

Výzva na predkladanie ponúk (bežný postup)

Identifikátor ÚVO: 1384452

Dátum odoslania: 15.01.2026

1. Základné údaje

Organizácia: Mesto Svätý Jur (ID: 5471)

Zákazka: Rekonštrukcia mestského úradu – krídlo B (ID: 549527)

Typ formulára: Súťaž

Identifikátor verzie oznámenia: 26700b8c-36ac-40a0-b476-1367037bf721

Verzia oznámenia: 02

Podtyp oznámenia: PF-SUTAZ-1

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Mesto Svätý Jur (ORG-0002)

Organizácia z kontextu: Mesto Svätý Jur (ORG-0002)

Názov organizácie: Mesto Svätý Jur

IČO: 00304832

DIČ: 2020662138

Internetová adresa (URL): <https://www.svatyjur.sk/>

2.2.1 Adresa

Ulica: Prostredná

Číslo: 29

Mesto: Svätý Jur

PSČ: 90021

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

E-mail: msu@svatyjur.sk

Telefónne číslo: +421249202307

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Hlavný kupujúci: Áno

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

2.2.4 Kontaktné miesto

Názov organizácie: Procurio, s.r.o.

Internetová adresa (URL): <https://www.procurio.sk/>

Adresa kontaktného miesta (ak sa líši od hlavnej)

Ulica: Hodžovo námestie
Číslo: 2A
Mesto: Bratislava - mestská časť Staré Mesto
PSČ: 811 06
Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj
Krajina: Slovensko

Kontaktné údaje (ak sa líšia od hlavných kontaktných údajov)

Kontaktné miesto: prevádzka Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava
E-mail: pavel.aschenbrenner@procurio.sk
Telefónne číslo: +421901739852

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Mesto Svätý Jur)
Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán
Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby
Profil kupujúceho (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/4131>

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)
Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Opis

Referenčné číslo: Procurio - 34/2025
Názov: Rekonštrukcia mestského úradu – krídlo B
Opis: Predmetom zákazky je realizácia Projektu „Rekonštrukcia mestského úradu – krídlo B, na parcelných číslach registra "C" 303/1, 303/2, 303/3 k. ú. Svätý Jur

Druh zákazky: Stavebné práce

4.1.2 Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Procedure)

Hodnota: 1 713 264.19 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania
Hlavný CPV kód: 45000000

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania
Doplňujúci CPV kód:
45112000,45262500,45315000,45321000,45331000,45332000,45421100,45421160,45431000,45442100

4.1.3 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Ulica: Prostredná 29
Mesto: Svätý Jur
PSČ: 900 21
Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj
Krajina: Slovensko

4.2 Súťažné podmienky

4.2.1 Dôvody na vylúčenie

Zoznam a krátky opis podmienok: Nesplnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.
Konanie v rozpore s právnymi predpismi SR a EÚ.

4.3 Informácie o postupe

4.3.1 Postup

Druh postupu: Iný jednofázový postup

4.3.2 Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať podmienky DNSH uvedené v prílohe Návrhu zmluvy o dielo.

4.4 Informácie o predkladaní ponúk na časti

4.4.1 Maximálny počet častí

Maximálny počet častí, pre ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuku(-y): 1

5. Časti

5.1 Informácie o časti

5.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Rekonštrukcia mestského úradu – krídlo B

Účel

Opis časti

Referenčné číslo: Procurio - 34/2025

Názov: Rekonštrukcia mestského úradu – krídlo B

Opis: Predmetom zákazky je realizácia Projektu „Rekonštrukcia mestského úradu – krídlo B, na parcelných číslach registra C 303/1, 303/2, 303/3 k. ú. Svätý Jur.

Druh zákazky: Stavebné práce

Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Lot)

Hodnota: 1 713 264.19 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45000000

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód:

45112000,45262500,45315000,45321000,45331000,45332000,45421100,45421160,45431000,45442100

Informácie o strategickom verejnom obstarávaní

Cieľ strategického verejného obstarávania 1

Strategické verejné obstarávanie: Žiadne

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Ulica: Prostredná 29

Mesto: Svätý Jur

PSČ: 900 21

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

Predpokladané trvanie

Trvanie (obdobie)

Dĺžka trvania (BT-36-Lot)

Hodnota: 450

Obdobie: Deň

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Áno

Elektronická aukcia (URL): <https://www.eaukcie.sk/>

Finančné prostriedky EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie je plne alebo čiastočne financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme

Rámcová dohoda: Žiadna

Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať podmienky DNSH uvedené v prílohe Návrhu zmluvy o dielo.

Súťažné podmienky

Zoznam podmienok účasti

Podmienka účasti 1

Typ podmienky účasti: Iné

Názov podmienky účasti: Osobné postavenie

Opis podmienky účasti: Uchádzač musí preukázať splnenie všetkých podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia uvedených v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní").

Uchádzač preukáže dokladmi podľa § 32 ods.2, resp. ods. 4 a 5 zákona o verejnom obstarávaní že spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Ak uchádzač nie je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov, predkladá predmetné doklady v needitovateľnej forme napr. „pdf“. Ak uchádzač predkladá jednotný európsky dokument, predkladá tento doklad v needitovateľnej forme napr. „pdf“. Tieto súbory uvedie do zoznamu v Krycom liste ponuky.

Pozn.: ak uchádzač predkladá JED nepostačuje vyplniť iba tzv. „Globálny údaj“, že spĺňa podmienky účasti.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 2

Typ podmienky účasti: Ekonomické a finančné postavenie

Názov podmienky účasti: Ekonomické a finančné postavenie

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti v zmysle pokynov na predloženie ponuky (ďalej len "pokyny"). Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v pokynoch, pričom v pokynoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpísané.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 3

Typ podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Technická a odborná spôsobilosť

Opis podmienky účasti: V texte Výzvy sú uvedené podmienky účasti v zmysle pokynov na predloženie ponuky (ďalej len "pokyny"). Podmienky účasti uvedené vo Výzve sú v plnom súlade s podmienkami účasti uvedenými v pokynoch, pričom v pokynoch je určená minimálna požadovaná úroveň a sú len podrobnejšie rozpísané.

Použitie podmienky účasti: Uplatňuje sa

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Kvalita

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Celková cena za zákazku s DPH (23%) vyjadrená v EUR

Parametre kritéria

Zoznam parametrov

Parameter 1

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 98

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (body, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Celková cena za zákazku s DPH (23%) vyjadrená v EUR

Kritérium 2

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Kvalita

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Lehota výstavby (lehota plnenia predmetu zákazky) vyjadrená v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania staveniska

Parametre kritéria

Zoznam parametrov

Parameter 1

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 2

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (body, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Lehota výstavby (lehota plnenia predmetu zákazky) vyjadrená v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania staveniska

Ďalšie požiadavky

Skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka, musí mať určitú právnu formu: Áno

Opis právnej formy uchádzača: V prípade úspešnosti ponuky skupiny dodávateľov členovia sú povinní vytvoriť takú právnu formu, aby všetci členovia skupiny dodávateľov ručili spoločne a nerozdielne.

Informácie o vyhradenom verejnom obstarávaní

Vyhradené verejné obstarávanie

Vyhradená účasť: Žiadne

Informácie o variantoch

Varianty: Nie sú povolené

Informácie o opakovaní

Toto obstarávanie sa bude opakovať: Nie

Požiadavky na plnenie zmluvy

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk.: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bezpečnostná previerka

Vyžaduje sa bezpečnostná previerka: Nie

Elektronický katalóg

Predkladanie ponúk vo forme elektronického katalógu: Nie je povolené

Elektronický podpis

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014].: Áno

Postup po procese udeľovania

Elektronické objednávanie: Áno

Elektronická platba: Áno

Organizácia prijímajúca ponuky

ID príjemcu ponuky: ORG-0002 (Mesto Svätý Jur)

Organizácia spracúvajúca ponuky

ID vyhodnocovateľa ponuky: ORG-0002 (Mesto Svätý Jur)

Informácie o predkladaní ponúk alebo žiadostí o účasť

Lehota I

Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 23.01.2026

Lehota na predkladanie ponúk (čas): 9:00

Viazanosť ponuky

Lehota, dokedy ponuka musí zostať viazaná (BT-98-Lot)

Hodnota: 12

Obdobie: Mesiac

Jazyk na predkladanie dokumentov

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky: slovenčina; čeština

Informácie o otváraní ponúk

Dátum otvárania ponúk: 23.01.2026

Čas otvárania ponúk: 9:10

Opis otvárania ponúk: Otváranie ponúk sa uskutoční prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na www.ezakazky.sk. Otváranie ponúk bude uskutočnené v súlade s právnym poriadkom platným v Slovenskej republike. Otváranie ponúk je neverejné.

Miesto otvárania ponúk: Funkcionalitou systému eZakazky na <https://www.ezakazky.sk/> automaticky v stanovenom čase.

Zábezpeka

Vyžaduje sa zábezpeka: Áno

Opis zábezpeky: Zábezpeka je stanovená vo výške 45 000 EUR.

Spôsob predkladania ponúk alebo žiadostí o účasť

Elektronické predkladanie ponúk: Povinné

Adresa na predkladanie ponúk (URL):

<https://www.ezakazky.sk/svatyjur/index.cfm?module=customer&page=ShowProfile&ItemID=22594404&>

Informácie o súťažných podkladoch

Obmedzený prístup k súťažným podkladom: Žiadne obmedzenia prístupu k dokumentom

Úradný jazyk súťažných podkladov: slovenčina

Súťažné podklady (URL):

<https://www.uvo.gov.sk/vyhladavanie/vyhladavanie-zakaziek/dokumenty/549527>

Komunikačný kanál ad hoc

Názov elektronického prostriedku: <https://www.ezakazky.sk/>

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie

ID poskytovateľa doplňujúcich informácií: ORG-0002 (Mesto Svätý Jur)

Organizácia poskytujúca dokumenty

ID poskytovateľa dokumentov: TPO-0001 (Procurio, s.r.o.)

Preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie

ID organizácie zodpovednej za preskúmanie: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Organizácia poskytujúca informácie o preskúmaní

ID poskytovateľa informácií o preskúmaní: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

6. Sumarizácia opráv

6.1 Sumarizácia vykonaných opráv v oznámení

Kód odôvodnenia opravy: Aktualizované informácie

Odôvodnenie opravy: Predĺženie lehoty na predkladanie ponúk

Zmena dátumu otvárania ponúk

Odkaz na verziu predchádzajúceho oznámenia, ktoré je opravované:

b3e129e1-ab7c-4696-8704-68e434661ab8-01

6.1.1 Informácie o vykonaných opravách

Oprava 1

Opravované oddiely

Oddiel 1

Oddiel, v ktorom je vykonaná oprava: Rekonštrukcia mestského úradu – krídlo B (LOT-0001)

Zhrnutie vykonaných opráv: Predĺženie lehoty na predkladanie ponúk do 23.01.2026

Zmena súťažných podkladov: Áno

Dátum zmeny súťažných podkladov: 15.01.2026

Oprava 2

Opravované oddiely

Oddiel 1

Oddiel, v ktorom je vykonaná oprava: Rekonštrukcia mestského úradu – krídlo B (LOT-0001)

Zhrnutie vykonaných opráv: Zmena dátumu otvárania ponúk na 23.01.2026

Zmena súťažných podkladov: Áno

Dátum zmeny súťažných podkladov: 15.01.2026