Toto oznámenie na webovej stránke TED: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:572722-2019:TEXT:SK:HTML

Slovensko-Bratislava: Čistenie (upratovanie) budov
2019/S 233-572722

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania – vybrané odvetvia

Služby

Právny základ:
Smernica 2014/25/EÚ

Oddiel I: Obstarávateľ

I.1) **Názov a adresy**

Úradný názov: Letisko M. R. Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)
Identifikačné číslo organizácie (IČO): 35884916
Poštová adresa: Letisko M. R. Štefánika
Mesto/obec: Bratislava
Kód NUTS: SK010
PSČ: 823 11
Štát: Slovensko
Kontaktná osoba: Ing. Igor Szittay
E-mail: igor.szittay@bts.aero
Telefón: +421 233033603
Internetová adresa (internetové adresy):
Hlavná adresa: https://www.bts.aero/

I.2) **Informácia o spoločnom verejnom obstarávaní**

I.3) **Komunikácia**

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov na: https://www.ezakazky.sk/bts/index.cfm?module=Item&page=Item&ItemID=32154183&
Ďalšie informácie možno získať na vyššie uvedenej adrese
Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia predložiť elektronicky prostredníctvom: http://www.ezakazky.sk

I.6) **Hlavná činnosť**

Činnosti súvisiace s letiskami

Oddiel II: Predmet

II.1) **Rozsah obstarávania**

II.1.1) **Názov:**

Upratovanie objektov a časti vonkajších priestorov na Letisku M. R. Štefánika v Bratislave
Referenčné číslo: VS/UPRATOBJ/2019

II.1.2) **Hlavný kód CPV**

90911200

II.1.3) **Druh zákazky**

Služby

II.1.4) **Stručný opis:**

Ide o upratovanie objektov a vonkajších priestorov Letiska M. R. Štefánika v Bratislave s celkovou výmerou 50 857,73 m^2 (vrátane výmery obchodných/skladových priestorov k novembru 2019) - administratívne, obchodné, sociálne priestory, technické zázemie, verejné a neverejné priestory vybavovacích budov, časti vonkajších priestorov vrátane čistiacich prostriedkov a hygienického materiálu v zmysle čl. V. ods.1 Rámcovej zmluvy o poskytovaní upratovacich a čistiacich služieb.
Obhliadka sa bude konať dňa 8.1.2020 o 9.00 hodine na letisku Bratislava.
Stretnutie účastníkov obhliadky bude pri informáciách v odletovej hale terminálu A. Obhliadka bude trvať cca 4 - 6 hodín a nie je možné sa k obhliadke pripojiť neskôr. Každá zúčastnená osoba prejde bezpečnostnou kontrolou, kde bude kontrolované vnášanie zakázaných predmetov. Zakázané predmety sú napr.: zbrane, nože, spreje, ostré predmety a predmety nesúvisiace s účelom obhliadky. Odporúčanie pre záujemcov je: priniesť si minimum osobných vecí respektíve len veci potrebné k obhliadke. Obhliadka je určená záujemcom, ktorí sa chcú zúčastniť verejného obstarávania Upratovanie objektov a časti vonkajších priestorov na Letisku M. R. Štefánika v Bratislave. Obhliadky sa môžu zúčastniť maximálne 2 osoby zastupujúce záujemcu. Záujemcovia o obhliadku musia zaslať kontaktné údaje osôb (meno, priezvisko), ktoré budú zastupovať záujemcu na obhliadke objektov letiska na e-mail: marian.ondrejka@bts.aero najneskôr do 8.1.2020, 8.00 hodiny rannej. Každá osoba je povinná priniesť poverenie od štatutára záujemcu, že je oprávnená zastupovať záujemcu na obhliadke, ďalej kópiu dokladu o oprávnení podnikať a preukáže sa preukazom totožnosti. Záujemca-štatutár sa preukáže preukazom totožnosti a kópiou dokladu o oprávnení podnikať. Originál poverenia a kópia dokladu o oprávnení podnikať bude odovzdaná zodpovednej osobe za Letisko Bratislava. Týmto poverením a kópiou dokladu o oprávnení podnikať záujemca potvrdzuje svoju účasť na obhliadke. Osoba poverená záujemcom, ktorá sa nepreukáže vyššie špecifikovanými povinnými dokladmi, bude vylúčená z obhliadky.

II.1.5) **Celková odhadovaná hodnota**
Hodnota bez DPH: 1 560 000.00 EUR

II.1.6) **Informácie o častiach**
Táto zákazka sa delí na časti: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Názov:**

II.2.2) **Dodatočné kódy CPV**
90919200
90611000

II.2.3) **Miesto vykonania**
Kód NUTS: SK010
Hlavné miesto dodania alebo plnenia:
Sídlo obstarávateľa: Letisko M. R. Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

II.2.4) **Opis obstarávania:**
Ide o upratovanie objektov a vonkajších priestorov Letiska M. R. Štefánika v Bratislave s celkovou výmerou 50 857,73 m^2 (vrátane výmery obchodných/skladových priestorov k novembru 2019) - administratívne, obchodné, sociálne priestory, technické zázemie, verejné a neverejné priestory vybavovacích budov, časti vonkajších priestorov vrátane čistiacich prostriedkov a hygienického materiálu v zmysle čl. V. ods.1 Rámcovej zmluvy o poskytovaní upratovacich a čistiacich služieb.

II.2.5) **Kritériá na vyhodnotenie ponúk**
Nižšie uvedené kritériá
Cena

II.2.6) **Odhadovaná hodnota**
Hodnota bez DPH: 1 560 000.00 EUR

II.2.7) **Dĺžka trvania zákazky, rámcovej dohody alebo dynamického nákupného systému**
Trvanie v mesiacoch: 24
Toto obstarávanie môže byť obnovené: nie

II.2.10) **Informácie o variantoch**
Budú sa akceptovať varianty: nie

II.2.11) **Informácie o opciách**
Opcie: nie

II.2.12) **Informácie o elektronických katalógoch**

II.2.13) **Informácie o fondoch Európskej únie**
Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: nie

II.2.14) **Doplňujúce informácie**

Oddiel III: Právne, ekonomické, finančné a technické informácie

III.1) **Podmienky účasti**

III.1.1) **Vhodnosť vykonávať profesionálnu činnosť vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov**
Zoznam a krátky opis podmienok:
1. Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti (osobné postavenie) uvedené v § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "zákon"). Ich splnenie preukáže podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) a ods. 2, 4 a 5 - uchádzač preukáže predložením dokladov nie starších ako 3 mesiace ku dňu predloženia ponúk alebo podľa § 152 ods. 1 (zápis do zoznamu hospodárskych subjektov) alebo § 152 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
2. Uchádzač v zmysle podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) preukáže, že je oprávnený poskytovať požadované služby.
3. Zápis do zoznamu hospodárskych subjektov je účinný voči každému verejnému obstarávateľovi a údaje v ňom uvedené nie je potrebné v postupoch verejného obstarávania overovať. Obstarávateľ pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti osobného postavenia overí zapísanie hospodárskeho subjektu v zozname hospodárskych subjektov, ak uchádzač nepredložil doklady podľa § 32 ods. 2, 4 a 5 alebo iný rovnocenný zápis alebo potvrdenie o zápise podľa § 152 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
4. Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti určené obstarávateľom jednotným európskym dokumentom v zmysle § 39 zákona o verejnom obstarávaní.
5. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne.
6. Uchádzač preukáže osobné postavenie za každú inú osobu podľa § 33 ods. 2 zákona a podľa § 34 ods. 3 zákona a za každého subdodávateľa, ktorého uvedie vo svojej ponuke.

III.1.2) **Ekonomické a finančné postavenie**
Kritériá výberu stanovené v dokumentoch k obstarávaniu

III.1.3) **Technická a odborná spôsobilosť**
Kritériá výberu stanovené v dokumentoch k obstarávaniu

III.1.4) **Objektívne pravidlá a kritériá účasti**

III.1.5) **Informácie o vyhradených zákazkách**

III.1.6) **Požadované zábezpeky a záruky:**

Zábezpeka sa vyžaduje vo výške 50 000,- EUR. Podmienky zloženia a vrátenia zábezpeky sú uvedené v bode 1.7. a bode 2. súťažných podkladov. V prípade bankovej záruky, prípadne poistenia záruky bude jej sken súčasťou elektronicky predkladanej ponuky, originál musí byť doručený v lehote na predkladanie ponúk do sídla obstarávateľa na adresu:
Letisko M. R. Štefánika- Airport Bratislava, a.s. (BTS)
Letisko M. R. Štefánika
Verejné obstarávanie
P.O.Box 160
823 11 Bratislava 216
SLOVENSKO

III.1.7) **Hlavné podmienky financovania a spôsoby platieb a/alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa tieto podmienky a spôsoby riadia:**
Cena za predmet plnenia bude splatná do 30 (slovom: tridsiatich) dní odo dňa doručenia faktúry na adresu objednávateľa.

III.1.8) **Právna forma, ktorú má vytvoriť skupina hospodárskych subjektov, ktorej sa zadá zákazka:**
Uchádzačom môže byť hospodársky subjekt, t.j. fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá dodáva požadované služby. Takáto skupina dodávateľov vytvorená na dodanie služieb na predmet zákazky, nemusí vytvoriť právne vzťahy do predloženia ponuky. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov vytvorenej na dodanie služieb na uvedený predmet zákazky, musia udeliť splnomocnenie 1 z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní.

III.2) **Podmienky týkajúce sa zákazky**

III.2.1) **Informácie o konkrétnej profesii**

III.2.2) **Podmienky vykonania zákazky:**

III.2.3) **Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky**
Povinnosť uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov poverených vykonaním zákazky

Oddiel IV: Postup

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Druh postupu**
Verejná súťaž

IV.1.3) **Informácie o rámcovej dohode alebo dynamickom nákupnom systéme**
Obstarávanie zahŕňa uzavretie rámcovej dohody
Rámcová dohoda s jediným uchádzačom

IV.1.4) **Informácie o znížení počtu riešení alebo ponúk počas rokovania alebo dialógu**

IV.1.6) **Informácie o elektronickej aukcii**

IV.1.8) **Informácie o dohode o vládnom obstarávaní (GPA)**
Na toto obstarávanie sa vzťahuje dohoda o vládnom obstarávaní: nie

IV.2) **Administratívne informácie**

IV.2.1) **Predchádzajúce uverejnenie týkajúce sa tohto obstarávacieho konania**

IV.2.2) **Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť**
Dátum: 22/01/2020
Miestny čas: 12:00

IV.2.3) **Predpokladaný dátum odoslania výziev na súťaž alebo na účasť vybraným uchádzačom**

IV.2.4) **Jazyk (jazyky), v ktorom (ktorých) možno predkladať ponuky alebo žiadosti o účasť:**
Slovenčina, Čeština

IV.2.6) **Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané**
Ponuka musí platiť do: 31/05/2020

IV.2.7) **Podmienky na otváranie ponúk**
Dátum: 22/01/2020
Miestny čas: 13:00
Miesto:
Sídlo obstarávateľa podľa bodu I.1) tohto Oznámenia, malý tlačový salónik na galérii Terminálu A na 2. nadzemnom podlaží, číslo miestnosti 2.116.
Informácie o oprávnených osobách a otváraní ponúk:
V zmysle § 52 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní obstarávateľ umožní účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložia ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie.

Oddiel VI: Doplnkové informácie

VI.1) **Informácie o opakovaní obstarávania**
Toto obstarávanie sa bude opakovať: nie

VI.2) **Informácie o elektronickom riadení práce**
Použije sa elektronické objednávanie
Bude sa akceptovať elektronická fakturácia
Použijú sa elektronické platby

VI.3) **Doplňujúce informácie:**
1. Za včas doručenú požiadavku záujemcu o vysvetlenie sa považuje požiadavka o vysvetlenie doručená obstarávateľovi písomne najneskôr do 10 dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, t.j.do 12.1.2020.
2.Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa uskutočňuje písomne, prostredníctvom elektronických prostriedkov v zmysle § 20 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Komunikácia vrátane doručovania pre účely tohto verejného obstarávania sa bude uskutočňovať spôsobom určeným funkcionalitou elektronického nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk. Súťažné podklady budú každému zaregistrovanému záujemcovi k dispozícii na komunikačnom elektronickom portáli www.ezakazky.sk bez obmedzenia. Spôsob vyžiadania a poskytnutia súťažných podkladov:
a) hospodársky subjekt zadá do internetového vyhľadávača elektronickú adresu www.ezakazky.sk,
b) klikne na názov zákazky,
c) klikne na Žiadosť o účasť/o súťažné podklady,
d) prihlási sa do systému nasledovným spôsobom:
D1) ak už hospodársky subjekt má v systéme zriadené konto prihlási sa priamo svojimi, už poskytnutými prihlasovacími údajmi (v prípade zabudnutých prihlasovacích údajov zvolí možnosť zaslania prihlasovacích údajov elektronicky na elektronickú adresu), alebo prostredníctvom elektronického ID;
D2) ak ešte hospodársky subjekt nemá zriadené konto v systéme, klikne na Registrácia a postupuje podľa pokynov uvedených pre registráciu v systéme priamo na internetovej stránke www.ezakazky.sk. Záujemcovi budú sprístupnené súťažné podklady a všetky ďalšie dokumenty súvisiace so súťažnými podkladmi určené obstarávateľom pre vypracovanie ponuky v elektronickom systéme na elektronickej adrese www.ezakazky.sk.
V prípade potreby vysvetlenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov alebo inej

sprievodnej dokumentácie alebo iných dokumentov poskytnutých obstarávateľom môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať dostatočne vopred o ich vysvetlenie priamo prostredníctvom elektronického systému www.ezakazky.sk. Žiadosť o vysvetlenie musí byť doručená prostredníctvom elektronického komunikačného portálu www.ezakazky.sk. Žiadosť o vysvetlenie nebude akceptovaná, ak bude doručená na emailovú adresu kontaktnej osobe obstarávateľa resp. iným spôsobom. Vyššie uvedený postup platí aj v prípade, ak hospodársky subjekt získa súťažné podklady z Profilu obstarávateľa alebo iným spôsobom, ak má záujem o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky, návrhu a na preukázanie splnenia podmienok účasti.
V rámci dodržania princípu rovnakého zaobchádzania so záujemcami a princípu transparentnosti, obstarávateľ určil vyššie uvedený spôsob komunikácie, na iný spôsob komunikácie obstarávateľ nebude brať zreteľ ak obstarávateľ v súťažných podkladov neujasnil iný individuálny spôsob komunikácie v osobitných prípadoch. Ďalšie podrobnosti ohľadne elektronickej komunikácie je uvedené v súťažných podkladoch. Nakoľko prevádzkovateľ Vestníka verejného obstarávania vo formulári výzvy na predkladanie ponúk limituje počet znakov, ktoré je možné vložiť v tomto formulári do polí s textovým atribútom, nie je možné v texte Výzvy uviesť podrobne podmienky elektronickej komunikácie. Podrobné vymedzenie a určenie doručovania dokladov a komunikácie so záujemcami a uchádzačmi obstarávateľ uvádza v súťažných podkladoch. Z uvedeného dôvodu bol v texte Výzvy uvedený iba komunikačný portál a základné pravidlá vyžiadania podkladov či požiadania o vysvetlenie. Uchádzač vo svojej ponuke predloží splnenie podmienok účasti, čestné vyhlásenia, požiadavky na predmet zákazky bližšie uvedené v súťažných podkladov a iné dokumenty vyžadované v súťažných podkladoch. Obstarávateľ vylúči uchádzača, ak na základe dôveryhodných informácií má dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel v danom verejnom obstarávaní s iným hospodárskym subjektom dohodu narúšajúcu hospodársku súťaž.
3. Verejná súťaž sa realizuje postupom podľa § 66 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní (tzv. reverzná verejná súťaž).

VI.4) **Postupy preskúmania**

VI.4.1) **Orgán zodpovedný za preskúmanie**

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie
Poštová adresa: Ružová dolina 10, P.O.Box
Mesto/obec: Bratislava
PSČ: 820 05
Štát: Slovensko
Telefón: +421 250264176
Fax: +421 250264219
Internetová adresa: http://www.uvo.gov.sk

VI.4.2) **Orgán zodpovedný za mediáciu**

VI.4.3) **Postup preskúmania**

VI.4.4) **Útvar, od ktorého možno získať informácie o postupe preskúmania**

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie
Poštová adresa: Ružová dolina 10, P.O.Box
Mesto/obec: Bratislava
PSČ: 820 05
Štát: Slovensko
Telefón: +421 250264176
Fax: +421 250264219

Internetová adresa: http://www.uvo.gov.sk

VI.5) **Dátum odoslania tohto oznámenia:**

28/11/2019