrátane všetkých príloh, ktoré sú tvorené aj súťažnými pomôckami.

Vzhľadom k tomu, že vyhlasovateľ - verejný obstarávateľ poskytuje neobmedzený prístup k súťažným podkladom a k ostatným informáciám potrebným na vypracovanie súťažných návrhov v profile verejného obstarávateľa na webovom sídle ÚVO (www.uvo.gov.sk), ako aj na portáli ezakazky.sk, počas celého procesu verejného obstarávania, týmto odporúča všetkým záujemcom, aby vo vlastnom záujme počas celého procesu verejného obstarávania sledovali profil verejného obstarávateľa na uvedenom webovom sídle alebo portáli ezakazky.sk.

Predkladanie návrhov je umožnené iba registrovanému účastníkovi, ktorého verejný obstarávateľ zaregistroval do systému ezakazky.sk schválením jeho žiadosti o registráciu a ktorému systém ezakazky.sk vygeneroval UID používateľa.

Záujemcovia o účasť v súťaži sa môžu zaregistrovať na adrese <http://www.ezakazky.sk>

2. Súťažné podmienky po pripomienkovaní a odsúhlasení Mestom Banská Bystrica boli prerokované a odsúhlasené na prvom úvodnom zasadnutí poroty dňa 08.06.2021. SKA súťažné podmienky overila dňa 29.07.2021, overenie č.: KA-605/2021.

3. Účastníkom súťaže návrhov môže byť každý uchádzač alebo tím kolektív, ktorý splní podmienky účasti v súťaži podľa zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a podľa Vyhlášky ÚVO č.157/2017 Z.z.

Účastníkom je každý, kto si vyžiada súťažné podmienky a podklady v zhode s týmito súťažnými podmienkami. Ďalšie informácie týkajúce sa účastníkov súťaže sú uvedené v súťažných podmienkach , bod 5. .

4. Vyzdvihnutie súťažných podmienok a pomôcok : od vyhlásenia do 12.10.2021 do 15:00 hod.

Podávanie žiadosti o vysvetlenie: do 05.10.2021 do 24:00 hod.

Odpovede na žiadosti o vysvetlenie: do 5 pracovných dní od podania žiadosti

Lehota na odovzdanie súťažných návrhov: do 12.10.2021 do 15:00 do podateľne MsÚ Banská Bystrica

5. Odovzdaním súťažného návrhu súťažiaci vyslovujú súhlas so súťažnými podmienkami a pomôckami, so všetkými

podmienkami, s bezplatnou reprodukciou a s vystavením návrhu, vrátane zverejnenia na internete, pre účely súťaže a v súlade so súťažnými podmienkami. Pre účely zverejnenia mien autorov je potrebný, v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov, súhlas, resp. nesúhlas so zverejnením mena, resp. mien členov autorského kolektívu podľa požiadavky na obsah obálky AUTOR. Vyhlasovateľ sa zaväzuje plne rešpektovať autorské práva súťažiacich v súlade s Autorským zákonom č. 185/2015 Z.z.

6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo nepodpísať zmluvu o dielo so žiadnym zo súťažiacich.

VI.4) Postupy preskúmania

VI.4.1) Orgán zodpovedný za preskúmanie

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie
Poštová adresa: Ružová dolina 10, P.O.BOX 98
Mesto/obec: Bratislava
PSČ: 82005
Štát: Slovensko
Telefón: +421 250264176
Fax: +421 250264219
Internetová adresa: <http://www.uvo.gov.sk>

VI.4.4) Útvar, od ktorého možno získať informácie o postupe preskúmania

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie
Poštová adresa: Ružová dolina 10, P.O.BOX 98
Mesto/obec: Bratislava
PSČ: 82005
Štát: Slovensko
Telefón: +421 250264176
Fax: +421 250264219
Internetová adresa: <http://www.uvo.gov.sk>

VI.5) **Dátum odoslania tohto oznámenia:**
30/07/2021