

# obec Sasinkovo, Sasinkovo 3, 920 65 Sasinkovo

---

•  
*Vysvetľovanie všetkým záujemcom*  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

28.04.2026

## Vec

Verejné obstarávanie - zadanie zákazky na „**Vybudovanie vodného zdroja a vodojemu v Obci Sasinkovo**“

- Poskytnutie vysvetlenia - 03

---

V zmysle zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), bola verejnému obstarávateľovi doručená Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov nasledovne:

### Otázka č. 1

Vážený verejný obstarávateľ,

v predložených súťažných podkladoch vo výkaze výmer sú pri veľkom množstve položiek (106 položiek) určené merné jednotky ako „kpl“. Máme zato, že takto určené položky nie je možné kvalifikovane naceniť, aby verejný obstarávateľ vedel jednoznačne určiť, ktorý uchádzač stanovil skutočne najnižšiu cenu za predmet zákazky.

V zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní § 10 ods. 2. musí verejný obstarávateľ okrem iných dodržať aj princíp transparentnosti a princíp hospodárnosti a efektívnosti. Takto stanoveným výkazom výmer nie je dodržaný ani princíp transparentnosti ani hospodárnosti a efektívnosti, nakoľko každý uchádzač nacení iné množstvá a výmery a pri realizácii diela môžu a pravdepodobne aj budú vznikať situácie, kedy bude nutné zmluvu o dielo dodatkovať z dôvodu nesprávneho nacenenia výkazu výmer, z čoho môžu následne vzniknúť právne spory atď. Uvedený výkaz výmer, ktorý budú uchádzači naceňovať môže mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, čo znamená, že pravdepodobne príde ku korekcii zo strany MŽPSR vo financovaní projektu. Zároveň by sme chceli poukázať na skutočnosť, že aj projektant danej stavby je zodpovedný za doklady, ktoré vypracuje a takto predložený výkaz výmer nie je relevantným dokladom, ktorý môže byť použitý vo verejnom obstarávaní z vyššie uvedených dôvodov. Nakoniec vzniká aj otázka, či je PHZ stanovená správne, nakoľko ak projektant zahrnul značné množstvo položiek do oblasti „kpl“, znamená to, že nemá jasno o skutočných výmerách a množstvách a teda stanovenie PHZ podľa rozpočtu kvalifikovanej osoby (projektantom) bude pravdepodobne nesprávne.

Otázka: Opraví verejný obstarávateľ VV tak, aby zodpovedal zákonným požiadavkám a bolo možné ho kvalifikovane naceniť a vyhodnotiť?

### Odpoveď na otázku č. 1:

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že Žiadosť o vysvetlenie bola doručená dňa **28.04.2026**, pričom lehota na predkladanie ponúk je určená na **29.04.2026**. Z uvedeného vyplýva, že žiadosť o Vysvetlenie nebola doručená dostatočne vopred, tak ako to vyžaduje zákon o verejnom obstarávaní.

Napriek uvedenému, verejný obstarávateľ uvádza že, položka ktorá má v poskytnutom Výkaze výmer uvedený druh jednotky „**kpl**“ (namiesto „m“ či „ks“ a pod.) znamená „**komplet**“.

Verejný obstarávateľ pôvodne od odborne spôsobilej osoby napr. projektant či rozpočtár a pod., obdržal v osobitnom stavebnom programe napr. Cenkos“, „Cenekrom“, „ODIS“, „KROS“, DEKSOFT“, „ELENIT“ či „ROSOFT“ a pod. rozpočet, kde u týchto položiek bolo pôvodne uvedené % napr. 2%, 5% a tak ďalej.

Takto pripravený rozpočet s týmito jednotkami (%) nie je vhodný za účelom zadania zákazky vo verejnom obstarávaní, najmä ak sa použije elektronická aukcia.

Elektronická aukcia je v zmysle zákona o verejnom obstarávaní certifikovaná, teda od jej podoby (ktorá bola v čase certifikácie) sa verejný obstarávateľ či prevádzkovateľ elektronickej aukcie **nesmie odkloniť**, taktiež súčasťou certifikácie bol tzv. „bezpečnostný audit“ vykonaný príslušnou autoritou. Na základe uvedeného Úrad pre verejné obstarávanie SR (ďalej len „UVO“) zaradil konkrétnu elektronickú aukciu pod certifikované aukcie, ktoré UVO akceptuje.

Certifikovanú elektronickú aukciu nie je možné nastaviť tak, aby prepočítavala percentuálne vyjadrenie smerom na cenu položky, nakoľko z pôvodného Výkazu výmer (poskytnutého odborne spôsobilou osobou) nie je úplne zrejmé z akých položiek sa predmetné % prepočítava. Teda z uvedeného dôvodu pri konvertovaní položiek z pôvodného stavebného či rozpočtového programu do elektronickej aukcie, namiesto druhu jednotky „%“ sa v priebehu desaťročia na základe aplikačnej praxe sa u týchto „všeobecných“ položiek ustálilo používanie „kpl“. Čo schvaľuje UVO a aj Riadiace orgány (ak je zákazka financovaná z NFP).

**Z uvedeného dôvodu uchádzač ocení tieto položky (kde je uvedené druh „kpl“) skutočnými jeho nákladmi ako celok „komplet“ za konkrétnu položku v Euro.**

Predmetné nemá nič spoločného s určením predpokladanej hodnoty zákazky. Predpokladaná hodnota bola určená na základe rozpočtu.

S pozdravom

Jana Ešmírová  
Starostka obce