

Kúpna zmluva

číslo kúpnej zmluvy kupujúceho: 0101/0069/25

číslo kúpnej zmluvy predávajúceho: 2025-013971 -LCP

uzatvorená na základe § 409 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)**zmluvné strany****Kupujúci:**

Názov: Slovenská technická univerzita v Bratislave
Sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava
Súčasť: Stavebná fakulta STU v Bratislave
Sídlo: Radlinského 11, 810 05 Bratislava
Právna forma: verejná vysoká škola zriadená v súlade so zákonom
č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
IČO: 00 397 687
DIČ: 2020845255
IČ DPH: SK2020845255
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
SWIFT: SPSRSKBAXXX
IBAN: SK93 8180 0000 0070 0008 4111
Štatutárny zástupca: Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor
Oprávnený na podpis zmluvy: prof. Ing. Stanislav Unčík, PhD., dekan
Zástupca vo veciach technických: prodekanka pre vedu a výskum
Kontaktné údaje:
Tel.:
E-mail:
Adresa pre elektronické zaslanie
faktúry (email): faktury.svf@stuba.sk

(ďalej len „kupujúci“)

a

Predávajúci:

Názov: DEKPROJEKT s.r.o.
Sídlo: Tiskařská 257 / 10, 108 00 Praha 10
Zapísaný: obchodným rejstříku C 120996 vedená u Městského soudu
v Praze
IČO: 27642411
DIČ: CZ699000797
V zastúpení: Ing. Ctibor Hůlka, riaditeľ spoločnosti
Bankové spojenie: Komerční banka, a.s.
SWIFT: KOMBCZPP
IBAN: CZ74 0100 0000 3578 9998 0247
Adresa banky: Praha 1, Na Příkopě 33
Zástupca vo veciach technických:
Kontaktné údaje:
e-mail:

(ďalej len „predávajúci“)

:

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je úspešným uchádzačom v procese verejného obstarávania na dodávku tovaru predmetu zákazky s názvom MATCHING GRANTY SVF STU – LABORATÓRNE PRÍSTROJE A VYBAVENIE pre časť č. 25 s názvom Model energetickej efektívnosti budov, pre kupujúceho.
2. Právna subjektivita predávajúceho je preukázaná výpisom v obchodnom rejstříku vedená u
3. Městského soudu v Praze oddíl C vložka 120996.
4. Predávajúci berie na vedomie, že plnenia poskytované zo strany predávajúceho podľa zmluvy budú financované kupujúcim z prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR a z vlastných zdrojov kupujúceho. Zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii zmluvy s ohľadom na špecifický charakter financovania predmetu zmluvy.
5. Predávajúci berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe zmluvy, tvoria súčasť projektov kupujúceho financovaných z prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR v rámci výzvy
Názov: „Matching“ granty ku zdrojom získaným od súkromného sektora v rámci výskumnej spolupráce STU
Kód výzvy: 09I02-03-V02
Komponent: 9. Efektívnejšie riadenie a posilnenie financovania výskumu, vývoja a inovácií
Investícia: 2. Podpora spolupráce firiem, akademického sektora a organizácií výskumu a vývoja
Číslo projektu: 09I02-03-V02-00019
Zodpovedný riešiteľ za SvF STU:
e-mail:
6. Predávajúci vyhlasuje, že bez súhlasu kupujúceho nedá do zálohy a ani nepostúpi svoju peňažnú pohľadávku vzniknutú z právneho vzťahu založeného zmluvou na akúkoľvek tretiu osobu. Pokiaľ by tak urobil, je taký úkon neplatný od počiatku.
7. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom tovaru tvoriaceho predmet zmluvy a prevod vlastníckeho práva k tomuto tovaru z predávajúceho na kupujúceho nie je ničím obmedzený.
8. Predávajúci zároveň vyhlasuje, že na tovare, ktorý je predmetom zmluvy, ani na jeho časti neviaznu žiadne záložné práva, predkupné práva, či iné ťarchy v prospech tretej osoby ani nemá iné právne vady, tretia osoba nevymáha voči predávajúcemu zaplatenie takej pohľadávky a/alebo nevedie voči predávajúcemu také správne, súdne alebo iné konanie, ani neuplatňuje k tovaru akékoľvek nároky, v dôsledku ktorých by mohlo byť ohrozené vlastnícke právo kupujúceho k tovaru.
9. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by sa vyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by bránila predávajúcemu v platnom uzatvorení zmluvy a nemá vedomosť ani o žiadnych okolnostiach, ktoré by mohli mať za následok neplatnosť zmluvy, alebo by mohli ohroziť platnosť zmluvy alebo riadne plnenie povinností a záväzkov voči kupujúcemu podľa zmluvy.
10. Predávajúci vyhlasuje, že má vysporiadané všetky právne vzťahy voči tretím osobám, týkajúce sa predmetu plnenia podľa bodu 7, vrátane práv duševného vlastníctva v súlade s platnou legislatívou. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že kupujúci nenesie zodpovednosť za porušenie práv duševného vlastníctva tretích osôb týkajúcich sa predmetu zmluvy v prípade, ak by predávajúci dodal kupujúcemu taký predmet zmluvy, ktorý porušuje práva duševného vlastníctva tretích osôb.

11. V prípade, že je kupujúci žalovaný pre porušenie akýchkoľvek práv z duševného vlastníctva v súvislosti s používaním tovaru, tvoriaceho predmet zmluvy podľa predchádzajúceho bodu, je kupujúci povinný bez meškania oznámiť to predávajúcemu, ktorý zabezpečí na vlastné náklady obhajobu v tomto spore o porušenie práva a uhradí všetky náklady a náhrady škôd uložené v tomto spore kupujúcemu.
12. Predávajúci a jeho subdodávatelia musia byť počas trvania platnosti a účinnosti zmluvy partnermi verejného sektora zapísanými v Registri partnerov verejného sektora vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, ak im táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. I

Predmet zmluvy

- 1.1. Predávajúci sa na základe zmluvy zaväzuje riadne dodať kupujúcemu hnutelné veci (ďalej len „tovar“) a previesť na neho vlastnícke právo k tovaru a kupujúci sa zaväzuje tovar od predávajúceho prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu.
- 1.2. Predmetom zmluvy je dodanie 25. časť Model energetickej efektívnosti budov. Súčasťou predmetu zmluvy je aj dodanie tovaru na miesto dodania, jeho prvotná inštalácia, uvedenie do prevádzky a základné školenie personálu verejného obstarávateľa (spoločne pre max. 5 osôb) v rozsahu max. 2 hodiny.
- 1.3. Špecifikácia tovaru tvorí Prílohu č. 2 zmluvy a je vyhotovená v slovenskom jazyku.

Čl. II

Miesto, čas a spôsob plnenia

- 2.1 Predávajúci je oprávnený dodať tovar definovaný v bode 1.2 zmluvy len na základe vystavenej objednávky zo strany kupujúceho.
- 2.2 Miestom plnenia je: Stavebná fakulta STU v Bratislave, Radlinského 11, 810 05 Bratislava
- 2.3 Závazok bude splnený riadnym odovzdaním tovaru predávajúcim a prevzatím tovaru kupujúcim po jeho sprevádzkovaní, o čom bude medzi predávajúcim a kupujúcim vypracovaný písomný preberací protokol predložený predávajúcim.
- 2.4 Písomný preberací protokol bude vyhotovený v slovenskom jazyku a bude obsahovať najmä názov, sídlo a identifikačné číslo kupujúceho, obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo predávajúceho, vyhlásenie predávajúceho o tom, že riadne odovzdal tovar kupujúcemu, vyhlásenie kupujúceho o tom, že tovar riadne prevzal od predávajúceho, miesto a dátum podpisu preberacieho protokolu, meno, priezvisko a podpis osoby oprávnenej konať v mene predávajúceho. Osobou oprávnenou podpisovať za kupujúceho preberací protokol je zodpovedný riešiteľ projektu, ktorého meno je súčasťou Prílohy č. 1. Súčasťou preberacieho protokolu je aj technický popis dodaného tovaru.
- 2.5 Termín plnenia zmluvy podľa Čl. I zmluvy je **do 3 mesiacov** od preukázateľného doručenia vystavenej objednávky kupujúceho predávajúcemu.
- 2.6 Lehota plnenia začne plynúť dňom doručenia záväznej písomnej objednávky predávajúcemu. Objednávka bude vystavená kupujúcim po kladnom výsledku kontroly verejného obstarávania v prípade, ak nebude identifikovaný nedostatok, ktorý mal alebo by mohol mať vplyv na výsledok verejného obstarávania a verejnému obstarávateľovi bude kladný výsledok takejto kontroly doručený.
- 2.7 Dopravu tovaru na miesto určené kupujúcim zabezpečuje predávajúci na vlastné náklady tak, aby bola zabezpečená dostatočná ochrana pred jeho poškodením a znehodnotením.

Čl. III

Kúpna cena, platobné a fakturačné podmienky

3.1 Právo na zaplatenie kúpnej ceny vzniká predávajúcemu riadnym a včasným splnením jeho záväzku v zmysle Čl. II bod 2.3 a nasl. zmluvy.

3.2 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na zmluvnej cene za predmet plnenia uvedený v Čl. I zmluvy vo výške:

Cena bez DPH: 1 346,70€

(slovom: jedentisícristoštyridsaťšesť eur a sedemdesiat centov)

DPH 23% 309,74€

Celková cena s DPH: 1 656,44€

(slovom: jedentisícšesťstopäťdesiatšesť eur a štyridsaťštyri centov)

K cene bez DPH bude uplatnená sadzba DPH platná v čase dodania tovaru v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) platnými v čase dodania tovaru.

Predávajúci na vlastné náklady zabezpečí: dopravu tovaru na miesto plnenia, jeho inštaláciu a uvedenie do prevádzky a zaškolenie personálu.

Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena predmetu zmluvy je stanovená ako cena pevná a nemenná.

3.3 Úhrada kúpnej ceny bude realizovaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej predávajúcim po riadnom dodaní a odovzdaní tovaru kupujúcemu. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude objednávka potvrdená predávajúcim, dodací list a preberací protokol podľa Čl. II bod 2.3 a nasl. zmluvy.

Splatnosť faktúry je **90 kalendárnych dní** od dátumu jej preukázateľného doručenia do sídla kupujúceho. Faktúru je potrebné odoslať elektronicky (emailom) na adresu faktury.svf@stuba.sk.

3.4 Faktúra vystavená predávajúcim musí spĺňať náležitosti stanovené zákonom o DPH. Musí v nej byť ďalej uvedené najmä:

- a) číslo zmluvy a číslo objednávky podľa evidencie kupujúceho,
- b) názov projektu: MATCHING GRANTY SVF STU – LABORATÓRNE PRÍSTROJE A VYBAVENIE
- c) miesto dodania tovaru: Stavebná fakulta STU v Bratislave, Radlinského 11, 810 05 Bratislava

3.5 V prípade, ak faktúra nebude vystavená v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi, budú v nej uvedené nesprávne údaje alebo nebude obsahovať všetky zmluvne dohodnuté náležitosti v zmysle bodu 3.4, je to dôvod na odmietnutie faktúry kupujúcim a jej vrátenie na prepracovanie, resp. doplnenie. Kupujúci pri tom uvedie dôvod vrátenia faktúry.

Nová lehota splatnosti začne plynúť až po preukázateľnom doručení opravenej faktúry kupujúcemu.

3.6 Pri vysporiadaní daňových povinností budú zmluvné strany postupovať podľa príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

3.7 Nakoľko je predmet zmluvy financovaný z prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR v rámci výzvy „Matching granty“ ku zdrojom získaným od súkromného sektora v rámci výskumnej spolupráce“, zmluvné strany bez výhrad súhlasia s osobitným dojednaním pre splatnosť faktúry. Faktúra za výdavky, ktoré sú ako oprávnené financované/spolufinancované z grantových finančných prostriedkov, v prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti určenej podľa bodu 3.3 tohto článku zmluvy z dôvodov na strane administratívnych konaní a postupov poskytovateľa finančných prostriedkov, zmluvné strany dojednávajú odklad lehoty splatnosti faktúry tak, že kupujúci

sa zaväzuje uhradiť faktúru a zadať príkaz na jej úhradu do 3 pracovných dní po obdržaní platieb zo strany poskytovateľa grantových finančných prostriedkov, pričom predávajúci si po dobu odkladu splatnosti faktúry nebude uplatňovať sankcie a úroky za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry určenej podľa bodu 8.3 zmluvy z dôvodov vylučujúcich zavinenie kupujúceho s povinnosťou úhrady faktúry.

Čl. IV

Povinnosti predávajúceho a kupujúceho

- 4.1** Predávajúci je povinný dodať tovar riadne. Pod riadnym dodaním tovaru sa rozumie jeho dodanie kupujúcemu v dohodnutom množstve, kvalite, v požadovaných technických parametroch, v bezchybnom stave a dohodnutom čase a cene. Predávajúci sa zaväzuje súčasne s odovzdaním tovaru odovzdať kupujúcemu aj všetky doklady, ktoré sa na predmet zmluvy vzťahujú, najmä návod na obsluhu v slovenskom alebo českom jazyku (po dohode prípadne v anglickom), doklady potrebné na uplatnenie si záruky a certifikáty.
- 4.2** Ak dohoda zmluvných strán, platné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti tovaru, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu tovaru.
- 4.3** Predávajúci má povinnosť strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti (Zmluva o PPM), s dátumom účinnosti 21.08.2024 a to oprávnenými osobami na výkon takej kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 4.4** Predávajúci je povinný v dostatočnom časovom predstihu, najmenej však 5 (päť) pracovných dní vopred, vhodným spôsobom oznámiť zodpovednému riešiteľovi projektu kupujúceho svoju pripravenosť dodať a odovzdať tovar.
- 4.5** Kupujúci je povinný v prípade riadneho dodania tovaru protokolárne prevziať a zaplatiť zaň predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu spôsobom a v termíne dohodnutom v Čl. III zmluvy. Kupujúci prevezme len tovar uvedený v objednávke a v súlade s technickou špecifikáciou uvedenou v Prílohe č. 1, a to v pracovných dňoch v čase od 8:00 hod. do 16:00 hod. na mieste dodania dohodnutom v Čl. II bod 2.1 zmluvy. Kupujúci poveruje prevzatím tovaru **zodpovedného riešiteľa projektu**. Pri odovzdaní a preberaní tovaru je nutná účasť oboch zmluvných strán.
- 4.6** Kupujúci je povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať predávajúceho o zjavnom porušení balenia (balení) tovaru počas jeho prepravy a o vadách, ktoré sú zjavné v čase jeho dodania, vyhotoviť písomný záznam o uvedených skutočnostiach a odovzdať ho predávajúcemu.
- 4.7** V prípade servisných zásahov je kupujúci povinný zabezpečiť prístupenie predmetu zmluvy servisným technikom predávajúceho.
- 4.8** Predávajúci bude kupujúcemu poskytovať informačný servis a technickú podporu počas celej doby zabezpečovania záručného servisu, a to na základe písomne dohodnutých podmienok.
- 4.9** Zmluvné strany sa dohodli, že tovar bude dodaný v rozsahu doručených objednávok predávajúcemu.
- 4.10** Predávajúci nie je oprávnený dodať tovar pred termínom oznámeným v zmysle bodu 4.4. a ani spôsobom odlišným od podmienok dohodnutých v Čl. II.
- 4.11** Predávajúci sa zaväzuje pri dodaní, inštalácii a záručných opravách v priestoroch kupujúceho dodržiavať právne predpisy o ochrane pred požiarmi, právne predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako i ďalšie príslušné bezpečnostné právne predpisy.

Čl. V**Nadobudnutie vlastníckeho práva k tovaru**

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k tovaru dňom jeho protokolárneho prevzatia.

Čl. VI**Prechod nebezpečenstva škody na tovare**

Nebezpečenstvo škôd na tovare prechádza na kupujúceho dňom jeho protokolárneho prevzatia.

Čl. VII**Zodpovednosť za vady tovaru, záruka a pozáručný servis**

- 7.1** Predávajúci zodpovedá za to, že tovar je bez akýchkoľvek väd, je dodaný podľa podmienok zmluvy a spĺňa príslušné platné právne predpisy a platné európske technické normy.
- 7.2** Predávajúci je počas záručnej doby povinný poskytovať kupujúcemu servisné služby k tovaru, a to jeho technické prehliadky, údržbu a opravy.
- 7.3** Predávajúci zodpovedá za vady zo záruky na tovar počas 24 mesiacov od protokolárneho prevzatia tovaru.
- 7.4** Zjavné vady tovaru je kupujúci povinný reklamovať pri jeho preberaní v zmysle Čl. IV bod 4.6. zmluvy. Kupujúci je oprávnený odmietnuť prevzatie tovaru, ktorý:
- a) nie je 100% funkčný,
 - b) je zjavne poškodený alebo
 - c) je nekompletný.
- Dôvody odmietnutia musia byť uvedené v zápise o neprevzatí tovaru v zmysle Čl. IV bod 4.6. zmluvy. Zápis o neprevzatí musí byť podpísaný oprávnenými zamestnancami kupujúceho a predávajúceho v zmysle Čl. II bod 2.4 zmluvy.
- 7.5** Počas plynutia záručnej doby za dodaný tovar je predávajúci povinný prípadné vady tovaru odstrániť bezplatne. Všetky náklady súvisiace s odstránením väd (práca, náhradné diely, dodacie náklady) počas záručnej doby bude znášať predávajúci.
- 7.6** Poruchy tovaru bude kupujúci nahlasovať na servisné strediská predávajúceho písomnou formou alebo prostredníctvom elektronickej pošty na adresu info@deksoft.eu
- 7.7** Predávajúci sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd tovaru bezodkladne a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomnou formou, inak platí povinnosť predávajúceho odstrániť vady do 30 pracovných dní od doručenia reklamácie.
- Písomná reklamácia musí obsahovať najmä tieto údaje:
- a) číslo kúpnej zmluvy a číslo objednávky,
 - b) dátum dodania tovaru,
 - c) druh dodaného tovaru,
 - d) podrobný popis vady tovaru a ako sa prejavuje,
 - e) umiestnenie tovaru,
 - f) meno a kontakt nahlasovateľa.
- Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje reklamácia, ktorú kupujúci zašle predávajúcemu elektronicky a zároveň listovou zásielkou.
- 7.8** Záručná doba neplynie počas nemožnosti užívať tovar kupujúcim pre jeho vady, za ktoré zodpovedá predávajúci.
- 7.9** Predávajúci zaistí záručný a pozáručný servis.
- 7.10** Zmluvné strany sa dohodli, že podmienky pozáručného servisu budú predmetom servisnej zmluvy, ktorú medzi sebou môžu uzatvoriť zmluvné strany po skončení záručnej doby dodaného tovaru.

- 7.11** Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má tovar v okamihu prechodu nebezpečenstva škody na tovar na kupujúceho, a v rozsahu záručných podmienok za vady, ktoré sa na tovar vyskytnú v záručnej dobe. Ak nestanoví zmluva inak, riadi sa zodpovednosť predávajúceho za vady príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 7.12** Ak predávajúci písomne oznámi kupujúcemu, že vadu na tovar nie je možné odstrániť, ale tovar je možné naďalej riadne užívať, je kupujúci ďalej oprávnený požadovať dodanie náhradného tovaru rovnakého druhu a akosti alebo primeranú zľavu z kúpnej ceny.
- 7.13** Ak predávajúci neodstráni vady tovaru ani v stanovenej lehote a vada je takého charakteru, že tovar nie je možné riadne užívať, je kupujúci oprávnený požadovať dodanie náhradného tovaru rovnakého druhu a akosti alebo odstúpiť od zmluvy.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 8.1** Pri porušení zmluvnej povinnosti predávajúceho dodať tovar v dohodnutom čase a mieste podľa Čl. II zmluvy je kupujúci oprávnený uplatniť voči predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny nedodaného tovaru za každý deň omeškania v prípade, ak bola objednávka riadne vystavená. To platí aj v prípade nedodania alebo oneskoreného dodania dokladov potrebných na prevzatie alebo riadne užívanie tovaru alebo iných dokladov, ktoré je predávajúci povinný predložiť kupujúcemu podľa zmluvy. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje predávajúceho povinnosti dodať predmet zmluvy alebo doklady podľa zmluvy.
- 8.2** V prípade omeškania predávajúceho s odstránením vady tovaru je kupujúci oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny tovaru za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.3** V prípade omeškania kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny podľa Čl. III zmluvy je predávajúci oprávnený uplatniť si voči kupujúcemu úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.4** Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo oprávnenej zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá vznikla v príčinnej súvislosti s porušením zmluvnej povinnosti, za ktorú je uplatňovaná zmluvná pokuta.
- 8.5** Zmluvnú pokutu/úrok z omeškania zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane v lehote 15 (pätnásť) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry do sídla povinnej zmluvnej strany.
- 8.6** Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodnutá výška zmluvných pokút a úrokov z omeškania je primeraná, je v súlade so zásadou poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na význam zabezpečovaných povinností.

Čl. IX

Ukončenie zmluvy

- 9.1** Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo zmluvy nastane splnením všetkých záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich zo zmluvy.
- 9.2** Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu zo zmluvy nastáva:
- na základe vzájomnej dohody zmluvných strán,
 - odstúpením od zmluvy,
 - výpoveďou zmluvy.
- 9.3** Od zmluvy môže predávajúci a kupujúci odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia zmluvy a nepodstatného porušenia zmluvy.
Za podstatné porušenie sa na účely zmluvy považuje:

- a) omeškanie predávajúceho s dodaním tovaru oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 4 (štyri) kalendárne týždne bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie ospravedlňoval (vyššia moc),
- b) ak kúpna cena bude fakturovaná v rozpore s platobnými podmienkami dohodnutými v zmluve,
- c) predávajúci dodá kupujúcemu tovar s takými technickými parametrami, ktoré sú v rozpore so zmluvou,
- d) kupujúci je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 60 (šesťdesiat) kalendárnych dní,
- e) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok predávajúceho, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup predávajúceho do likvidácie.

9.4 V prípade podstatného porušenia zmluvy je zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť okamžite, len čo sa o takomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia zmluvy je zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení zmluvy. V tomto prípade sa porušenie bude považovať za nepodstatné porušenie zmluvy.

9.5 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.

9.6 Odstúpenie od zmluvy sa netýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy a nároku na zmluvnú pokutu.

9.7 Odstúpenie od zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení ak, sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

9.8 Odstúpenie od zmluvy sa uskutoční písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany adresovaným druhej zmluvnej strane zároveň s uvedením dôvodu odstúpenia od zmluvy a je účinné dňom jeho doručenia. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na poslednú známu adresu zmluvnej strany.

9.9 Za porušenie zmluvy sa nebude považovať, ak :

- a) jedna zo zmluvných strán nemôže plniť svoje povinnosti z príčin, ktoré nastanú nezávisle od vôle zmluvnej strany (vyššia moc). Okolnosti, ktoré sa považujú za vyššiu moc, znamenajú nepredvídateľné udalosti, ktorým sa ľudskými silami nedá predísť (napr. vojna, celonárodný štrajk, zemetrasenie, povodeň, požiare, pandémie, teroristický útok atď.), nezávisia od vôle zmluvných strán a priamo prekážajú príslušnej strane pri výkone jej zmluvných povinností. Na žiadosť druhej zmluvnej strany dotknutá strana predloží potvrdenie o výskyte vyššej moci vydané úradmi alebo zainteresovanou zastupujúcou organizáciou dotknutej zmluvnej strany.
Oslobodenie od zodpovednosti za nesplnenie predmetu plnenia trvá počas pôsobenia vyššej moci, najviac však dva kalendárne mesiace. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na okolnosti vylučujúce zodpovednosť, právo odstúpiť od zmluvy.
- b) ak kupujúci obdrží po účinnosti zmluvy a následnej kontrole verejného obstarávania rozhodnutie kontrolného orgánu o výsledku kontroly verejného obstarávania, ktorý bude identifikovať nedostatok, ktorý mal alebo by mohol mať vplyv na výsledok verejného obstarávania a verejnému obstarávateľovi bude výsledok takejto kontroly doručený. Kupujúci má na základe negatívneho výsledku kontroly verejného obstarávania právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. X**Ochrana dôverných informácií**

- 10.1** Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia pri plnení zmluvy alebo v súvislosti s jej uzatvorením, ako aj o všetkých informáciách, ktoré majú charakter dôverných informácií alebo tvoria predmet obchodného tajomstva druhej zmluvnej strany alebo inej tretej osoby („dôverné informácie“). Zmluvné strany sa zaväzujú dôverné informácie používať výlučne na účely plnenia zmluvy, prijať všetky potrebné kroky na ochranu a zabezpečenie dôverných informácií pred ich zverejnením alebo poskytnutím tretej osobe a neprístupniť dôverné informácie žiadnej inej osobe.
- 10.2** Povinnosti zachovávať mlčanlivosť podľa tohto článku zmluvy môže zmluvnú stranu zbaviť jedine súd alebo štatutárny orgán druhej zmluvnej strany formou predchádzajúceho písomného súhlasu. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nebude vzťahovať na poskytnutie informácií v prípade, ak sa budú uplatňovať práva zo zmluvy súdnou cestou alebo na orgánoch verejnej moci alebo ak povinnosť poskytnutia informácií vyplýva zo všeobecne záväzného právneho predpisu.
- 10.3** Týmto záväzkom mlčanlivosti nie je dotknuté zverejnenie zmluvy ako povinne zverejňovanej zmluvy.
- 10.4** Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok mlčanlivosti podľa zmluvy ostane v platnosti aj po ukončení zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou, a to minimálne 5 (päť) rokov od jeho skončenia.

Čl. XI**Subdodávatelia**

- 11.1** Predávajúci najneskôr v čase uzavretia zmluvy v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) uvedie a písomne predloží kupujúcemu údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, ktoré tvorí prílohu č. 3 zmluvy. Predávajúci k jednotlivým subdodávateľom priradí konkrétny podiel zákazky a predmet subdodávok, ktorý bude každý zo subdodávateľov realizovať.
- 11.2** Predávajúci je povinný písomne oznámiť kupujúcemu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní.
- Zmeny týkajúce sa subdodávateľov ako aj aktualizované znenie Prílohy č. 3 je predávajúci povinný oznámiť kupujúcemu najneskôr 3 pracovné dni pred realizovaním plánovanej subdodávky. V prípade, že sa kupujúci v lehote 3 pracovných dní k predloženým zmenám nevyjadrí, má sa za to, že so zmenami súhlasí.

Čl. XII**Záverečné ustanovenia**

- 12.1** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej Republiky.

- 12.2 Všeobecné obchodné podmienky predávajúceho sa nebudú aplikovať na právny vzťah medzi zmluvnými stranami založený zmluvou. Práva a povinnosti zmluvných strán sú upravené v zmluve.
- 12.3 V prípade, že niektoré z ustanovení zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne formou dodatku dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel nahrádzaného ustanovenia.
- 12.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že práva a povinnosti vzniknuté na základe zmluvy prechádzajú v súlade s príslušnými právnymi predpismi aj na ich prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.
- 12.5 Akékoľvek zmeny a doplnenia zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 12.6 Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími príslušnými právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.7 Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú zo zmluvy, sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu, a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy medzi zmluvnými stranami budú riešené príslušnými slovenskými súdmi.
- 12.8 V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, zrušenia registrácie platiteľa DPH, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane, a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.
- 12.9 Miestom pre doručovanie písomností sú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví zmluvy. Každá zo zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu ohľadne doručovania, a to bezodkladne po tom, čo dôjde k takejto zmene. Pokiaľ sa z dôvodu oneskoreného alebo nevykonaného oznámenia o zmene miesta doručovania nepodarí včas a riadne doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane, považuje sa deň neúspešného pokusu o opakované doručenie písomnosti za deň doručenia písomnosti druhej zmluvnej strane so všetkými právnymi dôsledkami pre dotknutú zmluvnú stranu.
- 12.10 V prípade rozhodnutia predávajúceho o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok predávajúceho, jeho vstupe do likvidácie je predávajúci povinný preukázateľne oznámiť kupujúcemu uskutočnenie takejto zmeny, a to do 10 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce.
- 12.11 Pre počítanie lehôt platí, že do plynutia lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Lehoty určené podľa týždňov, mesiacov alebo rokov končia sa uplynutím toho dňa, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, a ak ho v mesiaci niet, posledným dňom mesiaca. Ak koniec lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň. Lehota je zachovaná, ak sa posledný deň lehoty podanie odovzdá na poštovú prepravu.
- 12.12 Predávajúci podpisom zmluvy vyhlasuje, že bol oboznámený s povinnosťou kupujúceho zverejniť túto zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, a to v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony s účinnosťou od 01.01.2011.
- 12.13 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, je určitá

a zrozumiteľná, zmluvné strany neboli uvedené do omylu, nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne a vlastnoručne podpísali. Podpisujúce osoby sú na podpis zmluvy oprávnené. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi zmluvy na základe tohto vyhlásenia.

12.14 Zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní posledným oprávneným zástupcom zmluvnej strany dostane predávajúci 2 (dva) rovnopisy a kupujúci 4 (štyri) rovnopisy.

12.15 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1 Cenová ponuka (Kritériá na vyhodnotenie ponúk),
- Príloha č. 2 Špecifikácia tovaru (Podrobný opis predmetu zákazky),
- Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov.

V Praze dňa 7.8.2025

V Bratislave, dňa

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

.....
Ing. Ctibor Hůlka
riaditeľ spoločnosti

.....
prof. Ing. Stanislav Unčík, PhD.
dekan SvF STU

KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK pre časť

25. časť Model energetickej efektívnosti budov

Zákazka : „MATCHING GRANTY SVF STU – LABORATÓRNE PRÍSTROJE A VYBAVENIE“

1. Tabuľka č. 1* Základné údaje

Názov , obchodné meno uchádzača (obchodné meno uveďte rovnako vo všetkých formulároch)	DEKPROJEKT s.r.o.	
IČO	27642411	
Adresa sídla uchádzača	Ulica č.	Tiskařská 257 / 10
	Obec	Praha 10
	PSČ	108 00
	E-mail	info@deksoft.eu
Kontaktná osoba uchádzača (uveďte kontaktné údaje osoby poverenej zastupovať uchádzača)	Meno	
	Priezvisko	
	Titul	
	Funkcia	Vedoucí týmu

2. Tabuľka č. 2** Cena obstarania predmetu zákazky v EUR *

Predmet zákazky	
Cena v EUR (€) bez DPH:	1346,7
Sadzba DPH v %:	23
Výška DPH v EUR (€):	309,74
Cena celkom v EUR (€) vrátane DPH:	1656,44

* Vyplní uchádzač, ktorý predkladá ponuku

** do celkovej ceny sú započítané všetky ostatné náklady

Tabuľka č. 3 Rozpis cien jednotlivých podčastí pre danú časť

	Názov súčasti	Merná jednotka	Počet	Jednotková cena v € bez DPH	Sadza DPH v %	Jednotková cena v € s DPH	Cena spolu v € bez DPH	Cena spolu v € s DPH
1.	Balíček DEKSOFT Komplet pro Slovensko (licence na 1 rok)	ks	3	448,9	23	552,15	1346,7	1656,44
	Celková cena v € bez DPH							1346,7
	Sadzba DPH v %							23
	Celková cena v € s DPH							1656,44

Vdňa

V Praze dňa 7.8.2025

Za kupujúceho

za predávajúceho

.....
prof. Ing. Stanislav Unčík, PhD.
dekan SvF STU.....
Ing. Ctibor Hůlka
riaditeľ spoločnosti

Podrobný opis predmetu zákazky/ Technická špecifikácia pre časť:**25. Časť Model energetickej efektívnosti budov****Zákazka: „MATCHING GRANTY SVF STU – LABORATÓRNE PRÍSTROJE A VYBAVENIE“**

DEKSOFT je webový portál, jehož hlavním obsahom je sada výpočetných programů pro stavebnictví, zejména pro oblast energetiky, tepelné ochrany budov a TZB.

Součástí nabídky jsou následující programy:

- 1) ENERGETIKA - Program pro výpočty energetické náročnosti budov (vytápění, chlazení,
- 2) příprava teplé vody, větrání, osvětlení, vlhčení, obnovitelné zdroje energie) s možností importu gbXML souborů.
- 3) TEPELNÁ TECHNIKA 1D - Program pro tepelnotechnické výpočty skladeb.
- 4) TEPELNÁ TECHNIKA 2D - Program pro tepelnotechnické výpočty a posouzení stavebních detailů.
- 6) DUTINA - Program pro tepelnotechnické výpočty větraných vzduchových vrstev.
- 7) KOMFORT - Program pro výpočet průběhu teploty vzduchu v místnosti v letním i zimním období.
- 9) AKUSTIKA - Program pro výpočty neprůzvučnosti konstrukcí.
- 10) ANTIRADON - Program pro výpočty koncentrace radonu pronikajícího z podloží do vnitřního prostředí budov.
- 11) STANDARDY MATERIÁLŮ - Program pro definování standardů materiálů pro váš projekt.
- 12) FVE - Program pro odhad produkce elektrické energie fotovoltaických elektráren.
- 13) HYDROIZOLACE - Program pro návrh vhodné hydroizolační konstrukce na základě známých okrajových podmínek stavby.
- 14) 3D EDITOR - Program pro zadání 3D geometrie objektu a okolí pro účely programu FVE.
- 15) TZB - Program pro výpočty v oblasti vytápění budov.
- 16) ZÁKLADNÍ PROVĚŘENÍ - Program pro realitní makléře, ale také pro zájemce o nákup
- 17) konkrétní nemovitosti.

V Praze, dňa 7.8.2025

.....
Ing. Ctibor Hůlka
riaditeľ spoločnosti

Príloha č. 3 ku KZ

Zoznam subdodávateľov

Zákazka: „MATCHING GRANTY SVF STU – LABORATÓRNE PRÍSTROJE A VYBAVENIE“

Por. Číslo	Subdodávateľ ¹	Údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa ²	Popis tovarov dodaných subdodávateľom ³	Výška plnenia realizovaného subdodávateľom vo finančnom vyjadrení v EUR bez DPH	Podiel plnenia realizovaného subdodávateľom v % z celkového plnenia zákazky
1	X	X	X	X	X
2					
3.					
4.					
5.					
....					

V, dňa

V Praze, dňa 7.8.2025

Za kupujúceho:

Za predávajúceho:

.....
prof. Ing. Stanislav Unčík, PhD.
dekan SvF STU.....
Ing. Ctibor Hůlka
riaditeľ spoločnosti¹ obchodné meno, adresa sídla alebo miesto podnikania, IČO² meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia³ predmet subdodávok