



Vec: Vysvetlenie verejného obstarávateľa č. 3

Batizovce, 27.02.2026

Verejný obstarávateľ vyhlásil podlimitnú zákazku podľa § 110 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“) s názvom „**Útulok Svit**“. Zákazka bola vyhlásená vo Vestníku verejného obstarávania č. 20/2026 pod číslom 1483 – WYP dňa 29.01.2026.

Nakoľko prebieha proces vysvetľovania súťažných podkladov resp. ich príloh, verejný obstarávateľ oznamuje predĺženie lehoty na predkladanie ponúk:

Nová lehota na predkladanie ponúk: 17.03.2026 o 10:00 hod.

Nová lehota na otváranie ponúk: 17.03.2026 o 10:15 hod.

Príloha:

Redakčná oprava č. 2

Spracovala: Mgr. Barbora Kučerková

PhDr. Katarína Bolisegová
riaditeľka

Výzva na predkladanie ponúk (bežný postup)

Identifikátor ÚVO: 1391676

Dátum odoslania: 28.02.2026

1. Základné údaje

Organizácia: Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami (ID: 4473)

Zákazka: Útulok Svit (ID: 551137)

Typ formulára: Súťaž

Identifikátor verzie oznámenia: 07d67567-2be0-445f-9901-9b416e6d5763

Verzia oznámenia: 03

Podtyp oznámenia: PF-SUTAZ-1

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami (ORG-0002)

Organizácia z kontextu: Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami (ORG-0002)

Názov organizácie: Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami

IČO: 00691861

DIČ: 2021202436

2.2.1 Adresa

Ulica: Družstevná

Číslo: 3

Mesto: Batizovce

PSČ: 05935

Nižšia územná jednotka krajiny: Prešovský kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

E-mail: liska.peter@cssbatizovce.sk

Telefónne číslo: 0911 025 018

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Hlavný kupujúci: Áno

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

2.2.4 Kontaktné miesto

Názov organizácie: eBIZ Corp s. r. o.

Internetová adresa (URL): <https://www.ezakazky.sk/cssbatizovce/index.cfm?module=customer&page=ShowProfile&ItemID=41623560&>

Adresa kontaktného miesta (ak sa líši od hlavnej)

Ulica: Zadunajská cesta
Číslo: 10
Mesto: Bratislava - mestská časť Staré Mesto
PSČ: 85101
Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj
Krajina: Slovensko

Kontaktné údaje (ak sa líšia od hlavných kontaktných údajov)

Kontaktné miesto: eBIZ Corp s. r. o.
E-mail: barbora.kucerkova@ebiz.sk
Telefónne číslo: 0907804266

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami)
Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia kontrolovaná regionálnym orgánom
Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby
Profil kupujúceho (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/1658>

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)
Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Opis

Referenčné číslo: eBIZ_39_2025

Názov: Útulok Svät

Opis: Predmetom zákazky je celková obnova a modernizácia budovy sociálnych služieb, ktorá slúži pre krízovú intervenciu jednotlivcov, matiek s deťmi, resp. jednotlivcov s deťmi, spočívajúca najmä v obnove a modernizácii jej obvodového plášťa, strechy, technických inštalácií a interiérov budovy. Bližšie informácie sú uvedené v oddiele B.2 Súťažných podkladov – Opis predmetu zákazky, v Prílohe č. 11 Súťažných podkladov - Projektová dokumentácia a v Prílohe č. 1A súťažných podkladov – Výkaz výmer.

Druh zákazky: Stavebné práce

Doplňujúci druh zákazky: Služby; Tovary

4.1.2 Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Procedure)

Hodnota: 1 156 961.17 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45000000

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 45215200,45111100,45111200,45310000,45330000,45331000,35125300,35125110,51314000,51612000,51610000,38127000,30230000,31000000,31600000,31216200,45312311,45233161,45233160,71632000,71240000

4.1.3 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Mesto: Svit

Nižšia územná jednotka krajiny: Prešovský kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Svit, Budova Útulku, súp. č. 144, ul. SNP

4.2 Súťažné podmienky

4.2.1 Dôvody na vylúčenie

Zoznam a krátky opis podmienok: Nesplnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.
Konanie v rozpore s právnymi predpismi SR a EÚ.

4.3 Informácie o postupe

4.3.1 Postup

Druh postupu: Iný jednofázový postup

Predloženie ponuky na všetky časti: Uchádzač musí predložiť ponuky na všetky časti

4.3.2 Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: 1. Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti Jednotným európskym dokumentom podľa § 39 ZVO alebo čestným vyhlásením, v ktorom vyhlási, že splňa podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil. Hospodársky subjekt môže v časti IV. JED uviesť tzv. "GLOBÁLNY ÚDAJ PRE VŠETKY PODMIENKY ÚČASTI", bez toho, aby musel vyplniť iné oddiely časti IV. Postačuje, keď hospodársky subjekt uvedie nasledovné: - "Splňa požadované podmienky účasti Áno".

2. Skutočnosti týkajúce sa postupu zadávania zákazky, neupravené v tejto výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona.

4. Úspešný uchádzač a jeho subdodávatelia, ktorí majú v zmysle § 11 ZVO povinnosť byť zapísaní v Registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“) sú povinní byť pred podpisom zmluvy zapísaní v RPVS.

5. Časti

5.1 Informácie o časti

5.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Útulok Svit

Účel

Opis časti

Referenčné číslo: eBIZ_39_2025

Názov: Útulok Svit

Opis: Predmetom zákazky je celková obnova a modernizácia budovy sociálnych služieb, ktorá slúži pre krízovú intervenciu jednotlivcov, matiek s deťmi, resp. jednotlivcov s deťmi, spočívajúca najmä v obnove a modernizácii jej obvodového plášťa, strechy, technických inštalácií a interiérov budovy. Bližšie informácie sú uvedené v oddiele B.2 Súťažných podkladov – Opis predmetu zákazky, v Prílohe č. 11 Súťažných podkladov – Projektová dokumentácia a v Prílohe č. 1A súťažných podkladov – Výkaz výmer.

Druh zákazky: Stavebné práce

Doplňujúci druh zákazky: Služby; Tovary

Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Lot)

Hodnota: 1 156 961.17 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45000000

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 45215200,45111100,45111200,45310000,45330000,45331000,35125300,35125110,51314000,51612000,51610000,38127000,30230000,31000000,31600000,31216200,45312311,45233161,45233160,71632000,71240000

Informácie o strategickom verejnom obstarávaní

Cieľ strategického verejného obstarávania 1

Strategické verejné obstarávanie: Žiadne

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Mesto: Svit

Nížšia územná jednotka krajiny: Prešovský kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Svit, Budova Útulku, súp. č. 144, ul. SNP

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Áno

Opis elektronickej aukcie: Elektronická aukcia sa uskutoční prostredníctvom elektronických zariadení na internetovej adrese <https://www.eaukcie.sk>. Podrobné informácie sa nachádzajú v súťažných podkladoch oddiel C.

Elektronická aukcia (URL): <https://www.eaukcie.sk>

Finančné prostriedky EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie je plne alebo čiastočne financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme

Rámcová dohoda: Žiadna

Súťažné podmienky

Zoznam podmienok účasti

Podmienka účasti 1

Typ podmienky účasti: Iné

Názov podmienky účasti: Osobné postavenie

Opis podmienky účasti: Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO. Podrobné informácie uvedené v súťažných podkladoch.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 2

Typ podmienky účasti: Ekonomické a finančné postavenie

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 33 ods. 1 písm. a) ZVO - vyjadrenie banky

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpísané.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť finančné a ekonomické postavenie inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 33 ods. 2 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 3

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO.

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné

ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpísané.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť technické a odborné kapacity inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 34 ods. 3 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024. Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 4

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO.

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpísané.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 5

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. h) ZVO v nadväznosti na § 36 ZVO

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpísané.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť technické a odborné kapacity inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 34 ods. 3 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 6

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. d) ZVO a v súbehu s § 35 ZVO

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpísané.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť technické a odborné kapacity inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 34 ods. 3 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena uvedená v EUR s DPH zaokrúhlená na 2 desatinné miesta.

Parametre kritéria

Zoznam parametrov

Parameter 1

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 98

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (body, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena celkom za predmet zákazky uvedená v EUR s DPH

Kritérium 2

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Kvalita

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Lehota výstavby uvedená v celých kalendárnych dňoch odo dňa prevzatia staveniska.

Parametre kritéria

Zoznam parametrov

Parameter 1

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 2

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (body, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Lehota plnenia predmetu zákazky

Ďalšie požiadavky

Skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka, musí mať určitú právnu formu: Áno

Opis právnej formy uchádzača: Skupina dodávateľov nemusí vytvoriť určitú právnu formu na účely účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ bude v prípade, ak bude ponuka skupiny dodávateľov prijatá, vyžadovať vytvoriť medzi členmi skupiny dodávateľov určitú právnu formu (napr. podľa Občianskeho zákonníka, alebo Obchodného zákonníka) z dôvodu riadneho plnenia zmluvy.

Informácie o vyhradenom verejnom obstarávaní

Vyhradené verejné obstarávanie

Vyhradená účasť: Žiadne

Informácie o variantoch

Varianty: Nie sú povolené

Požiadavky na plnenie zmluvy

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk.: Nie

Bezpečnostná previerka

Vyžaduje sa bezpečnostná previerka: Nie

Elektronický podpis

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014].: Áno

Informácie o predkladaní ponúk alebo žiadostí o účasť

Lehota I

Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 17.03.2026

Lehota na predkladanie ponúk (čas): 10:00

Viazanosť ponuky

Lehota, dokedy ponuka musí zostať viazaná (BT-98-Lot)

Hodnota: 12

Obdobie: Mesiac

Jazyk na predkladanie dokumentov

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky: slovenčina; čeština

Informácie o otváraní ponúk

Dátum otvárania ponúk: 17.03.2026

Čas otvárania ponúk: 10:15

Opis otvárania ponúk: Otváranie ponúk je z dôvodu realizácie elektronickej aukcie v súlade s § 54 ods. 3 ZVO neverejná a údaje podľa § 52 ods. 2 ZVO komisia nezverejňuje a zápisnica podľa § 52 ods. 3 ZVO nebude odoslaná. Pod otváraním ponúk sa rozumie ich sprístupnenie v systéme eZakazky.

Miesto otvárania ponúk: V systéme eZakazky.

Zábezpeka

Vyžaduje sa zábezpeka: Áno

Opis zábezpeky: Verejný obstarávateľ vyžaduje zloženie zábezpeky vo výške 30 000,00 EUR. Zábezpeka zabezpečí viazanosť ponuky počas lehoty viazanosti ponúk. Spôsob zloženia zábezpeky:

- poskytnutím bankovej záruky,

- poistením záruky alebo

- zložením finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa. Viac informácií v bode 14 súťažných podkladov.

Spôsob predkladania ponúk alebo žiadostí o účasť

Elektronické predkladanie ponúk: Povinné

Adresa na predkladanie ponúk (URL): <https://www.ezakazky.sk/cssbatizovce/index.cfm?module=customer&page=ShowProfile&ItemID=41623560&>

Informácie o súťažných podkladoch

Obmedzený prístup k súťažným podkladom: Žiadne obmedzenia prístupu k dokumentom

Úradný jazyk súťažných podkladov: slovenčina

Súťažné podklady (URL):

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/551137>

Komunikačný kanál ad hoc

Názov elektronického prostriedku: <https://www.ezakazky.sk/>

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie

ID poskytovateľa doplňujúcich informácií: TPO-0001 (eBIZ Corp s. r. o.)

Organizácia poskytujúca dokumenty

ID poskytovateľa dokumentov: ORG-0002 (Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami)

6. Sumarizácia opráv

6.1 Sumarizácia vykonaných opráv v oznámení

Kód odôvodnenia opravy: Aktualizované informácie

Odôvodnenie opravy: Potreba predĺženia lehoty na predkladanie ponúk z dôvodu procesu vysvetľovania.

Odkaz na verziu predchádzajúceho oznámenia, ktoré je opravované:

e399f318-0a64-411c-882a-f8b32189b53e-02

6.1.1 Informácie o vykonaných opravách

Oprava 1

Opravované oddiely

Oddiel 1

Oddiel, v ktorom je vykonaná oprava: Útulok Svit (LOT-0001)

Zhrnutie vykonaných opráv: Pôvodná lehota na predkladanie ponúk: 02.03.2026 o 10:00 hod.

Pôvodná lehota na otváranie ponúk: 02.03.2026 o 10:15 hod.

Nová lehota na predkladanie ponúk: 17.03.2026 o 10:00 hod.

Nová lehota na otváranie ponúk: 17.03.2026 o 10:15 hod.

Zmena súťažných podkladov: Nie