

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI II.

Verejný obstarávateľ: **Východoslovenské múzeum v Košiciach, Námestie Maratónu mieru č. 2, 040 01 Košice, Slovensko**

Verejné obstarávanie na predmet zákazky: **Komplexná rekonštrukcia Miklušovej väznice, Košice-opakovanie**

Druh postupu: **Bežný postup pre podlimitné zákazky**

Druh zákazky: **Zákazka na uskutočnenie stavebných prác podľa § 3 ods. 3 písm. c) ZVO**

Predpokladaná hodnota zákazky: 1 666 734,00 Eur bez DPH

Bežný postup podlimitnej zákazky podľa § 110 až § 111 ZVO na predmet s názvom: „**Komplexná rekonštrukcia Miklušovej väznice, Košice-opakovanie**“, vyhlásil verejný obstarávateľ zverejnením výzvy na predkladanie ponúk vo VVO č. 108/2026 – 02.06.2026 pod zn. 7612 - WYP.

Dátum a čas otvárania ponúk: 22.06.2026 o 10:30 hodine.

Miesto: V sídle verejného obstarávateľa Východoslovenské múzeum v Košiciach, Námestie Maratónu mieru č. 2, 040 01 Košice, Slovensko

Otváranie ponúk je bez účasti uchádzačov z dôvodu použitia elektronickej aukcie podľa § 54 ZVO. Účasť komisie na otváraní a vyhodnotení ponúk sa bude uskutočňovať on-line priamo na mieste, na ktorom sa člen komisie nachádza a jednoduchým prihlásením sa do elektronického prostriedku eZakazky, po lehote na otváranie ponúk, budú ponuky uchádzačov členom komisie prístupné členom komisie v elektronickom prostriedku eZakazky.

Priebeh zasadnutia komisie:

V elektronickom prostriedku eZakazky boli otvorené ponuky v súlade s Pokynmi na vypracovanie ponuky, na mieste a v čase uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk a v Pokynoch na vypracovanie ponuky. Komisia potvrdením svojej účasti v elektronickom prostriedku eZakazky je uznášania schopná.

1. Vyhlásenie o dôvernosti:

Členovia komisie v čestnom vyhlásení člena komisie boli upozornení na skutočnosť, že nesmú poskytovať informácie o obsahu ponúk počas vyhodnocovania ponúk a sú povinní zachovávať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné, ktoré im uchádzači poskytlí, ktoré potvrdili elektronickým podpisom v elektronickom prostriedku eZakazky.

2. Vyhlásenie o konflikte záujmov:

Členovia komisie po oboznámení sa so zoznamom uchádzačov potvrdili elektronickým podpisom v elektronickom prostriedku eZakazky, že poznajú definíciu konfliktu záujmov a nedochádza ku konfliktu záujmov podľa § 23 ZVO.

3. Pokračovanie vyhodnocovania splnenia podmienok účasti:

Uchádzač č. 1 Skupina dodávateľov: „MTSSVK_TwinStav_Miklušova väznica“: Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190 a TwinStav, s.r.o., Kostolianská 754/159, 040 01 Košice, IČO: 36 683 027

Uchádzač č. 1 bol dňa 08.07.2026 požiadaný o vysvetlenie alebo doplnenie dokladov. V stanovenej lehote, dňa 09.07.2026 doručil svoje vysvetlenie, v ktorom uvádza:

„Odpoveď 1: V nadväznosti na Vašu žiadosť o vysvetlenie pod bodom 1/ si dovoľujeme uviesť nasledovné vysvetlenie:

- špecializácia S4 je poddruhom špecializácie S1, teda S1 zahŕňa špecializácie S2, S3 a S4 a podľa toho sa môže o predmetné reštaurovanie uchádzať aj reštaurátor s oprávnením S1, S3 a S4

- špecializácia S8 je poddruhom špecializácie S6, teda špecializácia S6 zahŕňa špecializácie S7 a S8

Predkladáme ako podporu nášho vysvetlenia prehľad oprávnení:

- S1 - Reštaurovanie drevených polychrómovaných sôch, drevených oltárnych architektúr a drevených architektonických článkov v nadväznosti na historickú architektúru
- S2 - Reštaurovanie drevených polychrómovaných sôch
- S3 - Reštaurovanie drevených oltárnych architektúr a drevených architektonických článkov
- S4 - Reštaurovanie drevených architektonických článkov
- S5 - Reštaurovanie drevených oltárnych architektúr
- S6 - Reštaurovanie kamenných polychrómovaných sôch, kamenných architektonických článkov, muriva a nadväzujúcich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry
- S7 - Reštaurovanie kamenných polychrómovaných sôch
- S8 - Reštaurovanie kamenných architektonických článkov
- S9 - Reštaurovanie štukových plastík, štukových architektonických článkov a súvisiacich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry
- S10 - Reštaurovanie štukových plastík
- S11 - Reštaurovanie štukových architektonických článkov a súvisiacich omietok

Uchádzač má za to, že Mgr. art. Martin Kukura je oprávnenou osobou požadovanou v zmysle podmienky účasti na predloženie oprávnenia S4 ako aj oprávnenia S8 a uchádzač takto plne splnil treťou osobou RESTAURO — Arte s.r.o. danú podmienku účasti.

Odpoveď 2:

Uchádzač v zmysle stanovených podmienok účasti v súťažných podkladoch predložil v ponuke dvoch vodičov s oprávnením viesť motorové vozidlo nad 3,5 t a k týmto osobám doklady v zmysle požiadaviek obstarávateľa. Uchádzač doložil ako dôkaz preukazujúci pracovnoprávny vzťah platnú pracovnú zmluvu medzi uchádzačom a vodičom Martinom Slaninom a členom skupiny uchádzačov Metrostavom Slovakia a.s., ktorú v čase predkladania ponuky ako aj teraz v čase vysvetľovania disponuje. Uchádzač má za to, že požiadavku obstarávateľa týmto splnil.

Odpoveď 3:

Uchádzač preukázal splnenie predmetnej podmienky účasti predložením certifikátu EMAS platného do 24. 7. 2026. Certifikát bol ku dňu predloženia ponuky platný, a teda podmienka účasti bola splnená. Súčasne uvádzame, že spoločnosť Metrostav Slovakia podniká kroky smerujúce k obnoveniu registrácie EMAS a na požiadanie predloží obnovený certifikát po jeho vydaní a to najneskôr do 24.7.2026. V Prílohe č. 1 vysvetlenia Vám zároveň predkladáme dôkaz o zahájení obnovy registrácie — Plán overovania. V Prílohe č.2 taktiež predkladáme certifikát člena skupiny TwinStav, s.r.o., ktorý disponuje certifikátom EMAS pod číslom SK000174 platným do 09.07.2027.

V prílohe predložil:

- platný certifikát člena skupiny TwinStav, s.r.o., EMAS č. 69/2024 reg. číslo 000174 z 23.09.2024, platný do 09.07.2027.

Uchádzač č. 2 Skupina dodávateľov: „BETPRES_MOUREZ_Vážnica“: BETPRES, s.r.o., Južná trieda 3913/117, 040 01 Košice, IČO: 31684343 a MOUREZ s.r.o. Vranov n.T., Boženy Němcovej 2800/39B, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 36486485

Uchádzač č. 2 bol dňa 08.07.2026 požiadaný o vysvetlenie alebo doplnenie dokladov. V stanovenej lehote, dňa 09.07.2026 doručil svoje vysvetlenie, v ktorom uvádza:

„Odpoveď 1: Neuvedenie spoločností Bonpri, s.r.o., IČO: 44 437 854, a ARCHEON, s. r. o., IČO: 57 301 549, v čestnom vyhlásení podľa § 32 ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z. bolo spôsobené administratívnym opomenutím pri vypracovaní predmetného vyhlásenia. V prílohe predkladáme doplnené čestné vyhlásenie, v ktorom sú uvedené všetky relevantné spoločnosti v súlade s údajmi zapísanými v obchodnom registri.

Odpoveď 2: Súhlas so spracovaním osobných údajov stavbyvedúceho Ing. Michala Andrejkoviča nebol do ponuky predložený z dôvodu administratívnej chyby. V prílohe predkladáme podpísaný životopis Ing. Michala Andrejkoviča so súhlasom so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 z.z..

Odpoveď 3: V ponuke bolo predložené oprávnenie akad. soch. Vladimíra Višvádera na výkon reštaurátorskej činnosti v špecializácii S6 — reštaurovanie kamenných polychrómovaných sôch, kamenných architektonických článkov, muriva a nadväzujúcich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry a S9 —

reštaurovanie štukových plastík, štukových architektonických článkov a súvisiacich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry. Zo systematiky špecializácií Komory reštaurátorov vyplýva, že špecializácia S6 je obsahovo širšia ako špecializácia S8, keďže zahŕňa reštaurovanie kamenných architektonických článkov spolu s ďalšími druhmi reštaurátorských činností. Takýto výklad zodpovedá aj ustálenej praxi verejných obstarávateľov, ktorí v podmienkach účasti akceptujú oprávnenie S6 ako splnenie požiadaviek na práce zahŕňajúce špecializáciu S8. Z uvedeného dôvodu máme za to, že predložené oprávnenie S6 preukazuje splnenie požadovanej odbornej spôsobilosti v plnom rozsahu.

Odpoveď 4: Čestné vyhlásenia podľa 32 ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z. neboli do ponuky priložené z dôvodu administratívneho opomenutia. V prílohe predkladáme predmetné čestné vyhlásenia za VILLARD - reštaurovanie a obnova pamiatok, Na križovatkách 19, 821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 13970445 a SlovakTech spol. s.r.o., Bidovce 31 044 45 Bidovce, IČO: 46309390.

Odpoveď 4: V čase predkladania ponuky prebiehal proces obnovy registrácie enviromentálneho manažérstva EMAS, pričom samotný systém enviromentálneho manažérstva našej spoločnosti bol naďalej platný a kontinuálne udržiavaný. Nový certifikát EMAS nadväzuje svojou platnosťou bez časového prerušenia na predchádzajúci certifikát, čím je zachovaná kontinuita certifikácie. Z dôvodu prebiehajúceho procesu obnovy sme v čase predkladania ponuky ešte nemali nový certifikát fyzicky k dispozícii. Z uvedeného dôvodu sme ako dôkaz o prebiehajúcej obnove predložili záznam z preskúmania dokumentácie, validované environmentálne vyhlásenie v zmysle podmienok účasti podľa bodu 15.5 Pokynov na vypracovanie ponuky a žiadosť o registráciu EMAS. Keďže proces obnovy certifikácie bol medzičasom ukončený a nový certifikát bol vydaný, v prílohe predkladáme platný certifikát EMAS, ktorý potvrdzuje nepretržitú kontinuitu certifikácie našej spoločnosti.“

V prílohe predložil:

- čestné vyhlásenie podľa 32 ods. 7 a 8 ZVO za VILLARD - reštaurovanie a obnova pamiatok
- čestné vyhlásenia podľa 32 ods. 7 a 8 ZVO za SlovakTech spol. s.r.o.,
- čestné vyhlásenie podľa 32 ods. 7 a 8 ZVO za BETPRES, s.r.o.,
- platný certifikát EMAS č. 61/2026I reg. číslo 000029 z 25-06-2026, platný do 25.06.2029

Uchádzač č. 2 bol dňa 08.07.2026 požiadaný o predloženie dokladov nahradených čestným vyhlásením. V stanovenej lehote, dňa 10.07.2026 doručil doklady, ktoré nahradil čestným vyhlásením takto:

K bodu 15.2.2 a 15.2.3 kapacity PATIAS s.r.o.:

- reštaurátor M6 Ing. ArtD. Pavel Marják, , predložil:
 - ✓ osvedčenie na M6 - Reštaurovanie vitráží č. 307 z 14.11.2011
 - ✓ profesijný životopis, PATIAS s.r.o., Príkra 7, 040 01 Košice - Vyšné Opátske, IČO: 51653907
 - ✓ vyhlásenie, že vykonával reštaurátorské činnosti, ktoré sú svojim rozsahom a náročnosťou rovnaké alebo obdobné ako predmet zákazky
 - ✓ pracovná zmluva nie je potrebná - konateľ
 - ✓ súhlas so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z.z.,

Zároveň predložil Zmluvu o budúcej zmluve na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti za využitia kapacít inej osoby s PATIAS s.r.o., Príkra 7, 040 01 Košice - Vyšné Opátske, IČO: 51653907 z 18.06.2026, oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu je podľa zápisu do ZHS OR SR vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté - Reštaurovanie vitráží.

Kapacita inej osoby PATIAS s.r.o., Príkra 7, 040 01 Košice - Vyšné Opátske, IČO: 51653907, je zapísaný v ZHS pod reg. číslom 2026/02-PO-F2229, platné od 12.02.2026 do 12.02.2029, odkontrolované v ZHS. Predložil čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 7 a 8 ZVO z 18.06.2026.

K bodu 15.2.2 a 15.2.3 využitie kapacity RESTAURO-Arte s.r.o.:

- reštaurátor S4 - Mgr. art. Martin Kukura, predložil:
 - ✓ osvedčenie pod ev. č. 225, 325 z 12.07.2004 a 28.10.2013 na

S1 - reštaurovanie drevených architektonických článkov v nadväznosti na historickú architektúru (okná, dvere)

S6 - reštaurovanie kamenných polychrómovaných sôch, kamenných architektonických článkov, muriva a nadväzujúcich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry; a osvedčenie ev. č. 358/201 z 29.10.2018 na

S9-reštaurovanie štukových plastiek, štukových architektonických článkov a súvisiacich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry,

a nie na S4 - Reštaurovanie drevených architektonických článkov, pričom uchádzač uvádza

„k špecializácii S1 - zo systematiky špecializácií Komory reštaurátorov vyplýva, že špecializácia S1 je obsahovo širšia ako špecializácia S4, keďže zahŕňa reštaurovanie požadovaných druhov reštaurátorských prác spolu s ďalšími druhmi reštaurátorských činností. Takýto výklad zodpovedá aj ustálenej praxi verejných obstarávateľov, ktorí v podmienkach účasti akceptujú oprávnenie S1 ako splnenie požiadaviek na práce zahŕňajúce špecializáciu S4“

- ✓ profesijný životopis – RESTAURO-Arte s.r.o., Za Hornádom 878/6, 052 01 Spišská Nová Ves od 2014,
- ✓ vyhlásenie, že vykonával reštaurátorské činnosti, ktoré sú svojim rozsahom a náročnosťou rovnaké alebo obdobné ako predmet zákazky– bude požiadaný o predloženie dokladov nahradených čestným vyhlásením,
- ✓ pracovná zmluva nie je potrebná - konateľ spoločnosti

Predložil Zmluvu o budúcej zmluve na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti za využitia kapacít inej osoby s RESTAURO – Arte s.r.o., Za Hornádom 878/6, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 47971894 zo 18.06.2026, na S4, oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu je podľa zápisu do ZHS OR SR vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté - Reštaurovanie drevených polychrómovaných sôch, drevených oltárnych architektur a drevených architektonických článkov v nadväznosti na historickú architektúru, Reštaurovanie kamenných polychrómovaných sôch, kamenných architektonických článkov, muriva a nadväzujúcich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry.

Kapacita inej osoby RESTAURO – Arte s.r.o., Za Hornádom 878/6, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 47971894, je zapísaný v ZHS pod reg. číslom 2026/04-PO-G2417, platné od 25.04.2026 do 25.04.2029, odkontrolované v ZHS. Predložil čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 7 a 8 ZVO z 18.06.2026, kde neuvádza žiadne iné osoby.

K bodu 15.2.2 a 15.2.3 využitie kapacity Rest&Ferrum s.r.o.:

- reštaurátor S12 – akad. soch. Stanislav Kožela, predložil:

- ✓ osvedčenie pod ev. č. 00184 z 26.07.1997 na Reštaurovanie kovových plastiek a kovových prvkov v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry
- ✓ profesijný životopis – konateľ spoločnosti Rest&Ferrum s.r.o., Ľubochňianska 4 831 04 Bratislava-Nové Mesto, IČO: 47374560, od 2013,
- ✓ predložil vyhlásenie, že vykonával reštaurátorské činnosti, ktoré sú svojim rozsahom a náročnosťou rovnaké alebo obdobné ako predmet zákazky,
- ✓ pracovná zmluva nie je potrebná, konateľ spoločnosti,

Zároveň predložil Zmluvu o budúcej zmluve k využitiu kapacít inej osoby s Rest&Ferrum s.r.o., Ľubochňianska 4 831 04 Bratislava-Nové Mesto, IČO: 47374560, od 2013 zo 18.06.2026, na S12, oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu je podľa zápisu do ZHS OR SR vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté - Reštaurovanie kovových plastiek a kovových prvkov architektúry.

Kapacita inej osoby Rest&Ferrum s.r.o., Ľubochňianska 4 831 04 Bratislava-Nové Mesto, IČO: 47374560, je zapísaný v ZHS pod reg. číslom 2025/3-PO-H0480, platné od 27.03.2025 do 27.03.2028,

odkontrolované v ZHS. Predložil čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 7 a 8 ZVO zo 18.06.2026, kde neuvádza žiadne iné osoby.

Uchádzač č. 3: BLS com. s.r.o., Hlavná 84, 040 01 Košice, IČO: 36205168

Uchádzač č. 3 bol dňa 08.07.2026 požiadaný o vysvetlenie alebo doplnenie dokladov. V stanovenej lehote, do 10.07.2026 **nedoručil svoje vysvetlenie alebo doplnenie dokladov, z dôvodu naplnenia bodu 17.4 písm. f) časti II Pokynov na vypracovanie ponuky v spojení s § 40 ods. 6 písm. h) ZVO, verejný obstarávateľ uchádzača z verejného obstarávania vylúči.**

Uchádzač č. 3 bol dňa 08.07.2026 požiadaný o predloženie dokladov nahradených čestným vyhlásením. V stanovenej lehote, do 15.07.2026 **nedoručil doklady, ktoré nahradil čestným vyhlásením - z dôvodu naplnenia bodu 17.4 písm. g) časti II Pokynov na vypracovanie ponuky v spojení s § 40 ods. 6 písm. i) ZVO, verejný obstarávateľ uchádzača z verejného obstarávania vylúči.**

Konštatovanie komisie:

Na základe vyššie uvedenej analýzy hodnotenia podmienok účasti, podľa vyššie uvedenej analýzy doručených vysvetlení alebo doplnení dokladov a predloženia dokladov nahradených čestným vyhlásením, komisia zhodne konštatuje, že:

Uchádzač č. 1 – spĺňa podmienky účasti ;

Uchádzač č. 2 - spĺňa podmienky účasti;

Uchádzač č. 3 - bude z verejného obstarávania vylúčený.

4. Záver vyhodnotenia:

Komisia bude komisia pokračovať vo vyhodnocovaní splnenia požiadaviek na predmet zákazky.

V Košiciach dňa 17.07.2026

Komisia na vyhodnotenie ponúk:

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

PhDr. Ing. Dominik Béreš, PhD., MBA, LL.M

Ing. arch. Martin Drahovský

PhDr. Jana Knežová, PhD.

JUDr. Ing. Martina Podhorská, MBA, LL.M

Ing. Julianna Máté, PhD.