

Č.s.: /2019

Žilina 31.07.2019

**VEC:** Zákazka s nízkou hodnotou: **MŠ Zádubnie, Ku škôlke 196/11 Žilina - Zateplenie budovy vrátane opravy - zápis z vyhodnotenia prieskumu trhu**

---

## 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: **Mesto Žilina**  
Ulica: Námestie obetí komunizmu 1,011 31 , Žilina  
IČO: 00321796  
Osoba zodpovedná za obstarávanie: Mgr. Katarína Zahradníková  
E-mail: katarina.zahradnikova@zilina.sk  
Tel.: +421417063110  
Kontaktná osoba: Katarína Zahradníková  
E-mail: katarina.zahradnikova@zilina.sk  
Tel.: +421417063110

## 2. Opis predmetu zákazky

Premetom zákazky je zateplenie budovy a strechy a s tým súvisiace ostatné práce, podrobne riešené v projekte (Príloha č. 1\_PD) pre stavené povolenie a realizáciu stavby. Tieto stavebné úpravy sa realizujú za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy MŠ v Zádubni.

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie záväzneho harmonogramu prác na týždennej báze, s uvedením nasledovných míľnikov:

1. Odovzdanie staveniska, začatie prác
2. Ukončenie zateplenia strechy
3. Ukončenie zateplenia obvodových stien budovy, vr. ostatných súvisiacich prác
4. Okapové chodníky, terénne úpravy
5. Odovzdanie hotového diela, vr. kompletnej dokumentácie kvality.

Podrobná špecifikácia predmetu zákazky a rozsah prác je uvedená v projektovej dokumentácii (Príloha č. 1), v Zadaní (Príloha č. 2) a v Návrhu Zmluvy o dielo (Príloha č. 3).

Označenie výrobkov konkrétnym obchodným názvom definuje požadovaný stupeň kvality, resp. súbor funkčných a úžitkových vlastností. V prípade ak uchádzač ocení iný výrobok (ekvivalent), ako je uvedený v PD (rozpočte), súčasťou ponuky musia byť doklady kvality (napr. certifikáty, technické listy...) pôvodných a doklady kvality ocenených materiálov a preukázna tabuľka s porovnaním vlastností.

Súčasťou predmetu zákazky je dodanie dokumentácie kvality v počte 4 x sada v nasledovnej podobe:

Základná forma – zarad'ovací šanon (veľkosť prispôbiť charakteru a množstvu dokumentácie). Predná strana bude

obsahovať zoznam odovzdávanej dokumentácie. Jednotlivé dokumenty budú očíslované a zoradené v zmysle zoznamu dokumentácie z prednej strany. Fotodokumentácia (ak si ju charakter zákazky, alebo objednávateľ vyžaduje) bude dodaná na CD (DVD) nosiči. Dokumentácia musí obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky objednávateľa. Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela, resp. pre potreby vydania kolaudačného rozhodnutia.

V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy, v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom objednávateľa.

Upozornenie: Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a dodávateľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúry v zmysle rámcovej ZoD, čl.VI bod 1., pokiaľ sa dodávateľ a zhotoviteľ písomne nedohodnú inak.

Všetky potrebné zmluvné dojednania (napr. spôsob realizácie zákazky, práva a povinnosti zmluvných strán, spôsoby ukončenia zmluvy, zmluvné sankcie...) sú obsiahnuté v zmluve o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 3 tejto výzvy na predkladanie ponúk a je nevyhnutné si ju pred odovzdaním cenovej ponuky podrobne preštudovať.

**Typ zákazky:** Stavebné práce

### 3. Podmienky účasti

Osobné postavenie: § 32 ods.1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení niektorých predpisov, t. j. uchádzač musí byť oprávnený dodávať tovar na, ktorý predkladá ponuku a nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Uchádzač doklady o tom, že je oprávnený dodávať tovar, na ktorý predkladá ponuku a o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní nepredkladá – Zákon o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Zákon proti byrokracii).

### 4. Požiadavky na predmet zákazky

Požiadavky na predmet zákazky sú špecifikované v bode č. 2 tejto výzvy na predkladanie ponúk Opis predmetu zákazky, v projektovej dokumentácii Príloha č.1 tejto výzvy na predkladanie ponúk a v zadaní (príloha č. 2) tejto výzvy na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ požaduje odovzdanie zhotoveného diela v lehote do 90 kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska.

### 5. Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bola určená na **179 610.21 Eur** bez DPH.

### 6. Identifikačné údaje záujemcov, ktorí boli oslovení výzvou na predkladanie ponúk alebo sa zaregistrovali do zákazky

**AAD GROUP, a.s.**

Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina  
Tomáš Valica  
info@aadgroup.sk

**AU - TRADE, s.r.o.**

Zámotie 182, 017 01 Považská Bystrica  
Monika Jellúšová  
autrade1894@gmail.com

**B & B spol. s r.o.**

889, 023 21 Korňa  
Rudolf Barčák  
bab@bab.sk

**Dávid Polák ELEKTROMONT**

Mierová 1907/46, 06601 Humenné  
Dávid Polák  
polak18david@gmail.com

**ERPOS, spol. s r.o.**

Vysokoškolákov 4, 010 08 Žilina  
Paula Petrušová  
paula.petrusova@erpos.sk

**IBV s. r. o.**

Pri Rajčianke 2932, 010 01 Žilina  
Miroslav Šutarík  
info@ibvsk.sk

**Ing. Tibor Latko LAROKS**

Budatín, Žltá 1043/23, 01003 Žilina  
Tibor LATKO, Ing.  
tlatko@stonline.sk

**Ing.arch. Monika Tylková, autorizovaný architekt**

Tretiny 121/2, 03101 Liptovský Mikuláš  
Monika Tylková  
tylkova.monika@gmail.com

**IPSTAV, s.r.o.**

P. O. Hviezdoslava 2925, 024 01 Kysucké Nové Mesto  
Michal Palarec  
ipstavknm@gmail.com

**Izomatech s.r.o**

Školská 547/24, 01301 Teplička nad Váhom  
Slavomír Smolka  
izomatech@izomatech.sk

**JAS - ABM, s.r.o.**

Kysucká cesta 3, 010 61 Žilina  
Jaroslav Adamovský  
jas.abm@stonline.sk

**KALORIM s.r.o.**

759, 023 41 Nesluša  
Michal Skokan  
michal.skokan@kalorim.sk

**Lu - Vas, s. r. o.**

259, 013 11 Lietavská Svinná  
Ľubomír Vavro  
luvas.sk@gmail.com

**MARSUPIUM s.r.o.**

1682, 023 02 Krásno nad Kysucou  
Ján Čierňava  
marsupium2@gmail.com

**MIPE Invest, s.r.o.**

P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín  
Peter Bugáň  
rozpocety@mipeinvest.sk

**SAB - REKOS, s.r.o.**

846, 023 41 Nesluša  
Silvester Bajanek  
sabrekos@gmail.com

**SINVEX s. r. o.**

Horná 1073, 022 01 Čadca  
Simeon Stančík  
Stancik.simeon@gmail.com

**Stavebná mechanizácia, s.r.o.**

Bytčianska 123, 010 03 Žilina  
Ivana Devečková  
priprava@stavmech.sk

**TOPOR, s.r.o.**

1398, 013 06 Terchová  
Martin Hanuliak  
martin.hanuliak@topor.sk

**XENEX s.r.o.**

Škultétyho 8366, 010 01 Žilina  
Zuzana Kašťánková  
z.kastankova@xenex.sk

## 7. Identifikačné údaje uchádzačov, ktorí predložili ponuku a návrh na plnenie kritérií

**ERPOS, spol. s r.o.**

Vysokoškolákov 4, 010 08 Žilina  
Paula Petrušová  
paula.petrusova@erpos.sk

- Cenová ponuka: 206 014,6 € s DPH za celý predmet zákazky  
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

**IPSTAV, s.r.o.**

P. O. Hviezdoslava 2925, 024 01 Kysucké Nové Mesto  
Michal Palarec  
ipstavknm@gmail.com

- Cenová ponuka: 194 040 € s DPH za celý predmet zákazky  
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

**SINVEX s. r. o.**

Horná 1073, 022 01 Čadca  
Simeon Stančík  
Stancik.simeon@gmail.com

- Cenová ponuka: 193 005,12 € s DPH za celý predmet zákazky

- Uchádzač splnil podmienky účasti.

## 8. Úspešný uchádzač

Na základe kritéria najnižšia cena za predmet zákazky bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač.

### **SINVEX s. r. o.**

Horná 1073, 022 01 Čadca

Simeon Stančík

Stancik.simeon@gmail.com

- Cenová ponuka: 193 005.12 € s DPH za celý predmet zákazky

Poradie uchádzačov:

1. SINVEX s. r. o.                      cena za predmet zákazky 193 005,12 EUR s DPH
2. IPSTAV, s.r.o.                      cena za predmet zákazky 194 040,00 EUR s DPH
3. ERPOS, spol. s r.o.                cena za predmet zákazky 206 014,60 EUR s DPH

## 9. Komisia

Mgr. Katarína Zahradníková , Miroslav Beňo

## 10. Čestné vyhlásenie o neustrannosti

Ja, Mgr. Katarína Zahradníková, vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval neustranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Ja, Miroslav Beňo, vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval neustranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Mgr. Katarína Zahradníková,

Mesto Žilina

+421417063110

Miroslav Beňo,

Mesto Žilina

+421417063110