

Č.s.: /2020

Žilina 20.03.2020

VEC: Zákazka s nízkou hodnotou: **Vypracovanie a dodanie diela, resp. vykonanie diela v nasledovnom rozsahu pre stavbu: „Stavebné úpravy ZŠ Hollého – Žilina na triedy MŠ“** - zápis z vyhodnotenia prieskumu trhu

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: **Mesto Žilina**
Ulica: Námestie obetí komunizmu 1,01131 , Žilina
IČO: 00321796
Osoba zodpovedná za obstarávanie: Ing. Roman Osika
E-mail: roman.osika@zilina.sk
Tel.: +421917990120
Kontaktná osoba: Ing. Janka Pačeková
E-mail: janka.pacekova@zilina.sk
Tel.: +421 915 731 434

2. Opis predmetu zákazky

Presná definícia predmetu zákazky

Vypracovanie a dodanie diela, resp. vykonanie diela v nasledovnom rozsahu pre stavbu: **„Stavebné úpravy ZŠ Hollého – Žilina na triedy MŠ“**

- 1/ Štúdia stavby (Štúdia)
- 2/ Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer (DSP/DRS)
- 3/ Inžinierska činnosť – vydanie právoplatného stavebného povolenia (IČ)

Rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie:

- projekt bude riešiť úpravu projektovej dokumentácie spracovanej v máji 2019 a to stavebné úpravy budovy ZŠ Hollého v Žiline na triedy MŠ podľa požiadaviek objednávateľa a v súlade s príslušnými normami a predpismi v nasledovnom rozsahu:

- 1/ štúdia stavby vrátane odsúhlasenia na RÚVZ
- 2/ projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťami pre realizáciu stavby
- 3/ inžinierska činnosť - vydanie právoplatného stavebného povolenia,

- dokumentácia bude obsahovať všetky objekty, ktoré sú potrebné pre spracovanie projektu a realizáciu stavby, výkaz výmer a rozpočet v členení na jednotlivé stavebné objekty a časti PD. Pri zhotovovaní PD a rozpočtu je potrebné uvažovať s prípadnou etapizáciou projektu a podrobnejším členením rozpočtu podľa pokynov objednávateľa

- dokumentácia bude riešiť aj návrh vonkajších úprav okolia objektu – využitie exteriérových plôch v súlade s príslušnými normami a predpismi

- v cene za spracovanie projektu bude aj prípadné domeranie riešenej budovy a riešeného územia a jeho digitalizácia, zabezpečenie všetkých súvisiacich podkladov,

- dodanie projektovej dokumentácie 10 x v tlačenej forme, 1 x elektronicky – PDF, DOC, XLS, DWG, DGN a fotodokumentácie súčasného stavu,
- súčasťou predmetu plnenia budú aj kladné stanoviská k PD od RÚVZ a HaZZ , v prípade potreby dopravného značenia vyjadrenie dopravného inšpektorátu (žiadosti vystaví objednávateľ)
- súčasťou PD bude aj fotodokumentácia súčasného stavu (uložená na CD)
- dodávateľ uvedie v TS predpokladaný termín realizácie diela podľa spracovanej PD (napr. počet mesiacov a pod.)
- samotný návrh riešenia bude zhotoviteľ PD konzultovať s objednávateľom v dostatočnom časovom predstihu
- dodávateľ dodá PD v požadovanom množstve a kvalite až po predchádzajúcom schválení naprojektovaného riešenia (t.j. obojstrannom odsúhlasení PD) najneskôr 10 dní pred termínom odovzdania a schválení plánovaných nákladov objednávateľom
- všetky projektové práce budú spracované v stupni pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby

Spracovanie diela bude vychádzať z už spracovanej projektovej dokumentácie vypracovanej ZooM atelier, Berlínska 1679/2, 010 08 Žilina z 05/2019 v rozsahu RP, ktorú objednávateľ poskytne zhotoviteľovi.

Rozsah prác na vykonanie inžinierskej činnosti:

- zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa inžiniersku činnosť v nasledovnom rozsahu:
- zabezpečiť vydanie právoplatného stavebného povolenia v zmysle príslušných ustanovení Zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona – a v konaní o vydanie stavebného povolenia objednávateľa zastupovať,
- zabezpečiť kladné vyjadrenia, stanoviská, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov a organizácií, súvisiace s vydaním vyššie uvedeného rozhodnutia v rámci IČ, podať žiadosť o vydanie stavebného povolenia, objednávateľa v konaní o vydaní stavebného povolenia zastupovať a zabezpečiť doplnenie alebo opravu podaných žiadostí,
- bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach
- bezodkladne informovať objednávateľa na základe jeho žiadosti o čase a stave zrealizovaných úkonov a predpokladaných úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti,

a to na základe generálneho plnomocenstva, ktoré je Prílohou č.3 objednávky.

Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite.

Cena diela:

- cena za vypracovanie a dodanie diela bude určená súčtom týchto častí:

1/ Štúdia stavby (Štúdia)

2/ Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer (DSP/DRS)

3/ Inžinierska činnosť – vydanie právoplatného stavebného povolenia (IČ)

Termíny dodania:

1/ Štúdia do 10.04.2020

2/ DSP/DRS do 29.05.2020

3/ IČ do 31.08.2020

Ostatné dojednania:

- kvalitou diela sa rozumie dielo vyhotovené v súlade s príslušnou platnou legislatívou, t.j. platnými zákonmi, normami a súvisiacimi predpismi a ustanoveniami
- splatnosť faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi
- dodávateľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a násł. Obchodného zákonníka
- záručná doba je 60 mesiacov, začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia projektovej dokumentácie (PD)

- ak počas záručnej doby na PD alebo počas realizácie stavby realizovanej na základe PD sa preukáže jej nekvalita, neúplnosť PD a iné vady, objednávateľ je oprávnený požadovať náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v plnom rozsahu
- v prípade, ak PD bude mať také nedostatky, ktoré budú mať v čase zhotovenia stavby vplyv na navýšenie ceny stavby a neboli uvedené v pôvodnom rozpočte PD, môže si objednávateľ u zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu až do 50 percent navýšenia ceny stavby
- dodávateľ sa zaväzuje prípadné nedostatky a vady PD odstrániť bezodplatne, najneskôr do 7 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom
- v prípade, že zhotoviteľ nedodá projekty v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z dohodnutej sumy za každý deň omeškania
- v prípade omeškania s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,5% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania
- zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku vykonávať inžiniersku činnosť po dobu, kedy túto činnosť nemohol vykonávať z dôvodov na strane objednávateľa. Zhotoviteľ je však v takomto prípade povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní odo dňa, kedy sa o dôvode dozvedel, upozorniť objednávateľa, telefonicky a zároveň písomne na e-mailové adresy: janka.pacekova@zilina.sk a zároveň radovan.martincek@zilina.sk
- zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa bezodkladne písomne alebo emailom, minimálne však 1x týždenne, a to najneskôr do štvrtku do 12:00, o stave výkonu inžinierskej činnosti, zasielať kópie vystavených a doručených žiadostí na dotknutú organizáciu, zasielať vyjadrenia dotknutých organizácií a všetky vyjadrenia a vzniknuté okolnosti súvisiace s výkonom inžinierskej činnosti
- po ukončení inžinierskej činnosti je zhotoviteľ povinný odovzdať originály všetkých dovtedy neodovzdaných dokladov objednávateľovi spolu so zoznamom odovzdávaných dokumentov a to vo forme preberacieho protokolu. Zhotoviteľ sa však zaväzuje odovzdávať predmetné doklady objednávateľovi aj priebežne, bezodkladne po ich zabezpečení
- zhotoviteľ je povinný pri plnení tohto diela spolupracovať s objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vopred preukázateľne odsúhlasovať s objednávateľom.
- podpisom tejto zmluvy udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na bezodplatné, výhradné použitie diela v zmysle § 19 ods. 4 autorského zákona (výhradnú licenciu v zmysle § 70 ods. 1 autorského zákona).

Typ zákazky: Služby

CPV: 71322000-1 Inžinierske projektovanie pre práce v civilnom stavebnom inžinierstve
71335000-5 Inžinierske štúdie

3. Podmienky účasti

§ 32 ods.1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení niektorých predpisov, t. j. uchádzač musí byť oprávnený poskytovať službu, na ktorý predkladá ponuku a nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Uchádzač dokladá o tom, že je oprávnený poskytovať službu, na ktoré predkladá ponuku a o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní nepredkladá – Zákon o niektorých opatreniach na znížovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Zákon proti byrokracii).

4. Požiadavky na predmet zákazky

Lehota plnenia : do 31.08.2020 1/ Štúdia do 10.04.2020 2/ DSP/DRS do 29.05.2020 3/ IČ do 31.08.2020

5. Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bola určená na **10 000 Eur** bez DPH.

6. Identifikačné údaje záujemcov, ktorí boli oslovení výzvou na predkladanie ponúk alebo sa zaregistrovali do zákazky

Ing. Jana Škodová Zoom atelier

Berlínska 1679/2, 01008 Žilina
Jana Škodová
janaskodova.za@gmail.com

RASAND ateliér spol. s r.o.

Závodská cesta 3740/60, 010 01 Žilina
Rastislav Demeter
rasand.atelier@gmail.com

Trivis s. r. o.

Závodská cesta, 010 01 Žilina

v.rybarik@gmail.com

7. Identifikačné údaje uchádzačov, ktorí predložili ponuku a návrh na plnenie kritérií

Ing. Jana Škodová ZooM atelier

Berlínska 1679/2, 01008 Žilina
Jana Škodová
janaskodova.za@gmail.com

- Cenová ponuka: 11 800 € s DPH za celý predmet zákazky
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

RASAND ateliér spol. s r.o.

Závodská cesta 3740/60, 010 01 Žilina
Rastislav Demeter
rasand.atelier@gmail.com

- Cenová ponuka: 12 500 € s DPH za celý predmet zákazky
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

Trivis s. r. o.

Závodská cesta, 010 01 Žilina

v.rybarik@gmail.com

- Cenová ponuka: 14 760 € s DPH za celý predmet zákazky
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

8. Úspešný uchádzač

Na základe kritéria najnižšia cena za predmet zákazky bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač.

1. Ing. Jana Škodová ZooM atelier

Berlínska 1679/2, 01008 Žilina
Jana Škodová
janaskodova.za@gmail.com

- Cenová ponuka: 11 800 € s DPH za celý predmet zákazky

2. RASAND ateliér spol. s r.o.

Závodská cesta 3740/60, 010 01 Žilina
Rastislav Demeter
rasand.atelier@gmail.com

- Cenová ponuka: 12 500 € s DPH za celý predmet zákazky
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

3. Trivis s. r. o.

Závodská cesta, 010 01 Žilina

v.rybarik@gmail.com

- Cenová ponuka: 14 760 € s DPH za celý predmet zákazky
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

10. Čestné vyhlásenie o nestrannosti

Ja, Ing. Roman Osika, vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval nestranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Ja, Ing. Peter Tomka, vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval nestranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Ing. Roman Osika

Ing. Peter Tomka