

**Koncesná zmluva**  
**na poskytnutie služieb verejného osvetlenia mesta Košice**

uzatvorená v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „*Obchodný zákonník*“) a § 9c ods. 1 a 3 písm. d) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zákon o majetku obcí*“) v spojení s § 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zákon o verejnom obstarávaní*“)

(ďalej len „*koncesná zmluva*“ alebo „*zmluva*“)

medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:**

Názov:	<b>Mesto Košice</b>
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Štatutárny orgán:	MUDr. Richard Raši, PhD., MPH – primátor mesta
IČO:	00691135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904
Bankové spojenie:	.....
IBAN:	.....
Tel./Fax:	.....
E-mail:	.....

(ďalej len „*Objednávateľ*“ alebo „*mesto*“)

a

**Koncesionár:**

Obchodné meno:	.....
Sídlo:	.....
Registrácia:	.....
Štatutárny orgán:	.....
IČO:	.....
DIČ:	.....
IČ DPH:	.....
Bankové spojenie:	.....
IBAN:	.....
Tel./Fax:	.....
E-mail:	.....

(ďalej len „*Koncesionár*“)

(ďalej spolu len „*Zmluvné strany*“)

## Preambula

### Východiskové podmienky a predpoklady koncesnej zmluvy

- A. Objednávateľ v súlade s § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, udržiavanie čistoty v obci, správu a údržbu verejnej zelene a verejného osvetlenia, zásobovanie vodou, odvádzanie odpadových vôd, nakladanie s odpadovými vodami zo žump a miestnu verejnú dopravu“.
- B. Táto koncesná zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky „Koncesia na poskytnutie služieb verejného osvetlenia mesta Košice“ vyhláseného v Európskom vestníku verejného obstarávania č. S 051/2017 pod značkou 2017-S051-094703 (ďalej len „verejné obstarávanie“). Koncesionár sa v tomto verejnom obstarávaní stal úspešným uchádzačom.
- C. V súlade s § 9 ods. 2, písm. g) zákona o majetku obcí „obecné zastupiteľstvo schvaľuje koncesné zmluvy na uskutočnenie stavebných prác alebo koncesné zmluvy na poskytnutie služby uzatvorené podľa osobitného predpisu (ďalej len „koncesná zmluva“), a to trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov“. Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Košice č. .... konaného dňa ..... tvorí Prílohu č. 13 tejto zmluvy.

## Čl. I

### Východiskové údaje a výklad pojmov

1. **Verejné osvetlenie** (ďalej aj „VO“) je tvorené súborom jednotlivých technických zariadení vzájomne podmieňujúcich svoju prevádzku.
2. Výklad základných pojmov týkajúci sa verejného osvetlenia je presne definovaný v Prílohe č. 3 tejto koncesnej zmluvy.
3. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka Koncesionára predložená v rámci verejného obstarávania. Všetky zmluvné ustanovenia je potrebné interpretovať v nadväznosti na súťažné podklady pre výber Koncesionára v rámci procesu verejného obstarávania (ďalej len „súťažné podklady“ alebo „SP“). Koncesionár je po celú dobu trvania koncesnej zmluvy viazaný svojou ponukou, ktorú predložil vo verejnom obstarávaní (ďalej len „súťažná ponuka“) a nemôže sa od nej odchyliť, s výnimkou prípadov zakotvených v tejto koncesnej zmluve.

## Čl. II

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie koncesnej služby Koncesionárom, a to poskytovanie služieb verejného osvetlenia, inovovanie infraštruktúry verejného osvetlenia, zabezpečenie prevádzky a údržby verejného osvetlenia, vrátane jeho súčastí po dobu trvania koncesnej lehoty (čl. V tejto zmluvy).

2. Za podmienok dohodnutých v tejto zmluve sa Koncesionár zaväzuje na vlastné náklady a riziko vykonávať pre Objednávateľa prevádzku a údržbu verejného osvetlenia mesta Košice počas trvania koncesnej lehoty v rozsahu stanovenom v Prílohe č. 3 tejto koncesnej zmluvy, ktorá je identická s predloženou ponukou Koncesionára vo verejnom obstarávaní a tvorí ju príloha 2b SP.
3. Za podmienok dohodnutých v tejto zmluve sa Koncesionár ďalej zaväzuje na vlastné náklady a riziko zabezpečiť pre Objednávateľa modernizáciu verejného osvetlenia v kvalite a rozsahu stanovenom v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, ktorá je identická s predloženou ponukou Koncesionára vo verejnom obstarávaní a tvoria ju prílohy 2a + 2c SP - ocenený výkaz-výmer tejto koncesnej zmluvy, vrátane systému riadenia verejného osvetlenia, a to najmä za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti jeho prevádzkovania a zníženia nákladov na jeho údržbu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami tak, aby bola dosiahnutá vyššia úroveň osvetlenia verejných priestranstiev v lepšej kvalite ako súčasný stav, vyššia účinnosť a hospodárnosť sústavy verejného osvetlenia, ako aj vyššia energetická a svetelná účinnosť, a to v lehotách dohodnutých v tejto zmluve. Plán investícií Koncesionára do verejného osvetlenia a plán úspor elektrickej energie je zásadnou požiadavkou Objednávateľa a tvorí podstatnú časť súťažných podkladov, nakoľko predstavuje Objednávateľom definovaný rozsah a kvalitu požadovanej modernizácie a je pre Koncesionára záväzný.
4. Verejné osvetlenie je vyhradené technické zariadenie elektrické podľa § 4 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Systém verejného osvetlenia Objednávateľa (ďalej tiež „Osvetľovacia sústava“) pre účely tejto zmluvy je vyhradené technické zariadenie elektrické vo vlastníctve Objednávateľa, ktorého rozsah bol stanovený na základe pasportizácie vykonanej v septembri 2016 a podrobný rozsah bol uvedený v súťažných podkladoch. Rekapitulácia rozsahu VO je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
5. Táto zmluva sa vzťahuje výlučne na verejné osvetlenie vo vlastníctve a v správe Objednávateľa; zmluva sa nevzťahuje na verejné osvetlenie, ktoré podľa Štatútu mesta Košice spravujú mestské časti. Pracovné územie pre účely tejto zmluvy je miesto, kde sa nachádzajú zariadenia verejného osvetlenia - Osvetľovacia sústava Objednávateľa, ktorých modernizácia, prevádzka a údržba sa podľa tejto zmluvy vykonáva na území mesta Košice.
6. Prevádzkou a údržbou systému verejného osvetlenia sa tiež rozumejú všetky prípravné a stavebno-montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia Koncesionára podľa tejto zmluvy.
7. Koncesionár je povinný pri výkone činností podľa zmluvy postupovať podľa záväzného časového návrhu realizácie koncesie, záväzného návrhu realizácie koncesie – nasadenie pracovníkov a záväzného návrhu realizácie koncesie – vozidlá, stroje a zariadenia (uvedených v prílohách 6, 7, 8 SP predloženej ponuky vo verejnom obstarávaní).

8. V predmete tejto zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v súťažných podkladoch alebo ostatných súčiastiach zmluvy, ale sú nevyhnutné na uskutočnenie predmetu tejto koncesnej zmluvy, o ktorých Koncesionár s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol, a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním všetkých dokumentácií, ktoré mu boli na požiadanie prístupné pred vyhotovením jeho ponuky v rámci procesu verejného obstarávania.
9. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že pri prevádzkovaní sústavy verejného osvetlenia vystupuje Koncesionár ako samostatný právny subjekt voči štátnym orgánom, resp. iným orgánom verejnej správy a kontrolným orgánom, zodpovedá za dodržiavanie všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s jeho činnosťou a výlučne sám znáša následky v prípade ich porušenia, ibaže by sa tejto zodpovednosti zbavil v dôsledku neposkytnutia nevyhnutnej súčinnosti zo strany Objednávateľa, prípadne v dôsledku nečinnosti Objednávateľa.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne právne ani iné dôvody, ktoré by bránili uzatvoreniu tejto koncesnej zmluvy, predmetom ktorej je modernizácia verejného osvetlenia a prevádzka a údržba zariadení verejného osvetlenia.
11. Zmluvné strany sa v súlade so súťažnými podkladmi dohodli, že nákup elektrickej energie pre potreby verejného osvetlenia mesta bude od prvého dňa koncesnej lehoty (čl. III ods. 1) zabezpečovať Koncesionár. Na základe vyššie uvedeného Objednávateľ odstúpi Koncesionárovi najneskôr k tomu dňu všetky odberné miesta (OM).
12. Objednávateľ vyhlasuje, že v súlade s platnými právnymi predpismi k prvému dňu koncesnej lehoty, najneskôr ku dňu odovzdania sústavy verejného osvetlenia mesta Koncesionárovi, vypovie všetky existujúce zmluvy s tretími osobami, ktoré majú užívacie alebo iné práva k zariadeniam, ktoré sú súčasťou verejného osvetlenia a ktoré tieto osoby akýmkoľvek spôsobom používajú..

### Čl. III

#### **Odovzdanie systému verejného osvetlenia Koncesionárovi**

1. Koncesionár je povinný prevziať systém verejného osvetlenia od Objednávateľa najneskôr v deň začatia plynutia koncesnej lehoty (ďalej tiež „*prvý deň koncesnej lehoty*“). Ak ďalej nie je uvedené inak, prvým dňom koncesnej lehoty je 01.08.2017. Ak však táto zmluva nadobudne účinnosť neskôr ako 01.08.2017, prvým dňom koncesnej lehoty je deň účinnosti koncesnej zmluvy.
2. Na základe požiadavky Objednávateľa je Koncesionár povinný zúčastniť sa konania, v ktorom bude Objednávateľ preberať systém verejného osvetlenia od predchádzajúceho prevádzkovateľa verejného osvetlenia (ELTODO OSVETLENIE, s.r.o.). V rámci tohto konania je Objednávateľ oprávnený ihneď odovzdať systém verejného osvetlenia Koncesionárovi, nie však skôr ako 24 hod. pred prvým dňom koncesnej lehoty. Ustanovenia zmluvy o prvom dni koncesnej lehoty a o plynutí koncesnej lehoty tým nie sú dotknuté.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že v lehote do 10 dní od účinnosti tejto zmluvy odovzdá Koncesionárovi príslušnú dokumentáciu vzťahujúcu sa na systém verejného osvetlenia,

ktorú má Objednávateľ k dispozícii. Ak následne Objednávateľ získa ďalšiu dokumentáciu týkajúcu sa systému verejného osvetlenia, odovzdá ju bez zbytočného odkladu Koncesionárovi, nie však neskôr ako do 10 dní odo dňa jej získania. Koncesionár je povinný dokumentáciu od Objednávateľa prevziať. O odovzdaní a prevzatí dokumentácie Zmluvné strany vyhotovia protokol.

4. Koncesionár je povinný v súčinnosti s Objednávateľom a v prípade potreby aj v súčinnosti s predchádzajúcim prevádzkovateľom verejného osvetlenia zabezpečiť všetky úkony smerujúce k zmene odberateľa elektrickej energie a zmene jej distribúcie na Koncesionára tak, aby základná funkcionálna verejného osvetlenia (svietenie v noci) nebola ohrozená.
5. Koncesionár sa zaväzuje na základe výzvy Objednávateľa v súlade s touto zmluvou bez zbytočného odkladu prevziať od Objednávateľa pracovné územie s príslušnou dokumentáciou v súlade s touto zmluvou tak, aby Koncesionár mohol riadne zabezpečovať činnosti od prvého dňa koncesnej lehoty. So zreteľom na rozsah preberaného pracovného územia a predmet koncesie sa Zmluvné strany zaväzujú vyvinúť všetko úsilie za účelom uskutočnenia preberacieho konania podľa predchádzajúcej vety v čo najkratšej lehote. Ustanovením tohto odseku nie sú dotknuté ustanovenia o plynutí koncesnej lehoty (čl. V).

#### **Čl. IV**

##### **Prevádzkovanie, údržba a modernizácia sústavy verejného osvetlenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s touto zmluvou Koncesionár dočasne preberá do užívania od Objednávateľa prevádzkovanie celej sústavy verejného osvetlenia mesta Košice a túto sústavu bude ďalej prevádzkovať vo svojom mene, na svoj účet a na vlastné nebezpečenstvo počas dohodnutej doby – koncesnej lehoty za podmienok a v rozsahu uvedenom v tejto zmluve a v súťažných podkladoch, a to v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Koncesionár sa zaväzuje udržiavať sústavu verejného osvetlenia v prevádzkyschopnom stave počas celej doby plynutia koncesnej lehoty. Za podmienok ustanovených v zmluve je Koncesionár v rámci prevádzkovania sústavy verejného osvetlenia oprávnený využiť jednotlivé súčasti sústavy verejného osvetlenia aj na účely, ktoré priamo nesúvisia s poskytovaním služby verejného osvetlenia (napr. osadenie reklamných zariadení).
2. Na základe rozhodnutia Objednávateľa Koncesionár prevezme od Objednávateľa prevádzkovanie aj ďalšej infraštruktúry verejného osvetlenia nad rámec čl. II ods. 4 tejto zmluvy, najmä ak ide o verejné osvetlenie, ktoré Objednávateľ nadobudne do svojho vlastníctva alebo do správy po uzatvorení tejto zmluvy; podmienky prevzatia, ako aj rozsah vzájomných práv a povinností z toho vyplývajúcich upravuje čl. IX tejto zmluvy.
3. V rámci plnenia predmetu tejto zmluvy sa Koncesionár zaväzuje zabezpečiť zvýšenie kvality systému verejného osvetlenia v zmysle súťažných podkladov a v súlade s čl. II ods. 3 tejto zmluvy, a to v lehote do 24 mesiacov od prvého dňa koncesnej lehoty. Koncesionár bude pritom postupovať podľa záväzného realizačného návrhu, ktorý predložil v rámci verejného obstarávania, a ktorý tvorí prílohu 6a SP.

4. Koncesionár sa zaväzuje na základe vypracovaného svetelno-technického projektu vymeniť všetky energeticky náročné svietidlá za svietidlá LED technológie v rozsahu uvedenom v prílohe 2a SP, na všetky vymenené svietidlá predložiť minimálne 10-ročnú záruku vystavenú výrobcom svietidiel na celé svietidlo, na výrobcom deklarované svetelno-technické vlastnosti použitých svietidiel a zároveň preukáže, že má získané osvedčenie na vykonávanie záručných a pozáručných opráv predmetných svietidiel priamo od výrobcu, a to na obdobie celej doby trvania zmluvy. V prílohe č. 5 tejto zmluvy bude Koncesionárom predložená 10 ročná záruka na svietidlo vystavená výrobcom svietidiel pre tento projekt pre mesto Košice. V prílohe č. 9 tejto zmluvy bude Koncesionárom doložené oprávnenie, že Koncesionár je odborne spôsobilou osobou na vykonávanie záručných a pozáručných opráv svietidiel zo strany výrobcu svietidiel.
5. Koncesionár sa zaväzuje z dôvodov zvýšenia bezpečnosti chodcov na rizikových priechodoch pre chodcov vybudovať na území mesta Košice nasvietenie prechodov pre chodcov v rozsahu uvedenom v prílohe 2c SP, v lehote podľa prílohy 6c SP od 3. do 15. roka, a to vždy v 1/13 rozsahu v danom roku od prvého dňa koncesnej lehoty.
6. Koncesionár sa zaväzuje na základe realizačného projektu realizovať optimalizáciu počtu odberných miest - rozvádzačov verejného osvetlenia, znížiť počet odberných miest minimálne o 25 %, realizovať výmenu rozvádzačov verejného osvetlenia, ktoré sú po dobe životnosti v rozsahu uvedenom v prílohe 2a SP za nové diaľkovo riadené rozvádzače zabezpečujúce obojsmernú komunikáciu medzi rozvádzačom a centrálnym dispečingom, v lehote podľa prílohy 6a SP do 24 mesiacov od prvého dňa koncesnej lehoty. V prílohe č. 8 tejto zmluvy bude Koncesionárom doložené oprávnenie, že je odborne spôsobilou osobou na vykonávanie záručných a pozáručných opráv rozvádzačov verejného osvetlenia s riadiacim systémom vystavené výrobcom rozvádzačov.
7. Koncesionár sa zaväzuje v lehote podľa prílohy 6a SP, t.j. do 2 rokov od prvého dňa koncesnej lehoty vybudovať jeden ucelený riadiaci systém pre verejné osvetlenie (ďalej len „riadiaci systém VO“) a následne prevádzkovať tento riadiaci systém VO s možnosťou jeho pripojenia do SMART systémov pre riadenie viacerých oblastí v meste. Ak je vybudovanie alebo prevádzkovanie riadiaceho systému VO spojené s právami tretích osôb, Koncesionár je povinný zabezpečiť všetky licencie v takom rozsahu, ktorý umožní po skončení koncesnej zmluvy prevádzkovanie riadiaceho systému VO Objednávateľom alebo ním poverenou osobou. V prílohe č. 6 tejto zmluvy bude Koncesionárom predložené Potvrdenie o kompatibilite riadiaceho systému s riadiacim systémom použitým v rámci projektu Modernizácia električkových tratí Košice potvrdený výrobcom riadiaceho systému.
8. Koncesionár sa zaväzuje v lehote podľa prílohy 6a SP, t.j. do 2 rokov od prvého dňa koncesnej lehoty realizovať výmenu stožiarov verejného osvetlenia, ktoré sú po dobe životnosti, vykazujú havarijný stav a predstavujú bezpečnostné riziko pre mesto, v rozsahu uvedenom v prílohe 2a SP.
9. Koncesionár sa zaväzuje zabezpečiť postupnú komplexnú obnovu káblových trás - káblových rozvodov verejného osvetlenia - tých častí sústavy verejného osvetlenia, ktoré sú po dobe životnosti a v horizonte niekoľkých rokov môžu predstavovať

bezpečnostné riziko pre mesto, jeho obyvateľov a návštevníkov, minimálne v rozsahu 97,2 km. Uvedený záväzok splní Koncesionár v lehote podľa prílohy 6c SP od 3. do 15. roka, a to vždy v 1/13 rozsahu v danom roku od prvého dňa koncesnej lehoty.

10. Koncesionár sa zaväzuje garantovať Objednávateľovi pri dodržaní minimálne 98 % svietivosti a dohodnutom čase svietenia sústavy v zmysle prílohy 1.2 SP minimálne na úrovni 4050 hodín ročne, maximálnu spotrebu elektrickej energie v kWh v príslušnom roku, ktorá sa vypočíta ako súčin Inštalovaného príkonu sústavy svietidiel k 31. decembru predchádzajúceho roka a Dohodnutého ročného času svietenia sústavy v danom roku. Do tejto maximálnej spotreby elektrickej energie sa nezahŕňa spotreba elektrickej energie podľa nasledujúceho odseku 11. tohto článku zmluvy. Ak v koncesnej zmluve nie je výslovne uvedené inak, na účely tejto zmluvy sa percentuálnou mierou svietivosti rozumie podiel počtu riadne funkčných svetelných bodov v kontrolovanej vzorke a počtu všetkých svetelných bodov v kontrolovanej vzorke, pričom kontrolovaná vzorka musí zahŕňať minimálne 300 ks svetelných bodov.
11. V rámci sústavy verejného osvetlenia sú na odber elektrickej energie pripojené zariadenia, ktorých prevádzka priamo nesúvisí s verejným osvetlením, napríklad prístrešky mestskej hromadnej dopravy (MHD) a niektoré dopravné zariadenia, najmä semaforey (ďalej spolu len „vedľajšie zariadenia“). Koncesionár sa s aktuálnym zoznamom vedľajších zariadení oboznámil v rámci súťažných podkladov a tento zoznam sa uvedie aj v rámci preberacieho protokolu pri odovzdávaní systému verejného osvetlenia Koncesionárovi (čl. III). Náklady spojené s odberom a spotrebou elektrickej energie znáša Koncesionár, pričom tieto náklady sú zahrnuté v odplate podľa čl. VI ods. 7 tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať Koncesionára o pripájaní a odpájaní vedľajších zariadení, ako aj o zmene spotreby u jednotlivých vedľajších zariadení. Zmluvné strany si potvrdia aktualizáciu spotreby vedľajších zariadení pri prevzatí sústavy verejného osvetlenia v protokole. Ak Koncesionár bez akýchkoľvek pochybností preukáže, že skutočná ročná spotreba elektrickej energie u vedľajších zariadení je vyššia ako bola definovaná v preberacom protokole, táto zvýšená spotreba sa uplatní v rámci výpočtu odplaty na nasledovný kalendárny rok (čl. VI).
12. Objednávateľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve a po dobu trvania koncesnej lehoty umožniť a zabezpečiť Koncesionárovi nerušenú prevádzku sústavy verejného osvetlenia, ako aj zdržať sa akýchkoľvek právnych a iných úkonov, ktoré by sťažovali alebo marili plnenie záväzkov Koncesionára podľa tejto zmluvy.
13. Objednávateľ je povinný podľa požiadavky Koncesionára poskytnúť súčinnosť v procese modernizácie a výstavby, najmä je povinný umožniť Koncesionárovi, jeho zamestnancom, dodávateľom alebo subdodávateľom prístup k jednotlivým zariadeniam, vybaveniu, elektrickým rozvodom, komunikáciám alebo iným objektom, ktoré súvisia so zariadeniami, informovať Koncesionára bezodkladne o akýchkoľvek požiadavkách kladených zo strany iných správcov dotknutých objektov alebo iných oprávnených subjektov, vykonať všetky úkony s cieľom umožniť nerušený a plný výkon prevádzky zo strany Koncesionára. Ak je to vzhľadom na povahu niektorých činností Koncesionára priamo súvisiacich s plnením predmetu zmluvy nevyhnutné, v rámci poskytovania súčinnosti Objednávateľ vystaví Koncesionárovi splnomocnenie.

14. V prípade, ak Objednávateľ nie je vlastníkom oporných stĺpov alebo nosných častí, ku ktorým sú Osvetľovacie sústavy pripojené, prípadne nemá k nim užívacie alebo iné právo alebo nemá udelený súhlas vlastníka umožňujúci Objednávateľovi umiestniť na stĺpy Osvetľovacie sústavy, Objednávateľ vyvinie úsilie, aby príslušné právo alebo súhlas od príslušného subjektu získal.
15. Prehliadka modernizovaných zariadení po ich modernizácii. Objednávateľ je povinný uskutočniť obhliadku rozsahu modernizácie zariadení po dokončení jednotlivých stavebných objektov I. aj II. etapy modernizácie, na základe písomnej výzvy Koncesionára, a to v termíne oznámenom vo výzve, ktorý nebude kratší ako 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy. V prípade, ak sa zástupca Objednávateľa obhliadky nezúčastní, uskutoční sa náhradná obhliadka najbližší nasledujúci pracovný deň, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Ak sa Objednávateľ nezúčastní ani náhradnej obhliadky, má sa za to, že modernizácia zariadení bola uskutočnená v rozsahu a kvalite písomne oznámenom Koncesionárom. O rozsahu modernizácie zariadení inštaláciou nových Osvetľovacích sústav nahrádzajúcich pôvodné Osvetľovacie sústavy v existujúcich zariadeniach vyhotoví Koncesionár písomný Protokol modernizácie. Protokol modernizácie bude obsahovať minimálne popis zariadení a rozsah ich modernizácie (ďalej len „modernizované zariadenia“), ktorý bude podkladom pre rozsah plnenia povinností Zmluvných strán podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Osvetľovacie sústavy sa nestávajú súčasťou zariadení verejného osvetlenia ich inštaláciou a až do momentu nadobudnutia vlastníckeho práva Objednávateľa k Osvetľovacím sústavám podľa tejto zmluvy; vlastnícke právo Koncesionára k inštalovaným Osvetľovacím sústavám zostáva zachované.
16. Ustanovenia predchádzajúceho bodu zmluvy sa primerane vzťahujú aj na tie Osvetľovacie sústavy, ktoré budú inštalované samostatne na existujúce oporné stĺpy, nad rozsah existujúcich zariadení verejného osvetlenia.
17. Poškodenie alebo zničenie zariadení. Ak modernizované zariadenia alebo ich podstatná časť (viac ako 2/3 modernizovaných zariadení) budú zničené alebo poškodené z dôvodov vzniku mimoriadnych udalostí definovaných v tejto zmluve, pričom túto škodu možno odstrániť len vykonaním Mimoriadnej údržby a pokiaľ Objednávateľ neodsúhlasí túto Mimoriadnu údržbu do dvoch mesiacov po vzniku škody a/alebo Objednávateľ neuhradí náklady na Mimoriadnu údržbu ani do štyroch mesiacov odo dňa vykonania Mimoriadnej údržby, je Koncesionár oprávnený odstúpiť od zmluvy.
18. Na základe požiadavky Objednávateľa je Koncesionár povinný uskutočniť Mimoriadnu údržbu. Náklady na Mimoriadnu údržbu nie sú zahrnuté v odplate (čl. VI) a v plnom rozsahu ich znáša Objednávateľ.

## **Čl. V** **Koncesná lehota**

1. Koncesná lehota, počas ktorej sa Koncesionár zaväzuje zabezpečiť prevádzku a údržbu systému verejného osvetlenia podľa tejto zmluvy je 15 rokov.

2. Koncesná lehota začína plynúť prvým dňom koncesnej lehoty (čl. III ods. 1 tejto zmluvy) a uplynie posledným dňom Koncesnej lehoty podľa odseku 3 v nadväznosti na odsek 1 tohto článku zmluvy.
3. Ak koncesná lehota začala plynúť 01.08.2017, posledným dňom koncesnej lehoty je 31.07.2032. Ak koncesná lehota začala plynúť neskôr, posledným dňom koncesnej lehoty je deň, ktorý predchádza rozhodný deň, ak zákon o verejnom obstarávaní neustanovuje inak. Na účely tohto odseku sa rozhodným dňom rozumie deň, ktorý sa pomenovaním a číslom dňa a mesiaca zhoduje s prvým dňom koncesnej lehoty; ak nie je takýto deň v poslednom mesiaci, prípadne rozhodný deň na posledný deň príslušného mesiaca. Zmluvné strany sa dohodli, že § 122 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) účinného ku dňu uzatvorenia zmluvy sa nepoužije.

## Čl. VI

### Odplata za plnenie predmetu koncesnej zmluvy a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude Koncesionárovi počas trvania koncesnej lehoty poskytovať peňažné plnenie za plnenie predmetu zmluvy vo výške ..... € (slovom ..... eur) ročne bez DPH (ďalej len „odplata“). Odplata predstavuje 1/15 celkovej ceny za predmet koncesie, ktorú Koncesionár predložil vo svojej ponuke v návrhu na plnenie kritérií predmetnej verejnej súťaže a pozostáva zo súčtu ceny modernizácie - I. etapa modernizácie, príloha 2a SP + ceny prevádzkovej údržby, vrátane elektrickej energie a vianočnej výzdoby, príloha 2b SP. Ročné plnenie bude Objednávateľ uhrádzať v mesačných splátkach vždy vo výške 1/12 dohodnutého ročného plnenia. Koncesionár bude účtovať DPH podľa platných právnych predpisov v čase vystavenia faktúry (daňového dokladu).
2. Objednávateľ bude uhrádzať odplatu v pravidelných rovnomerných mesačných platbách na základe faktúry vystavenej Koncesionárom za predchádzajúci kalendárny mesiac. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti správne, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru na prepracovanie. Po doručení opravenej faktúry plynie nová lehota splatnosti.
3. Lehota splatnosti faktúry podľa odseku 2 tohto článku zmluvy je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň, v ktorom došlo k odpísaniu finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa v prospech účtu Koncesionára.
4. Ak počas príslušného kalendárneho mesiaca trvala koncesná lehota len čiastočne, faktúra podľa odseku 2 tohto článku zmluvy sa vystaví len na pomernú časť mesačnej platby vzťahujúcej sa na dotknutú časť príslušného kalendárneho mesiaca.
5. Ročná výška odplaty podľa odseku 1. tohto článku zmluvy sa v nasledujúcich rokoch mení v prípadoch a za podmienok ustanovených v Prílohe č. 4 tejto koncesnej zmluvy - metodika výpočtu ceny koncesie v nasledujúcich rokoch. Ak k zmene ročnej výšky odplaty podľa predchádzajúcej vety dôjde počas kalendárneho roka, zmena sa uplatní vždy od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho roka.

6. Zmenu ročnej výšky odplaty podľa odseku 5. tohto článku zmluvy si Zmluvné strany potvrdia písomne v protokole.
7. Ak zmluva v jednotlivom prípade výslovne neustanovuje inak, dohodnutá odplata zahŕňa všetky náklady Koncesionára súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy, ktoré Koncesionár v priebehu trvania zmluvy bude povinný vynaložiť, vrátane všetkých nákladov spojených s Riadnou údržbou, s nákupom a distribúciou elektrickej energie, ako aj vrátane všetkých poplatkov a ďalších nákladov, ktoré Koncesionár vynaloží na správne a iné konania za účelom získania povolení, licencií a iných stanovísk, ktoré sú potrebné pre splnenie predmetu koncesnej zmluvy.

## **Čl. VII**

### **Práva a povinnosti Koncesionára**

1. Koncesionár zabezpečí vypracovanie projektovej alebo technickej dokumentácie potrebnej na plnenie predmetu tejto zmluvy, ak sa takáto dokumentácia podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo technických noriem vyžaduje. Koncesionár zabezpečí súhlas, resp. iné povolenia príslušných správnych orgánov, ktoré sú potrebné na plnenie povinností podľa koncesnej zmluvy.
2. Počas trvania koncesnej lehoty je Koncesionár povinný zabezpečiť najmä:
  - a) prevádzkovanie a udržiavanie verejného osvetlenia v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy s potrebnou odbornou starostlivosťou v súlade s platnou technickou normou pre osvetlenie,
  - b) prevádzkovanie dispečingu 24 hodín denne nepretržitej pohotovostnej služby s vyčlenenou telefónnou linkou, ktorá však nesmie byť zabezpečovaná prostredníctvom služby so zvýšenou tarifou (audiotex),
  - c) evidenciu hlásených porúch a odstraňovania škôd,
  - d) vedenie priebežnej kontrolovateľnej evidencie materiálu a zásahov vo vzťahu k jednotlivým svetelným miestam, ako aj evidencie sústavy verejného osvetlenia, ktorú prevádzkuje, vrátane jej aktualizácie,
  - e) vytvorenie digitálnej mapy verejného osvetlenia a jej priebežnú aktualizáciu minimálne 1 x ročne,
  - f) bezodplatné vyznačovanie inžinierskych sietí verejného osvetlenia pre Objednávateľa, ako aj pre právnické osoby zriadené Objednávateľom a pre právnické osoby so 100 % majetkovou účasťou Objednávateľa; vyjadrenia a stanoviská pre iných žiadateľov (vrátane vyznačovania inžinierskych sietí verejného osvetlenia je Koncesionár povinný realizovať najviac vo výške skutočných nákladov s tým spojených),
  - g) poskytovanie údajov vo formáte vhodnom pre zakreslenie inžinierskych sietí a svetelných bodov do mapového geografického informačného systému mesta Košice (GISPLAN),
  - h) vedenie stavebného, prípadne montážneho denníka o stavebných prácach a dodávkach, ktoré vykonáva, vrátane vykonávania priebežnej fotodokumentácie; Koncesionár zabezpečí vyhotovenie fotodokumentácie o priebehu činnosti zameranej na zvýšenie kvality verejného osvetlenia v zmysle článku II tejto zmluvy, ktorou sa zaznamenávajú zmeny a postup prác v 24-hodinových intervaloch, resp. v takých intervaloch, ktoré umožňujú vizuálne zachytenie všetkých prác realizovaných

za účelom zvýšenia kvality verejného osvetlenia, ako aj zachytenie pracovných postupov, dodávok materiálov a presunov hmôt tak, ako sú tieto evidované v stavebnom denníku alebo určené výkazom výmer, inak v intervaloch určených Objednávateľom. Vyhotovenú fotodokumentáciu bude Koncesionár odovzdávať Objednávateľovi raz za mesiac, a to vždy do troch pracovných dní od skončenia príslušného mesiaca, v ktorom bola fotodokumentácia vyhotovená, a to v elektronickej podobe na CD alebo DVD nosiči. Fotodokumentácia musí byť vyhotovená v rozlíšení minimálne 5 Mpx (slovom päť megapixelov). Stavebný denník alebo montážny denník musí byť na požiadanie sprístupnený Objednávateľovi, ktorý je oprávnený si z neho vyhotovovať kópie alebo odpisy.

- i) Koncesionár je povinný udržiavať na vlastnú zodpovednosť a náklady v riadnom prevádzkyschopnom stave všetky oporné stĺpy a nosné časti, na ktorých sú umiestnené zariadenia verejného osvetlenia, vrátane lokálnej distribučnej siete, ak je vo vlastníctve Objednávateľa, zabezpečiť ich obnovu a/alebo opravu. V prípade, ak došlo k ich poškodeniu alebo zničeniu zásahom tretích osôb, je Koncesionár oprávnený vymáhať náhradu škody od známych vinníkov. V prípade, ak došlo k ich poškodeniu alebo zničeniu zásahom vyššej moci, živelných pohrôm alebo vojny, je Koncesionár povinný po dohode s Objednávateľom zabezpečiť Mimoriadnu údržbu, a to výlučne použitím takých technických častí, dielov alebo systémov osvetlenia, aby boli zachované rovnaké alebo obdobné svetelné a energetické parametre Osvetľovacích sústav, aké tieto dosahovali pred ich poškodením alebo zničením. Akékoľvek opravy poškodených častí Osvetľovacích sústav sa stávajú ich súčasťou.
  - j) Koncesionár sa zaväzuje realizovať taký systém prevádzky, ktorý umožní nepretržité preverovanie a presnú a dôslednú kontrolu plynulosti a kvality výkonu prevádzky.
  - k) Koncesionár bude v ročných intervaloch, vždy k 28.02. nasledujúceho roka, odosielať Objednávateľovi periodické správy za predchádzajúci kalendárny rok. Uvedená správa bude obsahovať najmä:
    - správu o realizovanej modernizácii sústavy verejného osvetlenia,
    - správu o vykonaných zásahoch v rámci riadnej prevádzky a údržby,
    - spotrebu elektriny (MWh) za predchádzajúci rok s vyčíslením počtu svietidiel a inštalovaného príkonu sústavy k 31. decembru predchádzajúceho roka.
3. Koncesionár je povinný používať dokumentáciu a všetky ďalšie podklady, ktoré prevzal od Objednávateľa, výlučne za účelom plnenia predmetu zmluvy. Koncesionár je povinný ich uschovať bezpečným spôsobom. Koncesionár bude po dobu trvania zmluvy archivovať všetky doklady súvisiace s verejným osvetlením, ktoré majú význam pre ďalšie obdobie, zvlášť technickú a stavebnú dokumentáciu.
4. Koncesionár je povinný od Objednávateľa prevziať a zabezpečiť úschovu vianočného osvetlenia, ktoré sa prevádzkuje len určitú časť kalendárneho roka. Koncesionár je povinný od Objednávateľa prevziať aj ďalšie komponenty vianočného osvetlenia, ktoré Objednávateľ nadobudne po uzatvorení tejto zmluvy. Termín montáže (inštalácie) a demontáže vianočného osvetlenia určuje Objednávateľ. Objednávateľ je oprávnený určiť pri inštalácii vianočného osvetlenia záväzné pokyny. Nebezpečenstvo škody na vianočnom osvetlení znáša Koncesionár, a to aj vrátane škody, ktorá vznikla v dôsledku mimoriadnej udalosti. Náklady spojené s plnením povinností Koncesionára podľa tohto odseku sú zahrnuté v odplate (čl. VI).

5. Koncesionár je v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy povinný zabezpečiť zber svojho odpadu, jeho prevoz, využitie a zneškodnenie v súlade s platnými právnymi predpismi o ochrane životného prostredia. Koncesionár je ďalej povinný počas celého trvania koncesnej lehoty zabezpečiť likvidáciu odpadov, ktoré vzniknú v rámci vykonávania koncesie, a to v súlade s platnými právnymi predpismi. Povinnosť Koncesionára podľa predchádzajúcej vety sa vzťahuje aj na manipuláciu s pôvodnými osvetľovacími telesami alebo sústavami, ktoré boli v zmysle tejto zmluvy odstránené zo sústavy verejného osvetlenia mesta, alebo ktoré boli nahradené pri prevádzke a údržbe, za predpokladu, že sú pre Objednávateľa neupotrebitelné.
6. Koncesionár je povinný počas celej doby výkonu svojej činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať platné právne a iné predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a tiež zabezpečiť dodržanie týchto predpisov svojimi zamestnancami a ďalšími osobami, ktoré vykonávajú činnosť za účelom plnenia predmetu zmluvy zo strany Koncesionára.
7. Koncesionár je povinný za účelom zvyšovania kvality systému verejného osvetlenia a na poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy používať výlučne certifikované materiály vyhovujúce príslušným STN a EN normám.
8. Koncesionár je povinný zabezpečiť vykonanie predmetu tejto zmluvy výlučne osobami s príslušnými odbornými skúškami, oprávneniami a povoleniami (ďalej len „odborne spôsobilá osoba“).
9. Pokiaľ Koncesionár využíva prácu subdodávateľov, zodpovedá za ich prácu rovnako, ako za svoju vlastnú prácu. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci subdodávateľov sa rovnako vzťahujú ustanovenia tejto zmluvy. Skúmanie a zabezpečenie týchto podmienok je povinnosťou Koncesionára.
10. Koncesionár sa zaväzuje, že všetky povolenia potrebné na vykonanie predmetu tejto zmluvy alebo s predmetom tejto zmluvy súvisiace zabezpečí na svoje náklady, pričom Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Koncesionárovi maximálnu potrebnú a urýchlenú súčinnosť a v prípade potreby za týmto účelom vystaviť Koncesionárovi plnú moc.
11. Koncesionár je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (napríklad zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä
  - a) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
  - b) zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. a) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
  - c) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
  - d) zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali

od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

Koncesionár nie je povinný plniť povinnosti podľa písm. a), b) a d) len v prípadoch, u ktorých to nevyžaduje príslušný právny predpis (najmä zákon o verejnom obstarávaní). Koncesionár výslovne prehlasuje, že všetky informácie podľa tohto odseku nepovažuje za obchodné tajomstvo ani za iné dôverné informácie.

12. Koncesionár je povinný uviesť zoznam svojich prvotných subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na realizácii predmetu koncesnej zmluvy v Prílohe č. 14 tejto koncesnej zmluvy. Koncesionár je oprávnený zmeniť subdodávateľa len po predchádzajúcom písomnom oznámení o tejto zmene Objednávateľovi. Oznámenie o zmene subdodávateľa písomne predkladá Koncesionár Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia odmietnuť Koncesionárovi subdodávateľa, ktorý je s Objednávateľom v obchodnom, súdnom alebo inom spore. Na zmenu alebo doplnenie zoznamu subdodávateľov podľa tohto odseku a v súlade s predchádzajúcim odsekom sa nevyžaduje zmena príslušnej prílohy zmluvy.
13. Koncesionár vždy do 10 pracovných dní po skončení kalendárneho štvrťroka písomne oznámi Objednávateľovi rozsah realizovaných investícií do verejného osvetlenia v predchádzajúcom kalendárnom štvrťroku (ak v danom štvrťroku boli zariadenia dotknuté investíciou), a to v rozsahu: označenie zariadení, do ktorých sa investovalo (boli modernizované), kvalita a rozsah investícií (modernizácie).
14. Koncesionár je povinný umožniť Objednávateľovi výkon jeho kontrolných oprávnení upravených v článku X tejto zmluvy a poskytnúť mu primeranú súčinnosť.
15. Koncesionár je povinný do 60 dní od účinnosti tejto zmluvy uzatvoriť zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám pri realizácii predmetu koncesnej zmluvy, pričom poistná suma nesmie byť nižšia ako 300.000,00 €. Poistenie zodpovednosti za škodu podľa predchádzajúcej vety bude Koncesionár udržiavať v platnosti po celú dobu trvania koncesnej lehoty. Koncesionár je povinný preukázať Objednávateľovi uzatvorenie poistnej zmluvy v lehote podľa tohto odseku zmluvy.
16. Koncesionár je oprávnený inštalovať na oporné stĺpy alebo nosné časti, na ktorých sú umiestnené modernizované zariadenia, elektronický monitorovací a kontrolný systém určený na službu kontroly riadneho fungovania Osvetľovacích sústav a na službu spúšťania a vypínania Osvetľovacích telies.
17. Koncesionár je oprávnený počas doby trvania koncesie využívať sústavu stožiarov verejného osvetlenia na prevádzkovanie informačno-navádzacieho systému, ako aj na prenájom reklamných zariadení alebo reklamných plôch, avšak výlučne v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä na úseku stavebného poriadku a na úseku cestnej premávky. Súhrnná veľkosť reklamnej plochy na jednom stožiaru nesmie presiahnuť 1,3 m<sup>2</sup> a tvar reklamných zariadení musí byť jednotný tak, aby nebol narušený estetický vzhľad vonkajšieho prostredia. Oprávnenie podľa prvej vety nemôže

Koncesionár využiť v prípade tých stožiarov, ktoré boli dotknuté investičnými projektmi financovanými zo štrukturálnych fondov EÚ, a to po dobu sledovania trvalej udržateľnosti týchto investičných projektov. Koncesionár potvrdzuje, že mu Objednávateľ poskytol všetky potrebné informácie týkajúce sa obmedzenia využívania niektorých stožiarov podľa predchádzajúcej vety. Oprávnenie podľa prvej vety nemôže Koncesionár využiť ani v prípade tých stožiarov, na ktorých sú osadené dopravné zariadenia (čl. VIII ods. 10 tejto zmluvy). Koncesionár sa zaväzuje vyžadovať od zadávateľov reklamného obsahu dodržiavanie Etického kódexu reklamnej praxe, ktorý vydáva Rada pre reklamu, v platnom znení, minimálne však v rozsahu etického kódexu, ktorý bol účinný od 01.07.2015 a ktorý bol súčasťou súťažných podkladov.

18. Koncesionár bude poskytovať Objednávateľovi poradenstvo v oblasti verejného osvetlenia mesta s cieľom optimalizovať túto verejnú službu v meste. Koncesionár je ďalej povinný zabezpečiť požiadavky tretích osôb, ktoré majú dopad na predmet zmluvy po dohode s Objednávateľom.
19. Ak sa Koncesionár s Objednávateľom písomne nedohodne inak, ku dňu uplynutia koncesnej lehoty musí Koncesionár zabezpečiť vypratanie stožiarov od všetkých reklamných zariadení a ďalších vecí, ktoré priamo nesúvisia s prevádzkovaním verejného osvetlenia a ktoré neboli osadené na základe pokynu Objednávateľa, ak Objednávateľ neurčí inak alebo ak sa Zmluvné strany nedohodli písomne inak.

## **Čl. VIII**

### **Práva a povinnosti Objednávateľa**

1. Objednávateľ je povinný podľa požiadavky Koncesionára poskytnúť súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, najmä je povinný umožniť Koncesionárovi, jeho zamestnancom, dodávateľom alebo subdodávateľom prístup k jednotlivým zariadeniam, vybaveniu, elektrickým rozvodom, komunikáciám alebo iným objektom, ktoré súvisia so zariadeniami, informovať Koncesionára bezodkladne o akýchkoľvek požiadavkách kladených zo strany iných správcov dotknutých objektov alebo iných oprávnených subjektov, vykonať všetky úkony s cieľom umožniť nerušený a plný výkon prevádzky zo strany Koncesionára, ako aj zdržať sa akýchkoľvek právnych a iných úkonov, ktoré by sťažovali alebo marili plnenie záväzkov Koncesionára podľa tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť Koncesionárovi po dobu trvania tejto zmluvy vstup na pozemky, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Objednávateľa a na ktorých sa nachádza verejné osvetlenie, a to za účelom vykonania modernizácie, ako aj za účelom prevádzky a údržby verejného osvetlenia.
3. Vstup na pozemky, ktoré nie sú vo výlučnom vlastníctve Objednávateľa a na ktorých sa nachádza verejné osvetlenie, budú Zmluvné strany riešiť v súčinnosti s vlastníkom príslušného pozemku tak, aby si Koncesionár mohol riadne plniť povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. V prípade, ak Koncesionárovi nebude napriek jeho písomnej požiadavke umožnený prístup na pozemky vo vlastníctve tretích osôb, na ktorých sa nachádza verejné osvetlenie a v dôsledku toho nebude môcť Koncesionár riadne plniť predmet tejto zmluvy, nebude sa na účely tejto zmluvy takéto nekonanie zo strany Koncesionára považovať za porušenie povinností Koncesionára. V prípade, ak

bude možné v dôsledku takéhoto konania tretích osôb realizovať náhradné riešenie na zabezpečenie dostupnosti služby - osvetlenia verejných priestorov, na základe pokynu Objednávateľa Koncesionár zrealizuje príslušné náhradné riešenie, pričom Objednávateľ sa na tejto realizácii bude finančne spolupodieľať, a to najviac sumou, o ktorú bude cena náhradného riešenia presahovať cenu pôvodne zamýšľaného riešenia.

4. Objednávateľ vynaloží všetko nevyhnutné úsilie a poskytne Koncesionárovi všetku potrebnú súčinnosť na obstaranie všetkých rozhodnutí, povolení, súhlasov dotknutých osôb potrebných na realizáciu, ktoré by mohli byť potrebné pre plnenie povinností Koncesionára podľa tejto zmluvy. Ak je plnenie závislé od súhlasu, rozhodnutia alebo stanoviska Objednávateľa, tento je oprávnený ich neudelieť, len ak by odporovali všeobecne záväzným právnym predpisom a v takomto prípade je Objednávateľ povinný bez zbytočných prieťahov umožniť uskutočnenie takých úkonov ich povahou najbližším, ktoré sú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Objednávateľ je vždy povinný udeliť súhlas, ak sa taký vyžaduje, s prácami a výkonmi realizovanými za účelom zvýšenia kvality systému verejného osvetlenia podľa článku II tejto zmluvy a s prípadným dočasným zabratím zariadení, prípadne zabratím priestoru vo vlastníctve Objednávateľa. Povinnosť Objednávateľa poskytnúť súčinnosť alebo udeliť súhlas podľa tohto odseku sa nevzťahuje na také konanie Objednávateľa, kedy Objednávateľ vystupuje ako orgán verejnej moci. Koncesionár sa zaväzuje realizovať všetky organizačné, plánovacie, dozorné a kontrolné činnosti potrebné na zabezpečenie úspešného plnenia predmetu zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje pre umožnenie riadneho plnenia povinností Koncesionára vyplývajúcich z tejto zmluvy zabezpečiť, vystaviť a umožniť Koncesionárovi po celú dobu trvania tejto zmluvy povolenia pre vstup pre jeho vozidlá, technické zariadenia a personál, a to tak počas pracovných dní, ako aj počas dní pracovného pokoja a štátnych sviatkov, zvlášť na miestne komunikácie, ktoré sú opatrené príkazovými a zákazovými cestnými dopravnými značkami.
6. Za podmienok dohodnutých v tejto zmluve sa Objednávateľ ďalej zaväzuje:
  - a) umožniť Koncesionárovi využívať sústavu verejného osvetlenia na účel a čas vymedzený v tejto zmluve,
  - b) na účel vymedzený v tejto zmluve poskytnúť Koncesionárovi všetky potrebné informácie a dokumentácie, ktoré má Objednávateľ k dispozícii,
  - c) uhrádzať Koncesionárovi dohodnutú odplatu podľa článku VI tejto zmluvy.
7. Objednávateľ je povinný v záujme riadneho a včasného plnenia predmetu a účelu tejto zmluvy určiť pracovníkov mesta, ktorí budú zodpovední za nasledujúce úkony:
  - a) poskytovanie všetkých potrebných informácií a dokumentácie na žiadosť Koncesionára, ktoré má Objednávateľ k dispozícii,
  - b) informovanie Koncesionára o ďalších projektových zámeroch mesta súvisiacich s verejným osvetlením, ako aj ich konzultácia s Koncesionárom.
8. Objednávateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, na základe ktorého by technicky zhodnotenú Osvetľovaciu sústavu verejného osvetlenia mesta ďalej prenajal, vypožičal, daroval, predal, poskytol ako záloh alebo iným obdobným spôsobom s ňou nakladal tak, že by sa dostala do dispozície tretej osoby.

9. Ak koncesná zmluva v jednotlivom prípade výslovne neustanovuje inak, Objednávateľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Koncesionára vykonávať na technicky zhodnotených Osvetľovacích sústavách akékoľvek zmeny, technické úpravy, iné úpravy, doplnky, prípadne iné zhodnotenia, ak nie je Zmluvnými stranami dohodnuté inak. V prípade zníženia hodnoty alebo akejkoľvek vzniknutej škody z tohto konania je Objednávateľ povinný nahradiť ju Koncesionárovi v celej výške. Zvýšenie hodnoty, ktoré prípadne vzniklo po vykonaní zmien a úprav podľa prvej vety tohto odseku zmluvy a bez predchádzajúceho písomného súhlasu Koncesionára, nie je povinný Koncesionár Objednávateľovi nahradiť. V takomto prípade sa akékoľvek zhodnotenie stáva súčasťou Osvetľovacej sústavy, bez povinnosti Koncesionára nahradiť Objednávateľovi náklady a nároky z tohto zhodnotenia. Všetky zmeny, technické alebo iné úpravy, doplnky, prípadne iné zhodnotenia vykonané so súhlasom Koncesionára budú vykonané na zodpovednosť a nebezpečenstvo Objednávateľa a na jeho náklady.
10. Objednávateľ je oprávnený na stožiare verejného osvetlenia osadiť dopravné značky a iné dopravné a navigačné zariadenia (ďalej spolu len „*dopravné zariadenia*“), ktoré si nevyžadujú pripojenie na elektrickú energiu, a to aj bez súhlasu Koncesionára. Objednávateľ o montáži a demontáži dopravných zariadení bude informovať Koncesionára bez zbytočného odkladu. Ak je účelné osadiť dopravné zariadenia na stožiar verejného osvetlenia, na ktorom však už Koncesionár osadil reklamné zariadenie, Zmluvné strany budú rokovať o vhodnom premiestnení reklamného zariadenia na iný stožiar verejného osvetlenia.
11. Objednávateľ je povinný vopred písomne oznámiť Koncesionárovi inštaláciu a umiestnenie akýchkoľvek dodatkových elektrických zariadení - vedľajších zariadení (čl. IV ods. 11), ktoré budú napojené do siete verejného osvetlenia alebo na odberné miesta určené na dodávku elektriny pre modernizované zariadenia verejného osvetlenia. Ďalej je povinný umožniť účasť zástupcu Koncesionára pri inštalácii dodatkových zariadení. Súčasťou písomného oznámenia je aj dĺžka trvania umiestnenia dodatkových zariadení a merná hodnota ich príkonu. Objednávateľ sa zaväzuje odpočítať počítanú spotrebu v kWh týchto pridaných zariadení Koncesionárovi z celkovej garantovanej spotreby v kWh, ktorú Koncesionár garantuje Objednávateľovi po vykonaní modernizácie.
12. Objednávateľ sa zaväzuje, že akékoľvek vedľajšie zariadenia (čl. IV ods. 11), ktoré na svoju činnosť potrebujú pripojenie na elektrickú energiu, nebude osadzovať a pripájať do sústavy verejného osvetlenia, ani udeľovať súhlas tretím osobám na ich osadenie a pripojenie, bez predchádzajúceho vyjadrenia Koncesionára. Koncesionár podá stanovisko k zámeru Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety do 5 pracovných dní; Koncesionár však nie je oprávnený zakázať, resp. inak znemožniť Objednávateľovi pripojenie zariadení podľa prvej vety do sústavy verejného osvetlenia.
13. V prípade vzniku škody na Koncesionárom vybudovanom riadiacom systéme verejného osvetlenia, prípadne na svietidlách z dôvodu pripojenia nekompatibilných elektrických zariadení zo strany Objednávateľa, alebo tretích osôb, ktorým Objednávateľ udelil súhlas na inštaláciu takéhoto zariadenia, má Koncesionár právo požadovať od Objednávateľa náhradu škody na zariadení v plnom rozsahu a súčasne Koncesionár nezodpovedá za prípadný výpadok systému monitoringu siete verejného osvetlenia.

14. Za podmienok dohodnutých v tejto zmluve sa Objednávateľ zaväzuje:
- Umožniť Koncesionárovi vykonať dielo - modernizáciu verejného osvetlenia v rozsahu stanovenom v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, a to na majetku, ktorý je výlučným vlastníctvom Objednávateľa.
  - Umožniť vykonávať Koncesionárovi prevádzku a údržbu verejného osvetlenia počas trvania tejto zmluvy v rozsahu stanovenom v Prílohe č. 3 tejto zmluvy.
  - Umožniť Koncesionárovi využívať sústavu verejného osvetlenia na účel a čas vymedzený v tejto zmluve pre zabezpečenie príjmov Koncesionára od tretích osôb súvisiacich s realizáciou II. etapy modernizácie verejného osvetlenia v rozsahu prílohy 2c SP.
  - Poskytnúť maximálnu súčinnosť Koncesionárovi pri tých činnostiach ktoré vyžadujú alebo predpokladajú súhlas mesta Košice ako vlastníka zariadenia, správneho orgánu alebo orgánu vykonávajúceho pôsobnosť orgánu verejnej moci.
  - Poskytnúť maximálnu súčinnosť pri odhaľovaní a potláčaní nelegálneho odberu elektriny zo siete verejného osvetlenia, nelegálneho umiestňovania reklamných a iných zariadení na sieť verejného osvetlenia.
  - Poskytnúť presný a úplný súpis zariadení, ktoré Objednávateľ považuje za vedľajšie zariadenia (čl. IV ods. 11), ako aj hodnotu ich inštalovaného príkonu, a raz ročne vykonať aktualizáciu tohto súpisu vedľajších zariadení,
  - Poskytnúť presný a úplný súpis zariadení vianočného osvetlenia, ako aj jeho inštalovaný príkon.

## **Čl. IX**

### **Rozšírenie rozsahu verejného osvetlenia**

- Objednávateľ môže dať Koncesionárovi záväzný pokyn na prevzatie ďalšieho verejného osvetlenia za účelom jeho prevádzky a údržby Koncesionárom. Postup pri navýšení odplaty z dôvodu rozšírenia rozsahu verejného osvetlenia je uvedený v Prílohe č. 4 koncesnej zmluvy. Prevzatie ďalšieho verejného osvetlenia a rozsah navýšenia odplaty podľa tohto odseku si Zmluvné strany potvrdia v protokole.
- V prípade budúcej realizácie nových úsekov osvetlenia tretími osobami, ktoré má Objednávateľ v úmysle prevziať do svojho vlastníctva a správy ako ďalšie verejné osvetlenie, Objednávateľ určí týmto tretím osobám záväzné podmienky tak, aby nové osvetlenie spĺňalo kvalitatívne parametre podľa tejto koncesnej zmluvy a zároveň aby bolo kompatibilné s riadiacim systémom VO. Obdobne sa Objednávateľ zaväzuje postupovať aj v prípade, že nové úseky verejného osvetlenia bude realizovať na svoj účet.
- Ustanovenie odseku 2 tohto článku zmluvy sa nepoužije na verejné osvetlenie, na ktoré sa vzťahujú záväzné stanoviská Objednávateľa adresované tretím osobám pred 01.06.2017, a na verejné osvetlenie, ktorého realizácia sa začala pred 01.06.2017. Koncesionár je však povinný prevziať do svojej prevádzky a údržby aj takéto verejné osvetlenie. Koncesionár však nezodpovedá za to, ak toto verejné osvetlenie nebude kompatibilné s riadiacim systémom VO. Koncesionár taktiež nezodpovedá za kvalitatívne a energetické parametre takéhoto osvetlenia.

## Čl. X

### Kontrola prevádzky a údržby verejného osvetlenia

1. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu plnenia predmetu zmluvy Koncesionárom počas koncesnej lehoty, a to predovšetkým preverovať dodržiavanie povinností pri prevádzkovaní a údržbe verejného osvetlenia v súlade s podmienkami zmluvy. Koncesionár je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť pri výkone kontroly. Na účel kontroly si Zmluvné strany určia poverených pracovníkov.
2. V prípade, ak Objednávateľ zistí porušenie povinností Koncesionára podľa tejto zmluvy, je povinný o tejto skutočnosti bezodkladne, najneskôr do troch pracovných dní po jej zistení informovať Koncesionára a túto skutočnosť preukázať, najmä predložením fotodokumentácie. Koncesionár je povinný porušenie povinností napraviť po obdržaní oznámenia v termíne určenom Objednávateľom podľa povahy porušenia povinnosti; tým nie sú dotknuté ustanovenia zmluvy, ktoré určujú konkrétnu lehotu. Za porušenie povinností zmluvy sa nepovažuje prerušenie alebo obmedzenie distribúcie elektriny zo strany príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy z dôvodov podľa článku XIII ods. 8 tejto zmluvy.
3. Koncesionár sa zaväzuje realizovať taký systém prevádzky, ktorý umožní nepretržité preverovanie a presnú a dôslednú kontrolu plynulosti a kvality výkonu prevádzky verejného osvetlenia. V tejto súvislosti Koncesionár umožní Objednávateľovi prístup k riadiacemu systému VO bezodkladne od obdržania požiadavky Objednávateľa. Koncesionár do 10 dní od skončenia príslušného kalendárneho mesiaca bude doručovať Objednávateľovi záznam o funkčnosti jednotlivých svetelných bodov v príslušnom kalendárnom mesiaci podľa nasledujúceho odseku v elektronickej forme a v prípade požiadavky Objednávateľa aj v písomnej forme. Zároveň Koncesionár uvedie dôvod nefunkčnosti svetelného bodu (napr. porucha, vandalizmus a pod.).
4. Koncesionár vybuduje riadiaci systém VO v rámci modernizácie systému verejného osvetlenia podľa čl. II ods. 3. Riadiaci systém VO musí umožňovať generovať pravidelné záznamy funkčnosti jednotlivých svetelných bodov tak, aby počas sledovaného obdobia bolo možné jednoznačne identifikovať časové úseky, počas ktorých príslušný svetelný bod nefungoval. Sledovaným obdobím podľa predchádzajúcej vety bude spravidla jeden kalendárny mesiac. Riadiaci systém VO musí byť implementovaný takým spôsobom, ktorý neumožní Koncesionárovi možnosť modifikácie alebo iných zásahov do procesu vytvárania záznamu funkčnosti podľa prvej vety. Záznam funkčnosti bude vyhotovený v písomnej forme, ako aj v elektronickej štruktúrovanej forme, ktorá umožní ďalšie spracovanie zaznamenaných údajov.
5. Objednávateľ je oprávnený počnúc tretím rokom plynutia koncesnej lehoty kedykoľvek vykonať komplexný audit prostredníctvom osoby s príslušnou odbornou spôsobilosťou za účelom kontroly kvalitatívnych parametrov verejného osvetlenia, a to najmä svetelno-technické merania a kontrolu funkčnosti svietidiel. V prípade zistených nedostatkov je Koncesionár povinný vykonať nápravu do 30 dní a zároveň je povinný nahradiť náklady Objednávateľa spojené so spracovaním komplexného auditu. Objednávateľ deklaruje záujem vykonať komplexný audit najmä počas piateho, desiateho a pätnásteho roka plynutia koncesnej lehoty. Koncesionár má právo sa takéhoto komplexného auditu zúčastniť; za týmto účelom mu Objednávateľ najmenej

dva pracovné dni vopred oznámi termín a zamýšľané úseky verejného osvetlenia, ktoré budú predmetom odborných meraní.

6. Objednávateľ je oprávnený vykonávať čiastkové kontroly v územne celistvých lokalitách (spravidla určených podľa mestských častí), najmä za účelom dodržania celkovej svietivosti verejného osvetlenia.
7. Koncesionár je počnúc rokom 2018 povinný vždy ku koncu príslušného kalendárneho roka spracovať inventarizáciu verejného osvetlenia minimálne v rozsahu parametrov inventarizácie verejného osvetlenia, ktoré je súčasťou súťažných podkladov, a poskytnúť ju Objednávateľovi, vrátane mapových podkladov.
8. Koncesionár je povinný na požiadanie Objednávateľa sprístupniť všetku dokumentáciu vzťahujúcu sa na prevádzku a údržbu verejného osvetlenia, najmä na dokumentáciu, ktorú bude Koncesionár povinný odovzdať Objednávateľovi po skončení zmluvy. Objednávateľ je oprávnený túto dokumentáciu vypožičať si na obdobie minimálne 5 pracovných dní a vyhotovovať si kópie tejto dokumentácie.
9. Bez ohľadu na ostatné ustanovenia zmluvy je Koncesionár povinný doručovať Objednávateľovi dokumentáciu vzťahujúcu sa na prevádzku a údržbu verejného osvetlenia aj vždy v elektronickej forme bez zbytočného odkladu od jej vyhotovenia. Ak to pripúšťa povaha dokumentácie, údaje v dokumentácii poskytnutej elektronicke musia byť štruktúrované tak, aby bolo možné ďalšie spracovanie týchto údajov bez neprimeraných technických ťažkostí. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, formát elektronických dokumentov musí byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi štandardy pre informačné systémy verejnej správy (napr. výnos MF SR č. 55/2014 Z. z. o štandardoch pre informačné systémy verejnej správy v znení neskorších predpisov).

## **Čl. XI**

### **Majetkovoprávne usporiadanie medzi Zmluvnými stranami**

1. Vlastníkom všetkých komponentov, ktoré budú v rámci plnenia predmetu zmluvy (najmä zvyšovania kvality) zabudované do systému verejného osvetlenia (najmä svietidlá, stožiare, rozvádzače a ostatné komponenty zhodnocujúce systém verejného osvetlenia) a budú predmetom technického zhodnotenia majetku Objednávateľa, je po dobu trvania koncesnej lehoty Koncesionár.
2. Koncesionár má právo v súlade s príslušnými právnymi predpismi odpisovať technické zhodnotenie na majetku Objednávateľa.
3. Koncesionár nemôže žiadnym spôsobom previesť vlastníctvo k technickému zhodnoteniu majetku Objednávateľa na inú osobu, ani zaťažiť ho záložným právom, inou ťarchou alebo právom tretej osoby. To neplatí, ak
  - a) ide o komponenty, ktoré v rámci prevádzky a údržby verejného osvetlenia Koncesionár vyradil z užívania z dôvodu ich nahradenia novými komponentmi v minimálne rovnakej kvalite,
  - b) oprávnenie nakladať s technickým zhodnotením majetku Objednávateľa výslovne vyplýva z iného ustanovenia zmluvy,

- c) nakladanie s technickým zhodnotením majetku Objednávateľa písomne odsúhlasil Objednávateľ, alebo
  - d) je technické zhodnotenie založené v prospech financujúcej banky, ktorá poskytla účelový úver pre zhotovenie technického zhodnotenia majetku Objednávateľa Koncesionárovi; o tejto skutočnosti je však Koncesionár povinný upovedomiť Objednávateľa.
4. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zabudovaním komponentov podľa odseku 1 tohto článku zmluvy do systému verejného osvetlenia vzniká Objednávateľovi predkupné právo na tieto komponenty. Predkupné právo zaniká v prípade prevodu vlastníctva k uvedeným komponentom v súlade s odsekom 3 okrem písm. d).
5. Dňom uplynutia koncesnej lehoty vlastnícke právo ku komponentom podľa odseku 1 tohto článku zmluvy priamo prechádza bezodplatne na Objednávateľa. V prípade predčasného zániku koncesnej zmluvy pred uplynutím koncesnej lehoty (najmä z dôvodu odstúpenia od zmluvy bez ohľadu na to, ktorá Zmluvná strana zaviniła odstúpenie od zmluvy) vlastnícke právo ku komponentom podľa odseku 1 tohto článku zmluvy (technické zhodnotenie – zrealizované v rámci modernizácie I. a II. etapy) prechádza na Objednávateľa v deň predčasného zániku zmluvy. Tým nie je dotknutý nárok Koncesionára na finančné náhrady podľa odsekov 7 a 8 tohto článku zmluvy.
6. Výzva na plnenie. Pred jednostranným ukončením zmluvného vzťahu podľa tejto zmluvy je každá Zmluvná strana, ktorá tvrdí porušenie povinnosti, povinná doručiť druhej Zmluvnej strane upozornenie s výzvou na odstránenie nedostatkov v plnení povinností a vyzvať druhú Zmluvnú stranu na splnenie jej povinností v lehote 30 dní od prevzatia výzvy. Po uplynutí 30 dní Zmluvné strany zhodnotia obnovenie plnenia povinností porušujúcou Zmluvou stranou. V prípade, ak Zmluvné strany nie sú spôsobilé zhodne konštatovať obnovenie plnenia povinností k spokojnosti druhej Zmluvnej strany, alebo ak predložili pripomienky, ktoré nie je možné považovať za postačujúce na obnovenie riadneho stavu, je Zmluvná strana, ktorá tvrdí porušenie povinnosti oprávnená ukončiť zmluvu upraveným spôsobom.
7. V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy zo strany Koncesionára z dôvodov podľa čl. XIV ods. 3 tejto zmluvy je Objednávateľ povinný uhradiť Koncesionárovi:
- a) všetky existujúce peňažné nároky splatné k predčasnemu dňu ukončenia zmluvy,
  - b) kompenzáciu vo výške zostatkovej hodnoty technického zhodnotenia modernizovaných zariadení Osvetľovacej sústavy ku dňu predčasného skončenia zmluvy,
  - c) zmluvnú pokutu určenú podľa čl. XII ods. 17.
- Koncesionár je tiež oprávnený uplatniť si voči Objednávateľovi všetky škody, ktoré mu vzniknú v súvislosti s predčasným ukončením koncesnej zmluvy podľa predchádzajúcej vety, a to v časti prevyšujúcej úhrady podľa písm. b) a c).
8. V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy zo strany Objednávateľa z dôvodov podľa čl. XIV ods. 5 tejto zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na tom, že Koncesionár má nárok na kompenzáciu vo výške 80 % zostatkovej hodnoty technického zhodnotenia modernizovaných zariadení Osvetľovacej sústavy ku dňu predčasného skončenia zmluvy.

Objednávateľ bude uhrádzať túto kompenzáciu v pravidelných mesačných splátkach bez prihliadnutia na harmonizovaný index spotrebiteľských cien počas zvyšnej časti koncesnej lehoty, ktorá nestihla uplynúť v dôsledku predčasného skončenia zmluvy.

## **Čl. XII**

### **Zmluvné pokuty**

1. V prípade omeškania Koncesionára so splnením povinnosti zvýšiť kvalitu systému verejného osvetlenia podľa záväzného realizačného návrhu v lehote uvedenej v článku IV ods. 3 tejto zmluvy v požadovanom rozsahu je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- EUR za každý (aj začatý) mesiac omeškania.
2. Ak po uplynutí prvých troch rokov trvania koncesnej lehoty svietidlo, ktoré malo byť vymenené podľa tejto zmluvy (čl. IV ods. 4 tejto zmluvy), nebude spĺňať požadované parametre, je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý zistený prípad.
3. V prípade omeškania Koncesionára so splnením povinnosti vybudovať nasvietenie prechodov pre chodcov podľa článku IV ods. 5 tejto zmluvy o viac ako šesť mesiacov je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý ďalší (aj začatý) mesiac a každé neukončené nasvietenie prechodu pre chodcov.
4. V prípade omeškania Koncesionára so splnením povinnosti realizovať optimalizáciu odberných miest podľa článku IV ods. 6 tejto zmluvy o viac ako 24 mesiacov je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR.
5. V prípade omeškania Koncesionára so splnením povinnosti vybudovať jeden ucelený riadiaci systém VO podľa článku IV ods. 7 tejto zmluvy o viac ako 12 mesiacov je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- EUR.
6. V prípade omeškania Koncesionára so splnením povinnosti realizovať výmenu stožiarov podľa článku IV ods. 8 tejto zmluvy o viac ako 12 mesiacov je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý nevymenený stožiar.
7. V prípade omeškania Koncesionára so splnením povinnosti zabezpečiť komplexnú obnovu káblových trás podľa článku IV ods. 9 tejto zmluvy o viac ako 12 mesiacov je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý chýbajúci km káblovej trasy, ktorá ešte nebola obnovená.
8. V prípade porušenia predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia, vrátane povinností na úseku nakladania s odpadmi a povinností vykonávať predmet tejto zmluvy odborne spôsobilými osobami, je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý prípad porušenia.

9. V prípade porušenia povinností v oblasti verejného obstarávania podľa článku VII ods. 11 a 12 tejto zmluvy je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- EUR za každý prípad porušenia. Ak Koncesionár neodstráni porušenie podľa tohto odseku bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní od zistenia porušenia, je Objednávateľ oprávnený požadovať ďalšiu zmluvnú pokutu vo výške 20.000,- EUR za každé takéto porušenie.
10. V prípade omeškania Koncesionára so splnením povinnosti oznamovať rozsah realizovaných investícií podľa článku VII. ods. 2, písm. f) tejto zmluvy o viac ako 15 dní je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý ďalší deň omeškania.
11. V prípade porušenia povinnosti zabezpečiť vypratanie stožiarov po riadnom uplynutí koncesnej lehoty od reklamných zariadení podľa článku VII ods. 18 tejto zmluvy je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý nevypratý stožiar.
12. Ak sa na základe záznamu o funkčnosti jednotlivých svetelných bodov podľa článku X ods. 3 tejto zmluvy zistí nefunkčnosť svietidiel (svetelných bodov) presahujúca 2 % z celkového počtu svetelných bodov, Koncesionár je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 150,- EUR za každý nefunkčný svetelný bod a noc nefunkčnosti. Ak dôvodom nefunkčnosti svetelného bodu nie je porucha, opotrebenie svietidla, príp. iný obdobný bežný dôvod vyplývajúci z prevádzkovania verejného osvetlenia, ktorý nezavinila cudzia osoba, takýto svetelný bod sa považuje za nefunkčný svetelný bod podľa predchádzajúcej vety až od druhej noci.
13. Ak Koncesionár nebude riadne plniť povinnosti pri odovzdaní systému verejného osvetlenia po skončení zmluvy, najmä ak bez zbytočného odkladu neodovzdá dokumentáciu, alebo neposkytne potrebnú súčinnosť, Objednávateľ je oprávnený od Koncesionára požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- EUR za každý deň, v ktorom dochádza k porušeniu povinnosti zo strany Koncesionára alebo k protiprávnemu stavu, za ktorý zodpovedá Koncesionár.
14. V prípade takého podstatného porušenia zmluvy Koncesionárom, na základe ktorého dôjde k ukončeniu zmluvy pred uplynutím koncesnej lehoty, je Koncesionár povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške ročnej odplaty určenej k prvému dňu kalendárneho roka, v ktorom došlo k predčasnému skončeniu zmluvy. Nárok na zmluvnú pokutu podľa tohto odseku nie je dotknutý, ak sa na príslušné porušenie povinnosti vzťahuje zmluvná pokuta aj podľa iných odsekov tohto článku.
15. Ak Objednávateľ nebude riadne plniť povinnosti pri odovzdaní systému verejného osvetlenia podľa čl. III. ods. 3 tejto zmluvy, najmä ak bez zbytočného odkladu neodovzdá dokumentáciu, alebo neposkytne potrebnú súčinnosť, Koncesionár je oprávnený od Objednávateľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- EUR za každý deň, v ktorom dochádza k porušeniu povinnosti zo strany Objednávateľa alebo k protiprávnemu stavu, za ktorý zodpovedá Objednávateľ.

16. V prípade porušenia povinností podľa článku VIII ods. 7 a 8 tejto zmluvy je Objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- EUR za každý prípad porušenia.
17. V prípade takého podstatného porušenia zmluvy Objednávateľom, na základe ktorého dôjde k ukončeniu zmluvy pred uplynutím koncesnej lehoty, je Objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške ročnej odplaty určenej k prvému dňu kalendárneho roka, v ktorom došlo k predčasnému skončeniu zmluvy.
18. Pred uplatnením zmluvnej pokuty podľa odsekov 1 až 17 tohto článku zmluvy je oprávnená Zmluvná strana, ktorá tvrdí porušenie povinnosti, povinná doručiť druhej Zmluvnej strane upozornenie s výzvou na odstránenie nedostatkov v plnení povinností a vyzvať druhú Zmluvnú stranu na splnenie jej povinností v dodatočnej primeranej lehote, nie však menej ako 5 pracovných dní od prevzatia výzvy. Nárok na zmluvnú pokutu v uvedených prípadoch vzniká až po márnom uplynutí dodatočnej lehoty.
19. Uplatnením zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká, a to v rozsahu, ktorá prevyšuje zmluvnú pokutu. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z vád predmetu zmluvy uplatnených Objednávateľom voči Koncesionárovi.

### Čl. XIII

#### Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje taká prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany, a ktorá jej bráni v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a že by v čase vzniku svojej povinnosti zo zmluvy túto prekážku predvídala.
2. Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná Zmluvná strana už bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
3. Ani jedna zo Zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy, ak preukáže, že nesplnenie povinnosti nastalo následkom mimoriadnych, nepredvídateľných a neodvrátiteľných udalostí, prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzatvárania zmluvy predvídať, prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať. Za mimoriadne, nepredvídateľné a neodvrátiteľné udalosti sa považujú najmä (i) atmosférické vplyvy alebo prírodné udalosti, ako je najmä požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie pilotovaného lietajúceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu, víchrica, zosúvanie pôdy, zosúvanie skál alebo zeminy, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, zemetrasenie, pád snehu, náraz vozidla, nadzvuková vlna, záplava, povodeň, náhodné a náhle poškodenie alebo zničenie vecí kvapalinou unikajúcou z vodovodného zariadenia a/alebo (ii) skutočnosti spôsobené alebo vyvolané tretími subjektmi, najmä vandalské činy, protiprávne poškodenie, ako aj (iii) všetky ďalšie okolnosti vyššej moci (ďalej len „*mimoriadne udalosti*“).

4. Medzi mimoriadne udalosti patria aj tie, ktoré boli spôsobené neudelením úradných povolení, licencií alebo podobných oprávnení pre účely plnenia bez zavinenia Koncesionára.
5. Zmluvná strana, ktorá porušuje svoju povinnosť alebo ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť zo zmluvy, je povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení povinnosti a poučiť o jej dôsledkoch. Oznámenie sa musí urobiť bez zbytočného odkladu po tom, čo sa povinná Zmluvná strana o prekážke dozvedela alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť. Nesplnenie oznamovacej povinnosti zaväzuje povinnú Zmluvnú stranu nahradiť škodu, ktorej sa mohlo včasným oznámením predísť. Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť oslobodzujú povinnú Zmluvnú stranu od povinnosti platiť zmluvnú pokutu v dôsledku porušenia povinnosti, na ktorú sa tieto okolnosti viažu.
6. Počas doby trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť oprávnená Zmluvná strana nemá právo na odstúpenie od zmluvy.
7. Po skončení účinkov okolností vylučujúcich zodpovednosť musí povinná Zmluvná strana pokračovať v plnení svojich zmluvných záväzkov, najmä bezodkladne zabezpečiť prevádzku verejného osvetlenia v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy. Koncesionár však nezodpovedá za zabezpečenie prevádzky verejného osvetlenia v tom rozsahu, ktorý si vyžaduje Mimoriadnu údržbu. Ustanovenie čl. IV ods. 17 tým nie je dotknuté.
8. Objednávateľ berie na vedomie, že príslušný prevádzkovateľ distribučnej sústavy, na ktorú sú odberné miesta modernizovaných zariadení napojené, je oprávnený obmedziť alebo prerušiť distribúciu v nevyhnutnom rozsahu a na nevyhnutnú dobu v prípadoch (i) stanovených v § 31 ods. 1 písm. e) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) a v príslušných ustanoveniach Prevádzkového poriadku a (ii) na základe rozhodnutia Ministerstva hospodárstva SR v rozsahu podľa § 88 zákona o energetike. Počas takéhoto prerušenia alebo obmedzenia nie je Koncesionár povinný plniť povinnosti súvisiace so zabezpečením služieb prevádzky verejného osvetlenia. Tým nie je dotknutý nárok Koncesionára na odplatu.
9. Obmedzenie a prerušenie plnenia prevádzky. Koncesionár je oprávnený obmedziť alebo prerušiť prevádzku, a to obmedzením alebo úplným prerušením služby verejného osvetlenia, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou ktorejkoľvek splátky mesačného plnenia alebo jeho časti minimálne 30 dní po termíne splatnosti a ak si Objednávateľ nespĺnil túto svoju povinnosť ani v náhradnom termíne, ktorý mu poskytol Koncesionár v písomnej výzve. Koncesionár v takom prípade nezodpovedá za vzniknuté škody a nie je tým dotknutý jeho nárok na ročné plnenie počas doby, v ktorej nie je poskytovaná prevádzka. Koncesionár obnoví obmedzenú alebo prerušenú prevádzku bez zbytočného odkladu po zániku dôvodu prerušenia alebo obmedzenia. Objednávateľ je povinný uhradiť Koncesionárovi všetky náklady vynaložené pri prerušení/obmedzení prevádzky a obnovy služby verejného osvetlenia.

## Čl. XIV Skončenie zmluvy

1. Ak ďalej nie je uvedené inak, koncesná zmluva končí uplynutím koncesnej lehoty. Zmluvu je možné ukončiť tiež na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán.
2. Od zmluvy možno odstúpiť len v prípadoch ustanovených v zmluve. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane; Zmluvná strana, ktorá odstupuje od zmluvy, je však oprávnená určiť aj neskorší deň, v ktorom nastanú účinky odstúpenia, nie však neskôr ako 30 dní odo dňa doručenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane.
3. Koncesionár je oprávnený odstúpiť od zmluvy v nasledovných prípadoch:
  - a) ak Objednávateľ podstatne porušil zmluvu,
  - b) ak sa rozhodlo o vstupe Objednávateľa (mesta) do nútenej správy,
  - c) v prípadoch ustanovených v zmluve (čl. IV ods. 17).
4. Na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie zmluvy Objednávateľom považuje prípad, ak:
  - a) Objednávateľ je v omeškaní s úhradou pravidelne mesačnej časti odplaty podľa tejto zmluvy o viac ako 30 dní.
  - b) Objednávateľ sa opakovane v priebehu troch za sebou nasledujúcich kalendárnych mesiacov dostane do omeškania s plnením tej istej povinnosti podľa článku VIII tejto zmluvy o viac ako 30 dní,
5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v nasledovných prípadoch:
  - a) ak Koncesionár podstatne porušil zmluvu,
  - b) ak Koncesionár podal návrh na reštrukturalizáciu,
  - c) ak na majetok Koncesionára bol vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku,
  - d) ak Koncesionár vstúpil do likvidácie.
6. Na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie zmluvy Koncesionárom považujú najmä nasledovné prípady:
  - a) ak sa Koncesionár omešká so splnením záväzku na zvýšenie kvality verejného osvetlenia (modernizácie) podľa článku II ods. 3 tejto zmluvy (s prihliadnutím na prevádzkový plán podľa článku II ods. 7 tejto zmluvy) o viac ako šesť mesiacov,
  - b) ak Koncesionár opakovane nevykonáva prevádzku a údržbu verejného osvetlenia v dohodnutom rozsahu, pričom pre účely tejto zmluvy sa opakovaným nevykonaním údržby považuje tri mesiace trvajúce porušenie povinností v zmysle Prílohy č. 3 tejto zmluvy,
  - c) hrubé alebo opakované porušenia predpisov na úseku bezpečnosti, ochrany a zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia,
  - d) ak Koncesionár pri realizácii predmetu zmluvy využíva vlastných zamestnancov, subdodávateľov prípadne ďalšie osoby v rozpore s príslušnými právnymi predpismi, najmä ak tieto osoby nemajú povolenie na pobyt na území SR a pracovné povolenia pre miesto realizácie predmetu zmluvy, ak dochádza k nelegálnemu zamestnávaniu a nelegálnej práci alebo ak dôjde v dôsledku porušenia zmluvných povinností Koncesionára k porušeniu predpisov o verejnom obstarávaní.

7. V prípade odstúpenia od zmluvy podľa ods. 3 a podľa ods. 6 písm. a) a d) tohto článku zmluvy, oprávnená Zmluvná strana musí pred odstúpením od zmluvy najskôr písomne upozorniť druhú Zmluvnú stranu na porušenie zmluvy so stanovením dodatočnej lehoty, najmenej 30 dní na vykonanie nápravy. Oprávnená Zmluvná strana môže v uvedených prípadoch odstúpiť od zmluvy až po márnom uplynutí dodatočnej lehoty.

## **Čl. XV**

### **Odobzдание systému verejného osvetlenia Objednávateľovi po skončení zmluvy**

1. Koncesionár je povinný ku dňu uplynutia koncesnej lehoty ukončiť prevádzku verejného osvetlenia a sústavu verejného osvetlenia (ako celok) odovzdať Objednávateľovi v stave, v akom stojí a leží, zodpovedajúcom bežnému opotrebovaniu vyvolanému bežnou prevádzkou zariadenia počas koncesnej lehoty s vykonanou Riadnou údržbou tak, aby bola v prevádzkyschopnom stave a aby Objednávateľ mohol plynule pokračovať v jej prevádzke.
2. Dokumentácia podľa odseku 1 zahŕňa najmä kompletnú inventarizáciu systému verejného osvetlenia, mapové podklady, výsledky meraní, podkladové materiály, dokumentáciu skutočného vyhotovenia stožiarov a ostatných súčastí systému verejného osvetlenia, správy o odborných prehliadkach a skúškach elektrických zariadení a ďalšie dokumenty, ktoré Koncesionár vyhotovil resp. zabezpečil ich vyhotovenie v súvislosti s plnením predmetu zmluvy.
3. Na základe požiadavky Objednávateľa je Koncesionár povinný najneskôr dva mesiace pred skončením zmluvy zaškoliť zamestnancov Objednávateľa resp. iné osoby poverené Objednávateľom obsluhou riadiaceho systému VO a následne vykonať spoločne s Objednávateľom inventarizáciu verejného osvetlenia.
4. Namiesto postupu podľa odseku 1 je Koncesionár na základe požiadavky Objednávateľa povinný odovzdať systém verejného osvetlenia podľa bodu 1 a spolu s príslušnou dokumentáciou priamo ďalšiemu prevádzkovateľovi verejného osvetlenia.
5. O odovzdaní a prevzatí systému verejného osvetlenia spolu s príslušnou dokumentáciou postupom podľa odseku 1 resp. odseku 4 Zmluvné strany vyhotovia protokol. V preberacom protokole budú uvedené aj údaje odčítané z meračov elektriny pri prevode odberných miest na nového odberateľa, cez ktoré je meraná dodávka elektriny do zariadení verejného osvetlenia.
6. Koncesionár je povinný poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť Objednávateľovi príp. osobe určenej Objednávateľom za účelom zmeny odberateľských miest elektrickej energie tak, aby základná funkcionálnosť verejného osvetlenia (svietenie v noci) nebola ohrozená.
7. V prípade predčasného ukončenia zmluvného vzťahu (pred uplynutím koncesnej lehoty) je Koncesionár povinný splniť povinnosti podľa odsekov 1 až 6 do troch pracovných dní odo dňa predčasného ukončenia zmluvy, ak Objednávateľ podľa povahy jednotlivého záväzku neurčí dlhšiu lehotu. Koncesionár je povinný dodržať záväzné pokyny Objednávateľa.

Zároveň sa Koncesionár zaväzuje postupovať tak, aby neohrozil základnú funkcionality verejného osvetlenia.

8. Ak na základe osobitnej dohody medzi Zmluvnými stranami bude Koncesionár pokračovať v prevádzkovaní systému verejného osvetlenia aj po uplynutí koncesnej lehoty (ďalej len „dodatočná prevádzka VO“), povinnosti podľa odsekov 1 až 6 Koncesionár splní až po skončení dodatočnej prevádzky VO, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak alebo ak Objednávateľ neurčí inak.

## Čl. XVI Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto zmluvou, ako aj pre realizáciu predmetu zmluvy.

### Oznámenia.

2. Doručovanie. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou alebo osobne na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
  - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
  - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou;
  - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou.
3. Všetky oznámenia podľa tejto zmluvy sa uskutočnia v slovenskom jazyku. Koncesionár je povinný písomne oznamovať Objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, a to v lehote najneskôr 5 dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si Koncesionár povinnosť podľa tohto odseku zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu Objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto zmluvy, Koncesionár v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaného Objednávateľom podľa tejto zmluvy a za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto zmluvy.

### Rozhodné právo a riešenie sporov.

4. Rozhodné právo. Zmluvné vzťahy vyplývajúce zo zmluvy sa riadia v častiach neupravených touto zmluvou príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

5. Riešenie sporov vzájomnou dohodou. V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi Zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím osobám pri plnení tejto zmluvy, sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomným rokovaním za účelom dosiahnutia zmiery v spornej otázke.
6. Riešenie sporov súdnou cestou. Akýkoľvek spor, ktorý vznikne medzi Zmluvnými stranami, ktorý sa nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou, bude predložený na rozhodnutie príslušnému súdu so sídlom v Slovenskej republike.

**Ostatné ustanovenia.**

7. Vylúčenie vzdania sa práva. Žiadny odkaz v tejto zmluve na akékoľvek konkrétne právo alebo opravný prostriedok nezabráni, aby Zmluvné strany uplatnili akékoľvek iné právo alebo akýkoľvek iný opravný prostriedok alebo aby vykonávali akúkoľvek činnosť, na ktorú môže byť Zmluvná strana podľa okolností inak oprávnená zo zákona. Ak Zmluvná strana nebude striktné vymáhať ustanovenia zmluvy, nebude sa to považovať za vzdanie sa akéhokoľvek zodpovedajúceho porušenia alebo záväzku alebo akéhokoľvek následného porušenia takéhoto záväzku.
8. Postúpenie práv. Objednávateľ nie je oprávnený práva a povinnosti z tejto zmluvy postúpiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Koncesionára na tretiu osobu. Koncesionár nie je oprávnený práva a povinnosti z tejto zmluvy postúpiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa na tretiu osobu.
9. Vylúčenie započítania. Pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené inak, žiadna Zmluvná strana nesmie započítať žiadnu zo svojich pohľadávok proti žiadnej z pohľadávok, ktoré má podľa tejto zmluvy voči nej druhá Zmluvná strana.
10. DPH. Čiastky podľa tejto zmluvy sú uvedené bez DPH a vždy sa k nim pripočíta DPH platná v danom čase; táto platná DPH bude vyúčtovaná a uhradená spolu s týmito príslušnými splatnými čiastkami podľa tejto zmluvy. Pokiaľ nie je uvedené inak, akékoľvek platby podľa tejto zmluvy sa budú považovať za splatné, iba ak budú v súlade s touto zmluvou a s príslušnými daňovými dokladmi (faktúrami) vystavenými v súlade s právnymi predpismi platnými a účinnými v danom čase.
11. Právne zastúpenie. Zmluvné strany potvrdzujú, že pred uzatvorením zmluvy mali možnosť objednať si právneho zástupcu. Každá zo Zmluvných strán znáša v súvislosti s rokovaním alebo podpisom zmluvy svoje vlastné náklady (vrátane nákladov na právneho zástupcu).
12. Jazyk zmluvy. Táto zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku. V prípade rozporov medzi slovenskou verziou a akýmkoľvek prekladom do akéhokoľvek iného jazyka, bude rozhodná slovenská verzia.
13. Rovnopisy. Táto zmluva je vyhotovená v počte šesť rovnopisov, pričom každý z nich sa považuje za originál a všetky takéto originály tvoria jednu a tú istú zmluvu. Každá zo Zmluvných strán obdrží po tri rovnopisy.
14. Oddeliteľnosť. V prípade, že ktorékoľvek z ustanovení zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu vyhlásené za neúčinné, neplatné alebo nevymáhateľné, alebo stratí účinnosť, platnosť a/alebo prestane byť vymáhateľné z iného dôvodu, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom takúto chybu, a to tak, aby bol zmysel zmluvy naplnený.

15. Pretrvávajúce záväzky. Záväzky Zmluvných strán, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú pretrvať aj po skončení platnosti zmluvy nezanikajú a budú i naďalej platné a účinné v plnom rozsahu. Bez obmedzenia všeobecnej povahy vyššie uvedeného, nezanikajú nároky na zaplatenie prípadných zmluvných pokút a nároky na náhradu škody a ustanovenia o spôsobe doručovania oznámení medzi Zmluvnými stranami, o rozhodnom práve, alebo o spôsobe riešenia sporov, ktoré vzniknú Zmluvným stranám podľa zmluvy.

## Čl. XVII Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov, ktoré sa vzťahujú na predmet zmluvy.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
3. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú jej prílohy podľa Zoznamu príloh.
4. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana dostane po tri rovnopisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené uzatvoriť túto zmluvu, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz vyššie uvedeného Zmluvné strany podpísali túto zmluvu.

V Košiciach dňa .....

V ..... dňa .....

Za Objednávateľa:

Za Koncesionára:

---

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH  
primátor mesta Košice

---

*meno a priezvisko  
funkcia*

**Zoznam príloh:**

**Príloha č. 1:** podrobný rozsah VO (v zmysle pasportizácie, bod 1.5, 1.6 SP) uchádzač predloží na CD

**Príloha č. 2:** určenie kvality a rozsahu VO („rozsah modernizácie - ocenený výkaz výmer ponuky uchádzača 2a, 2b, 2c SP“)

**Príloha č. 3:** Podmienky pre vykonávanie činností - zabezpečenie prevádzky a údržby verejného osvetlenia mesta Košice

**Príloha č. 4:** Metodika výpočtu ceny koncesie v nasledujúcich rokoch

**Príloha č. 5:** Garančné listy výrobcu svietidiel s uvedením záručných podmienok - 10 rokov na svietidlo a 5 rokov na predradník (fotokópia, úspešný uchádzač predloží originál, overená kópia ku podpisu zmluvy)

**Príloha č. 6:** Potvrdenie výrobcu riadiaceho systému navrhovaného uchádzačom o kompatibilitu alebo prepojitelnosti s riadiacim systémom použitým v rámci projektu Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice (originál, overená kópia))

**Príloha č. 7:** Potvrdenie výrobcu svietidiel, že ním navrhované svietidlá sú kompatibilné so svietidlami použitými v rámci projektu Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice (originál, overená kópia)

**Príloha č. 8:** Potvrdenie výrobcu navrhovaných rozvádzačov, že uchádzač je odborne spôsobilou osobou pre vykonávanie záručných a pozáručných opráv dodaných rozvádzačov s riadiacim systémom (originál, overená kópia)

**Príloha č. 9:** Potvrdenie výrobcu svietidiel, že uchádzač je odborne spôsobilá osoba pre vykonanie záručných a pozáručných opráv svietidiel s integrovaným riadiacim systémom (originál, overená kópia)

**Príloha č. 10:** Záväzné časové návrhy realizácie koncesie - harmonogram (6a, 6b, 6c)

**Príloha č. 11:** Záväzné návrhy realizácie koncesie - pracovníci (7a, 7b, 7c)

**Príloha č. 12:** Záväzné návrhy realizácie koncesie – vozidlá, stroje a zariadenia (8a, 8b, 8c)

**Príloha č. 13:** Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach o schválení koncesnej zmluvy

**Príloha č. 14:** Zoznam subdodávateľov