

Výzva na predkladanie ponúk (bežný postup)

Identifikátor ÚVO: 1415581

Dátum odoslania: 02.09.2026

Zverejnené vo vestníku: **179/2026** pod číslom **12704 - WYP**

Dátum zverejnenia: 03.09.2026

1. Základné údaje

Organizácia: Domov sociálnych služieb v Legnave (ID: 95467)

Zákazka: Od pasívneho k aktívnemu – výstavba objektu zariadenia podporovaného bývanie - stavebné práce (ID: 564251)

Typ formulára: Súťaž

Identifikátor verzie oznámenia: d3fe1f9a-6519-4378-95c0-f7fa91c221c4

Verzia oznámenia: 01

Podtyp oznámenia: PF-SUTAZ-1

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nížšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Domov sociálnych služieb v Legnave (ORG-0002)

Názov organizácie: Domov sociálnych služieb v Legnave

IČO: 00691780

DIČ: 2020715125

Internetová adresa (URL): <https://www.dsslegnava.sk/>

2.2.1 Adresa

Číslo: 72

Mesto: Malý Lipník

PSČ: 06546

Nížšia územná jednotka krajiny: Prešovský kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

E-mail: riaditel@dss-legnava.vucpo.sk

Telefónne číslo: +421905757582

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Hlavný kupujúci: Áno

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

2.2.4 Kontaktné miesto

Názov organizácie: eBIZ Corp, s.r.o.

Internetová adresa (URL): <https://www.ebiz.sk/>

Adresa kontaktného miesta (ak sa líši od hlavnej)

Ulica: Lehotského

Číslo: 1

Mesto: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

PSČ: 811 06

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

Kontaktné údaje (ak sa líšia od hlavných kontaktných údajov)

Kontaktné miesto: prevádzka Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava, Slovenská republika

E-mail: barbora.kucerkova@ebiz.sk

Telefónne číslo: +421907804266

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb**3.1 Kupujúci****3.1.1 Kupujúci 1****Základné údaje o kupujúcom**

ID kupujúceho: ORG-0002 (Domov sociálnych služieb v Legnave)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia kontrolovaná regionálnym orgánom

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

Profil kupujúceho (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/1654>

Poskytovatelia služieb**Poskytovateľ služieb 1**

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

4. Postup**4.1 Účel****4.1.1 Opis**

Referenčné číslo: eBIZ - 23/2026

Názov: Od pasívneho k aktívnemu – výstavba objektu zariadenia podporovaného bývanie - stavebné práce

Opis: Predmetom zákazky je výstavba zariadenia podporného bývania s kapacitou 12 miest (2x6 miest) v meste Stará Ľubovňa na ulici Zámocká. Objekt bude včlenený do bežnej zástavby rodinných domov.

Stavba pozostáva z dvoch samostatných budov charakteru rodinných domov typu bungalov s plochou strechou bez podpivničenia a stavebných objektov zabezpečujúcich realizáciu a prevádzku zariadenia.

Bližšie informácie sú uvedené v oddiele B.2 Súťažných podkladov – Opis predmetu zákazky, v Prílohe č. 11 Súťažných podkladov - Projektová dokumentácia a v Prílohe č. 1A súťažných podkladov – Výkaz výmer.

Druh zákazky: Stavebné práce

Doplňujúci druh zákazky: Služby; Tovary

4.1.2 Rozsah obstarávania**Predpokladaná hodnota (BT-27-Procedure)**

Hodnota: 1 453 125.55 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45215200

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky**Dodatočná klasifikácia**

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 45110000,45111000,90500000,45320000,45261410,45261300,45420000,45421100,45431000,45330000,31712331,71632000,71240000,45310000,45231300,45315000,31000000,45311000,45331000,45231221,45233160

4.1.3 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Ulica: Zámocká

Mesto: Stará Ľubovňa

Nižšia územná jednotka krajiny: Prešovský kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Parcely: C-1527/1, C-1527/2, C-1526/1, C-1528/1, C-1528/14, C-1528/11, E-3415/3, C-1528/12

Katastrálne územie: Stará Ľubovňa

Okres: Stará Ľubovňa

Kraj: Prešovský kraj

4.2 Súťažné podmienky

4.2.1 Dôvody na vylúčenie

Zoznam a krátky opis podmienok: Nesplnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky. Konanie v rozpore s právnymi predpismi SR a EÚ

4.3 Informácie o postupe

4.3.1 Postup

Druh postupu: Iný jednofázový postup

4.3.2 Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: 1. Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti Jednotným európskym dokumentom podľa § 39 ZVO alebo čestným vyhlásením, v ktorom vyhlási, že splňa podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil. Hospodársky subjekt môže v časti IV. JED uviesť tzv. "GLOBÁLNY ÚDAJ PRE VŠETKY PODMIENKY ÚČASTI", bez toho, aby musel vyplniť iné oddiely časti IV. Postačuje, keď hospodársky subjekt uvedie nasledovné: - "Splňa požadované podmienky účasti Áno".

2. Skutočnosti týkajúce sa postupu zadávania zákazky, neupravené v tejto výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona.

3. Úspešný uchádzač a jeho subdodávateľia, ktorí majú v zmysle § 11 ZVO povinnosť byť zapísaní v Registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“) sú povinní byť pred podpisom zmluvy zapísaní v RPVS.

4.4 Informácie o predkladaní ponúk na časti

4.4.1 Maximálny počet častí

Maximálny počet častí, pre ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuku(-y): 1

5. Časti

5.1 Informácie o časti

5.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Od pasívneho k aktívnemu – výstavba objektu zariadenia podporovaného bývanie - stavebné práce

Účel

Opis časti

Referenčné číslo: eBIZ - 23/2026

Názov: Od pasívneho k aktívnemu – výstavba objektu zariadenia podporovaného bývanie - stavebné

práce

Opis: Predmetom zákazky je výstavba zariadenia podporného bývania s kapacitou 12 miest (2x6 miest) v meste Stará Ľubovňa na ulici Zámocká. Objekt bude včlenený do bežnej zástavby rodinných domov. Stavba pozostáva z dvoch samostatných budov charakteru rodinných domov typu bungalov s plochou strechou bez podpivničenia a stavebných objektov zabezpečujúcich realizáciu a prevádzku zariadenia. Bližšie informácie sú uvedené v oddiele B.2 Súťažných podkladov – Opis predmetu zákazky, v Prílohe č. 11 Súťažných podkladov - Projektová dokumentácia a v Prílohe č. 1A súťažných podkladov – Výkaz výmer.

Druh zákazky: Stavebné práce

Doplňujúci druh zákazky: Tovary; Služby

Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Lot)

Hodnota: 1 453 125.55 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45215200

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 45110000,45111000,90500000,45320000,45261410,45261300,45420000,45421100,45431000,45330000,31712331,71632000,71240000,45310000,45231300,45315000,31000000,45311000,45331000,45231221,45233160

Informácie o strategickom verejnom obstarávaní

Cieľ strategického verejného obstarávania 1

Strategické verejné obstarávanie: Žiadne

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Ulica: Zámocká

Mesto: Stará Ľubovňa

Nížšia územná jednotka krajiny: Prešovský kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Parcely: C-1527/1, C-1527/2, C-1526/1, C-1528/1, C-1528/14, C-1528/11, E-3415/3, C-1528/12

Katastrálne územie: Stará Ľubovňa

Okres: Stará Ľubovňa

Kraj: Prešovský kraj

Predpokladané trvanie

Trvanie (obdobie)

Dĺžka trvania (BT-36-Lot)

Hodnota: 610

Obdobie: Deň

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Áno

Opis elektronickej aukcie: Elektronická aukcia sa uskutoční prostredníctvom elektronických zariadení na internetovej adrese <https://www.eaukcie.sk/> Podrobné informácie sa nachádzajú v súťažných podkladoch.

oddiel C.

Elektronická aukcia (URL): <https://www.eaukcie.sk/>

Finančné prostriedky EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie je plne alebo čiastočne financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme

Rámcová dohoda: Žiadna

Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: Formulár výzvy neumožňuje v príslušnej sekcii uviesť konkrétny dátum pre lehotu viazanosti ponúk. Z toho dôvodu sa vo výzve v tejto sekcii uvádza údaj 12 mesiacov.

Lehota viazanosti ponúk je stanovená do 01.08.2027 ako je uvedené v súťažných podkladoch.

Súťažné podmienky

Zoznam podmienok účasti

Podmienka účasti 1

Typ podmienky účasti: Iné

Názov podmienky účasti: Osobné postavenie

Opis podmienky účasti: Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO. Podrobné informácie uvedené v súťažných podkladoch.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 2

Typ podmienky účasti: Ekonomické a finančné postavenie

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 33 ods. 1 písm. a) ZVO

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpísané.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť finančné a ekonomické postavenie inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 33 ods. 2 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 3

Typ podmienky účasti: Ekonomické a finančné postavenie

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 33 ods. 1 písm. c) v spojení s § 38 ods. 9 ZVO

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpísané.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť finančné a ekonomické postavenie inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 33 ods. 2 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 4

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpísané.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť technické a odborné kapacity inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 34 ods. 3 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 5

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpisane.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť technické a odborné kapacity inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 34 ods. 3 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 6

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. d) ZVO a v súbehu s § 35 a § 36 ZVO

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpisane.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť technické a odborné kapacity inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 34 ods. 3 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 7

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. d) ZVO

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpisane.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť technické a odborné kapacity inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 34 ods. 3 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 8

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. d) ZVO a v súbehu s § 35 ZVO

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti len s odkazom na príslušné zákonné ustanovenia. Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v súťažných podkladoch, pričom v súťažných podkladoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpisane.

UPOZORNENIE:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač nemôže na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti využiť technické a odborné kapacity inej osoby a pri preukazovaní splnenia tejto podmienky účasti nepovoľuje aplikáciu § 34 ods. 3 ZVO a to v súlade s metodickým usmernením UVO 13770-5000/2024.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Kvalita

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena celkom za predmet zákazky (uvedená v EUR s DPH zaokrúhlená na 2 desatinné miesta)

Parametre kritéria

Zoznam parametrov

Parameter 1

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 98

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (body, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena celkom za predmet zákazky (uvedená v EUR s DPH zaokrúhlená na 2 desatinné miesta)

Kritérium 2

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Kvalita

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Lehota plnenia predmetu zákazky (uvedená v celých kalendárnych dňoch odo dňa prevzatia staveniska)

Parametre kritéria

Zoznam parametrov

Parameter 1

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 2

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (body, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Lehota plnenia predmetu zákazky (uvedená v celých kalendárnych dňoch odo dňa prevzatia staveniska)

Ďalšie požiadavky

Skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka, musí mať určitú právnu formu: Áno

Opis právnej formy uchádzača: Skupina dodávateľov nemusí vytvoriť určitú právnu formu na účely účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ bude v prípade, ak bude ponuka skupiny dodávateľov prijatá, vyžadovať vytvoriť medzi členmi skupiny dodávateľov určitú právnu formu (napr. podľa Občianskeho zákonníka, alebo Obchodného zákonníka) z dôvodu riadneho plnenia zmluvy.

Informácie o vyhradenom verejnom obstarávaní

Vyhradené verejné obstarávanie

Vyhradená účasť: Žiadne

Informácie o variantoch

Varianty: Nie sú povolené

Požiadavky na plnenie zmluvy

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk.: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bezpečnostná previerka

Vyžaduje sa bezpečnostná previerka: Nie

Elektronický katalóg

Predkladanie ponúk vo forme elektronického katalógu: Nie je povolené

Elektronický podpis

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014].: Áno

Postup po procese udeľovania

Elektronické objednávanie: Áno

Elektronická platba: Áno

Organizácia prijímajúca ponuky

ID príjemcu ponuky: ORG-0002 (Domov sociálnych služieb v Legnave)

Organizácia spracúvajúca ponuky

ID vyhodnocovateľa ponuky: ORG-0002 (Domov sociálnych služieb v Legnave)

Informácie o predkladaní ponúk alebo žiadostí o účasť

Lehota I

Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 25.09.2026

Lehota na predkladanie ponúk (čas): 10:00

Viazanosť ponuky

Lehota, dokedy ponuka musí zostať viazaná (BT-98-Lot)

Hodnota: 12

Obdobie: Mesiac

Jazyk na predkladanie dokumentov

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky: slovenčina; čeština

Informácie o otváraní ponúk

Dátum otvárania ponúk: 25.09.2026

Čas otvárania ponúk: 10:15

Opis otvárania ponúk: Otváranie ponúk je z dôvodu realizácie elektronickej aukcie v súlade s § 54 ods. 3

ZVO neverejné a údaje podľa § 52 ods. 2 ZVO komisia nezverejňuje a zápisnica podľa § 52 ods. 3 ZVO

nebude odoslaná. Pod otváraním ponúk sa rozumie ich sprístupnenie v systéme eZakazky.

Miesto otvárania ponúk: V systéme eZakazky (<https://www.ezakazky.sk/>) automaticky v stanovenom čase.

Zábezpeka

Vyžaduje sa zábezpeka: Áno

Opis zábezpeky: Zábezpeka ponuky je stanovená vo výške 40 000 EUR.

Spôsob predkladania ponúk alebo žiadostí o účasť

Elektronické predkladanie ponúk: Povinné

Adresa na predkladanie ponúk (URL): <https://www.ezakazky.sk/dsslegnava/index.cfm?module=customer&page=ShowProfile&ItemID=26672464&>

Informácie o súťažných podkladoch

Obmedzený prístup k súťažným podkladom: Žiadne obmedzenia prístupu k dokumentom

Úradný jazyk súťažných podkladov: slovenčina

Súťažné podklady (URL):

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/564251>

Komunikačný kanál ad hoc

Názov elektronického prostriedku: <https://www.ezakazky.sk/>

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie

ID poskytovateľa doplňujúcich informácií: ORG-0002 (Domov sociálnych služieb v Legnave)

Organizácia poskytujúca dokumenty

ID poskytovateľa dokumentov: TPO-0001 (eBIZ Corp, s.r.o.)

Preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie

ID organizácie zodpovednej za preskúmanie: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Organizácia poskytujúca informácie o preskúmaní

ID poskytovateľa informácií o preskúmaní: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)