



Centrum odborného vzdelávania pre automatizáciu,
elektrotechniku a informačné technológie

Stredná priemyselná škola
elektrotechnická, Komenského 44, Košice



KSK
KOŠICKÝ
SAMOSPRÁVNÝ
KRAJ



Stredná priemyselná škola elektrotechnická, Komenského 44, 040 01 Košice

Študijné odbory: 2675 M Elektrotechnika 2561 M Informačné a sieťové technológie 2563 Q Počítačové systémy

18.02.2026

Vec

Verejné obstarávanie - zadanie zákazky na „**Stavebné úpravy SPŠe Košice**“ 2

- Poskytnutie vysvetlenia - 01

V zmysle zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), bola verejnému obstarávateľovi doručená Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov nasledovne:

Otázka č. 1:

V projektovej dokumentácii ako aj rozpočte je navrhnuté aby budúci zhotoviteľ v miestnostiach s výmenou krytu podlahy uvažoval s demontážou vrstvy jestvujúcej pvc podlahoviny avšak iba v jednej hrúbke čo je v rozpore s jestvujúcim stavom, pripomíname, že s vybúraním viac než jedenej vrstvy pvc podlahoviny budúcemu zhotoviteľovi vznikajú náklady aj na odpady a ich likvidáciu. Žiadame preto verejného obstarávateľa aby tento stav zjednotil so stavom skutočnosti, čo premietne aj vo výkaze výmer.

Odpoď na otázku č. 1: Verejný obstarávateľ uvádza, že pripúšťa, že v niektorých miestnostiach môže byť viac ako jedna vrstva existujúceho PVC. Túto skutočnosť nebolo možno riešiť pri realizácii projektovej dokumentácie a výkazu výmeru z dôvodu umiestnenia laboratórných stolov a interiérového vybavenia na PVC. V prípade, že k tomuto zisteniu dôjde pri realizácii stavebných prác verejný obstarávateľ je pripravený túto situáciu riešiť dohodou so zhotoviteľom, prípadne zrealizuje demontáže a likvidácie navyiac vrstiev na vlastné náklady. Z uvedených dôvodov verejný obstarávateľ nebude dopĺňať výkaz výmer.

Otázka č. 2:

V miestnostiach kde je uvažované s novým krytom podlahy pvc vykazujú v skutočnosti tieto miestnosti väčšie nerovnosti ako je navrhnuté v projekte – projekt uvažuje s úpravou nivelizácie hr.20mm. Na základe skutočností žiadame verejného obstarávateľa aby doplnil položky do výkazu výmer, ktoré sú potrebné pre garantovanie záruk realizovanej podlahy. Navrhujeme doplniť lokálne výpravky podláh vo výmere 15% a doplnenie hydroizolácie podlahy z dôvodu eliminácie vzĺnavosti vlhkosti do podlahy, keďže v projekte nie je uvedené či je v skutočnej skladbe podlahy aj vrstva hydroizolácie. Taktiež dávame navedomie, aj fakt, že niektoré úrovne podláh sú v úrovni vonkajšieho terénu alebo pod jeho úrovňou.

Odpoď na otázku č. 2: Verejný obstarávateľ uvádza, že pri riešení projektovej dokumentácie a ani v súčasnosti nevie exaktne určiť rozsah nerovností v jednotlivých miestnostiach. Uvedená hrúbka 20 mm vo výkaze výmere je priemerná hodnota. Pri realizácii stavebných úprav sa môže stať, že v niektorých miestnostiach, či v ich častiach ani táto hrúbka nebude dosiahnutá. Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ nebude dopĺňať požadovanú položku do výkazu výmeru.

Telefón:
+ 421 55 63 323 11

Fax:
+ 421 55 63 323 12

e-mail:
spse@spseke.sk

internet:
www.spseke.sk

IČO:
00161756

Pokiaľ vznikne situácia riešenia väčších nerovností a následnej nivelizácie väčšej hrúbky ako 20 mm v priemere počas realizácie stavebných úprav, verejný obstarávateľ je pripravený túto situáciu riešiť dohodou so zhotoviteľom.

Otázka č. 3:

V projektovej dokumentácii ako aj výkaze výmer nie je určené akou formou budú riešené „soklové“ časti pri pvc podlahovine, výmera samotnej podlahoviny neuvažuje s vytiahnutím soklov. Žiadame verejného obstarávateľa o jasné zadefinovanie akou formou sa bude táto časť realizovať.

Odpoveď na otázku č. 3: Verejný obstarávateľ uvádza, že vo výkaze výmere v jednotlivých miestnostiach je uvedená položka „Soklová PVC lišta“ a s ňou súvisiace „Lepenie podlahových soklov z PVC“ napr. pod položkou 1.1.1.4.2.5. Stavebné úpravy E+G – miestnosť E 1.05 položky 1.1.1.4.2.5.3.1. Lepenie podlahových soklov z PVC a 1.1.1.4.2.5.3.2 Soklová PVC lišta. Soklové časti sa budú realizovať v zmysle výkazu výmeru soklovými PVC lištami.

Otázka č. 4:

V budove E + G2 je navrhnuté aby budúci zhotoviteľ vybúral keramickú dlažbu v hrúbke 5mm a na túto vrstvu zrealizoval nové vrstvy s nášľapnou vrstvou taktiež z keramiky hr.8mm. Uvažoval verejný obstarávateľ, že pri demontážnych prácach (vybúraní) jestvujúcej vrstvy keramickej dlažby nie je zabezpečené, že zhotoviteľ vybúra presne definovanú hrúbku keramickej dlažby ? pri tomto deštruktívnom spôsobe vybúrania podlahy môže dôjsť k narušeniu hydroizolácie alebo vytvoreniu lokálnych miest potrebných pre hrubú výpravku podlahy. Žiadame verejného obstarávateľa aby doplnil tieto položky do výkazu výmer alebo prípadne navrhol vynechať vybúranie dlažby a novú dlažbu vrámci spojovacieho mostíka navrhol zrealizovať na jestvujúcu podlahu s možnosťou spádovania pri miestach kde by vznikal výškový rozdiel (napojenie do miestností).

Odpoveď na otázku č. 4: Verejný obstarávateľ uvádza, že trvá na technológii vybúrania keramickeho obkladu v budove E+G a následnej úprave povrchu pred lepením novej keramickej dlažby a samotného lepenia keramickej dlažby, ktorú navrhol projektant a ktoré je uvedené vo výkaze výmere a upresnené v technickej správe pre budovu E+G.

Otázka č. 5:

V SP je uvedené že celková lehota na realizáciu predmetu zákazky v časti 1 je 180 dní a časti 2 je 120 dní, vzhľadom na skutočnosť, že dodanie jednotlivých materiálov alebo ich samotná realizácia s dodržaním technologického postupu (napr. výmena výtahu, realizácia jednotlivých budov napr. výmena podláh a pod.) si vyžadujú pre dodržanie tohto termínu zahájenie prác od prvého dňa realizácie zákazky (upozorňujeme aj na dodržiavanie BOZP na stavenisku). Na základe zistených dodávok materiálov, zamerania jestvujúcich konštrukcií a návrhu plánovaných kapacít sa chceme verejného obstarávateľa opýtať či bude stavenisko pre navrhnutú dobu realizácie plne pripravené bez akýchkoľvek obmedzení alebo či bude mať budúci zhotoviteľ nejaké obmedzenia čo sa týka rozpracovanosti na samotných objektoch. V prípade, že áno navrhujeme verejnému obstarávateľovi aby na vyššie uvedené skutočnosti prehodnotil dĺžku realizácie diela a predĺžil ju o rezervu, ktorá bude vznikať pri obmedzenia (napr. výučbe alebo pohybu žiakov, učiteľov po stavenisku). Žiadame verejného obstarávateľa aby v prípade obmedzení predĺžil časť 1 zákazky o 60 dní a časť 2 zákazky o 30 dní.

Odpoveď na otázku č. 5: Verejný obstarávateľ uvádza, že trvá na lehote realizácie predmetu zákazky časť 1 a časť 2 ako je uvedené v SP a návrhoch zmlúv o dielo pre časť 1 a časť 2. Verejný obstarávateľ je pripravený sa dohodnúť so zhotoviteľom na harmonograme prác tak, aby zabezpečil dodržiavanie BOZP na stavenisku a zamedzil pohybu nepovolených osôb na stavenisku. Pre tento účel má verejný obstarávateľ pripravenú službu koordinátora BOZP.

Otázka č. 6:

Odpojenie rozvodov TEHO a vypustenie vody z vykurovacích telies ako aj demontáž radiátorov zabezpečuje objednávateľ na svoje vlastné náklady? Podobne je tomu aj pri ostatných inštaláciách? odpojenie ELI, voda a podobne? taktiež je to v réžii objednávateľa?

Odpoveď na otázku č. 6: Verejný obstarávateľ uvádza, že všetky práce súvisiace s ústredným vykurovaním sú uvedené vo výkaze výmere pod položkou 1.1.1.4.7. Ústredné vykurovanie E+G2. Súčasťou prác je aj demontáž pôvodných vykurovacích telies a montáž nových vykurovacích telies. Rovnako sú uvedené vo výkaze výmere aj ďalšie inštalácie ELI, voda Presnejšie usmernenie k jednotlivým inštaláciám uchádzači nájdu v projektovej dokumentácii v technických správach pre jednotlivé profesie. Verejný obstarávateľ bude súčinný so zhotoviteľom pri centrálnom vypnutí vody, električky v prípade potreby pri realizácii stavebných prác.

Otázka č. 7:

Vo výkaze výmer je uvedené aby budúci zhotoviteľ zabezpečil(zrealizoval tieto položky):

1.1.1.4.5.3.1.8.10 – Konfigurácia 1 : pre študentov. Server System SR250 V3 – 30ks

1.1.1.4.5.3.1.8.11 - Konfigurácia 1 : pre študentov – StorageSystem DE 2000H. Hybrid Flash Array SFF Gen2 – 15ks

1.1.1.4.5.3.1.8.12 - Konfigurácia 1 : pre študentov – UPS 3000 2U Rack and Tower/EBM Base G2 – 15ks

1.1.1.4.5.3.1.8.18 – Konfigurácia 2 : pre školu – Server System SR63 V2 – 3ks

1.1.1.4.5.3.1.8.19 – Konfigurácia 2 : pre školu Storage System DE4000 H Hybrid Flash Array SFF Gen2 – 1ks

1.1.1.4.5.3.1.8.20 – Konfigurácia 2 : pre školu – UPS 3000 2U Rack and Tower/EBM Base-G2 – 1ks

Predmetom dodávky budúceho zhotoviteľa je okrem dodávky samotných serverov aj konfigurácia a licencia pre študentov a školu? Ak áno, ako ma zhotoviteľ odhadnúť s akým množstvom dát bude zhotoviteľ pri konfigurácii uvažovať? Žiadame verejného obstarávateľa aby zadefinoval presne čo je obsahom dodávky tejto položky, nakoľko sa jedná o agregovanú položku z ktorej je okrem dodávky materiálu (serverov) problém odhadnúť množstvo hodín strávených s importovaním vstupných dát od žiakov do servera (nakoľko zhotoviteľ nevie odhadnúť čo presne požaduje objednávateľ nakonfigurovať), prípadne navrhujeme aby táto položka bola predmetom iba dodávky serveru a licencie bez konfigurácie.

Odpoveď na otázku č. 7: Verejný obstarávateľ uvádza, že zhotoviteľ dodá zariadenia v zmysle výkazu výmeru a podľa technickej dokumentácie, kde je uvedená typológia a pripojenie jednotlivých zariadení. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že pojem konfigurácia v položkách, ktoré uvádzate v otázke, neznamená inštaláciu zariadení, ale zloženie dvoch topológií (pre študenta a pre školu).

Inštalácia a konfigurácia zariadení pre verejného obstarávateľa znamená preukázanie funkčnosti celku cloudového riešenia v oboch topológiách a ich prepojenie. Softvérové vybavenie pre časť študent je uvedené pod položkou 1.1.1.4.5.3.1.8.14. VMware vSphere Standard (uvedené v technickej správe) a pre časť škola pod položkou 1.1.1.4.5.3.1.8.22. Windows Server licencie – Education (uvedené v technickej správe).

S pozdravom

Ing. Štefan Krištín
riaditeľ