

Č.s.: /2019

Žilina 15.10.2019

**VEC:** Zákazka s nízkou hodnotou: **Komplexná starostlivosť, zabezpečenie funkčnosti a bezpečnej prevádzky výťahov pre bytové domy v majetku mesta Žilina a v správe spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. vrátane súčinnosti pri technickej inšpekcii výťahov** - zápis z vyhodnotenia prieskumu trhu

---

## 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: **Mesto Žilina**  
Ulica: Námestie obetí komunizmu 1,01131 , Žilina  
IČO: 00321796  
Osoba zodpovedná za obstarávanie: PhDr. Stanislava Rudincová  
E-mail: stanislava.rudincova@zilina.sk  
Tel.: 04170632110  
Kontaktná osoba: Ing. Petra Čepcová Ješetová  
E-mail: petra.jesetova@zilina.sk  
Tel.: 0905303050

## 2. Opis predmetu zákazky

Komplexná starostlivosť, zabezpečenie funkčnosti a bezpečnej prevádzky výťahov pre bytové domy v majetku mesta Žilina a v správe spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. vrátane súčinnosti pri technickej inšpekcii výťahov, podľa Vyhlášky 508/2002 Z. z. o platnej STN 27 4002 na vyhradené zdvíhacie zariadenia skupiny A-C 1, A10 UTI, A1 O TOV a A10.

Miesto plnenia je presne špecifikované v prílohe č.1, a predstavuje zoznam výťahov, na ktorých bude dodávateľ vykonávať komplexnú starostlivosť.

### **Požadovaný rozsah komplexnej starostlivosti:**

1. Práce a služby v rámci paušálnej platby po jednotlivých výťahoch
2. Práce a služby nad rámec paušálnej platby

### **Práce a služby v rámci paušálnej platby:**

- a, Odborné skúšky, odborné prehliadky, medzi obdobné prehliadky a technická asistancia
- b, Pohotovosť na vyslobodenie osôb uviaznutých v kabíne výťahu, nástup na opravu do 60 minút od nahlásenia na dispečing
- c, Odstraňovanie bežných prevádzkových porúch
- d, Pravidelná preventívna údržba, mazanie a čistenie
- e, Dopravné náklady pri prácach, ktoré sú v rámci paušálnej platby
- f, Vedenie evidencie v knihe kontrol výťahov podľa Vyhl. č. 508/2009 Z.z.
- g, Bezplatný 24 – hodinový dispečing
- h, Vyslobodenie pasažierov z výťahu 24 hodín denne
- i, Školenie personálu 1 x ročné

### **Práce nad rámec paušálnej platby:**

- a, Plánované opravy a dopravné náklady spojené opravami
- b, Asistencia pri vylepšovaní výťahov ( osvetlenia, spojenia, kontroly ..)
- c, Odstraňovanie porúch, porúch väčšieho rozsahu vrátane dopravy
- d, Asistencia k vykonaniu opakovaných úradných skúšok

### **Popis servisných činností v rámci paušálnej platby:**

#### **Odborné skúšky, odborné prehliadky, medzi obdobné prehliadky a technická asistencia:**

Sú vykonávané v rozsahu podľa Vyhl. č. 508/2009 Z.z. a STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou. Termíny a vykonanie týchto skúšok budú vopred dojednané a odsúhlasené technikom objednávateľa.

#### **Pohotovosť na vyslobodzovanie uviaznutých osôb, nástup na opravu a odstránenie poruchy:**

Dodávateľ zabezpečuje nepretržitú pohotovostnú službu a vyslobodzovanie osôb uviaznutých vo výťahu. Každá požiadavka na vyslobodenie uviaznutých osôb bude okamžite presmerovaná na servisného technika k zaisteniu včasného výjazdu k zariadeniu a vykonanie vyslobodenia a to do 60 minút od nahlásenia na dispečing.

#### **Odstraňovanie bežných prevádzkových porúch:**

Bežné prevádzkové poruchy, ktoré môžu byť odstránené nastavením, prípadne drobných súčastí zariadenia, ako sú žiarivky, žiarovky, štartéry, pružiny, kontakty a spojovací materiál dodávateľ odstráni v rámci paušálnej ceny .

#### **Pravidelná preventívna údržba, mazanie a čistenie:**

Bude vykonávaná podľa vopred stanoveného programu za účelom zaistenia spoľahlivosti a bezpečnosti prevádzky servisovaných zariadení a zahŕňa:

- mazanie zariadení podľa doporučení výrobcu
- čistenie prevádzkovaných zariadení od prevádzkových nečistôt
- kontroly zariadenia a jeho nastavenie: na diagnostiku, kontrolu nastavenia a nastavenie výťahov riadených mikroprocesorovým rozvádzačom je nevyhnutné použiť hardvérové vybavenie (špeciálny prístroj, alebo počítač) vybavený autorizovaným softvérom.
- uchádzač preukáže vlastníctvo a funkčnosť hardvéru a softvéru dokladom o nákupe, skladovou kartou, kalibračným listom prístroja, prípadne potvrdením výrobcu o funkčnosti.
- súčasne predloží potvrdenie, alebo certifikát o zaškolení pre prácu s týmto hardvérovým a softvérovým vybavením vystavený výrobcom výťahov, alebo ním autorizovanou osobou

#### **Predkladanie ceny za prácu:**

Cenu predmetu obstarávania predkladateľ uvedie jednotlivo ku každému výťahu uvedenému v prílohe č.1 , a to cenu bez DPH a cenu s DPH a Celkovú cenu zákazky bez DPH i s DPH. Predkladateľ ak nie je platca DPH uvedie túto skutočnosť.

Fakturácia bude vykonávaná pravidelne mesačne a to od počiatku plnenia.

#### **Typ zákazky:** Služby

CPV: 50750000-7 Opravy a údržba výťahov

### 3. Podmienky účasti

§ 32 ods.1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení niektorých predpisov, t. j. uchádzač musí byť oprávnený poskytovať služby, na ktoré predkladá ponuku a nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Uchádzač doklady o tom, že je oprávnený dodávať tovar, na ktorý predkladá ponuku a o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní nepredkladá – Zákon o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Zákon proti byrokracii).

### 4. Požiadavky na predmet zákazky

Lehota plnenia: do 31.12. 2021

### 5. Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bola určená na **52 800 Eur** bez DPH.

### 6. Identifikačné údaje záujemcov, ktorí boli oslovení výzvou na predkladanie ponúk alebo sa zaregistrovali do zákazky

#### **KALORIM s.r.o.**

759, 023 41 Nesluša  
Michal Skokan  
michal.skokan@kalorim.sk

#### **OTIS Výťahy, s.r.o.**

Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto  
Petra Dzimková  
petra.dzimkova@otis.com

#### **Žilinské Komunikácie a.s.**

Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina  
Ľubomír Holáčik  
holacik@zilikom.sk

### 7. Identifikačné údaje uchádzačov, ktorí predložili ponuku a návrh na plnenie kritérií

#### **OTIS Výťahy, s.r.o.**

Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto  
Petra Dzimková  
petra.dzimkova@otis.com

- Cenová ponuka: 2 368,33 € s DPH za celý predmet zákazky  
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

### 8. Úspešný uchádzač

Na základe kritéria najnižšia cena za predmet zákazky bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač.

#### **OTIS Výťahy, s.r.o.**

Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto  
Petra Dzimková  
petra.dzimkova@otis.com

- Cenová ponuka: 2 368.33 € s DPH za celý predmet zákazky

### 9. Komisia

Ing. Petra Čepcová Ješetová , Stanislava Rudincová

## 10. Cestné vyhlásenie o nestrannosti

Ja, Ing. Petra Čepcová Ješetová , vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval nestranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Ja, Stanislava Rudincová, vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval nestranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Ing. Petra Čepcová Ješetová ,  
Mesto Žilina  
0905303050

Stanislava Rudincová,  
Mesto Žilina  
0905303050