

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto Žilina
	sp. /2020	PhDr. Stanislava Rudincová 0417063110	18.12.2020

VEC: Zákazka s nízkou hodnotou „Spracovanie PD, OAD a vykonanie IČ pre stavbu: Zníženie energetickej náročnosti budovy KD na ul. Dolná Trnovská 1/5. Žilina - Trnové“

- Výzva na predloženie ponuky

Podľa ustanovenia parag.117 zákona NR SR č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých predpisov zákonov a doplnení niektorých zákonov.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov:	Mesto Žilina
Ulica:	Námestie obetí komunizmu 1, 010 01, Žilina
IČO:	00321796
Osoba zodpovedná za obstarávanie:	PhDr. Stanislava Rudincová
E-mail:	stanislava.rudincova@zilina.sk
Tel.:	0417063110
Kontaktná osoba:	Ing. Peter Tomka
E-mail:	peter.tomka@zilina.sk
Tel.:	+421417063607

2. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby, autorský dozor pre stavbu: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy KD na ul. Dolná Trnovská 1/5, Žilina – Trnové**“.

Rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie:

- projekt bude riešiť zateplenie budovy Kultúrneho domu (KD) na ul. Dolná Trnovská 1/5 v Trnovom vrátane rekonštrukcie strechy
- v rámci zateplenia sa podľa potreby bude riešiť prípadná výmena okien a dverí, rekonštrukcia aj vytvorenie okapového chodníka (obrubník + zámková dlažba, prípadné vysypanie štrkom), rekonštrukcia vstupných schodísk, uvažovať s prípadným riešením bezbariérového vstupu
- zhodnotenie jestvujúceho stavu všetkých striech, tak aby bola zabezpečená bezproblémová funkcia strechy z hľadiska hydroizolačného a tepelného, obsahom projektu bude zhodnotenie jestvujúceho stavu, vykonanie ťahovej skúšky pre únosnosť kotiev na strechu vrátane protokolu z ťahovej skúšky, ktorý zaručuje spoľahlivosť únosnosti navrhnutých kotiev, návrh sanácie, energetické prínosy (doplnenie tepelnej izolácie, výmeny krytiny, vpustí, strešných žľabov a zvodov a pod.), rekonštrukcia všetkých bleskozvodov a ich umiestnenie skrytím do fasády
- rekonštrukcia vonkajšieho rebríka vrátane ochranného zábradlia a uzamykacej mreže v prípade ak je potrebný, rekonštrukcia prípadne návrh nových prestrešení nad vstupmi, nad dverami, prípadne vytvorenie novej konštrukcie
- dokumentácia bude obsahovať všetky objekty a časti, ktoré sú potrebné pre realizáciu stavby spracovaná v súlade s príslušnými normami a predpismi, vrátane posúdenia a preriešenia súvisiacich technológií a profesií a všetkých súvisiacich profesií s opatreniami navrhnutými v energetickom audite, ktorý sa momentálne spracúva a bude k dispozícii v 01/2021
- výkaz výmer a rozpočet v členení na jednotlivé stavebné objekty a časti PD. Pri zhotovovaní rozpočtu je potrebné uvažovať s podrobnejším členením rozpočtu, prípadnou etapizáciou, podľa pokynov objednávateľa.

- fotodokumentáciu jestvujúceho stavu
- súčasťou projektovej dokumentácie bude teplototechnický posudok s energetickým projektovým hodnotením
- v cene za spracovanie projektu bude aj zameranie skutkového stavu celého objektu a jeho digitalizácia, zabezpečenie všetkých súvisiacich podkladov,
- dodanie projektovej dokumentácie 10 x v tlačenej forme, 1 x elektronicky – PDF, DOC, XLS, DWG, DGN, vrátane rozpočtu a výkazu výmer,
- projektant bude konzultovať navrhované projekčné riešenie a návrh rozpočtu a jeho prípadné delenie na časti s objednávateľom v priebehu spracovania PD stavby
- cena bude obsahovať aj výkon autorského dozoru
- súčasťou predmetu plnenia budú aj kladné stanoviská k PD RÚVZ, OR HaZZ, vyjadrenie Technickej inšpekcie, projekt POV, v prípade potreby dopravného značenia vyjadrenie dopravného inšpektorátu, konzultácia farebného riešenia fasády a prípadných kresieb s Útvárom hlavného architekta
- všetky projektové práce budú spracované v stupni pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby
- v prípade, že energetický audit, ktorý sa v súčasnosti spracováva, zdefinuje potrebu zníženia energetickej náročnosti budovy (úpravou stavebných konštrukcií, profesií, a príp. technológií) pre dosiahnutie určitej energetickej triedy budovy, bude projekt tiež riešiť:
 - zateplenie budovy, výmena okien a dverí,
 - úpravu elektroinštalácie - výmena osvetľovacích telies,
 - úprava vykurovania a pod., t.j. všetko vyplývajúce z energetického auditu

Projektová dokumentácia bude spracovaná v súlade so závermi EA, avšak pripravená aj tak, aby v prípade, že získanie finančných prostriedkov z výziev nebude možné, resp. úspešné, bude možné zrealizovať LEN zateplenie, prípadná výmena okien a dverí + hydraulické vyregulovanie sústavy ÚK v súlade s príslušnými normami a predpismi, t.j. použije sa len príslušná časť spracovanej PD.

Cena diela:

Cena za spracovanie projektovej dokumentácie vrátane odborného autorského dozoru a inžiniersku činnosť bude určená súčtom častí A. + B. nasledovne:

A. Cena za projektovú dokumentáciu vrátane odborného autorského dozoru:

- 1/ projektová dokumentácia
- 2/ výkon odborného autorského dozoru (OAD)

Pričom:

- časť 1/ bude tvoriť 95% z celkovej zmluvnej ceny diela
- časť 2/ bude tvoriť 5% z celkovej zmluvnej ceny diela, pričom cena ja maximálna a to aj v prípade prekročenia počtu hodín presahujúcich túto cenu

B. Cena za výkon inžinierskej činnosti

Termíny dodania:

Zhotoviteľ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu a inžiniersku činnosť nasledovne pre všetky časti nasledovne:

- a. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby do **3 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti ZoD
- b. Inžinierska činnosť v termíne **do 7 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti ZoD

Podmienky zhotovenia a dodania projektovej dokumentácie sú riešené v Zmluve o Dielo, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tejto výzvy.

Typ zákazky: Služby

CPV: 45220000-5 Inžinierske práce a stavebné práce
71320000-7 Inžinierske projektovanie
71520000-9 Stavebný dozor

3. Podmienky účasti:

1.) § 32 ods. 1 písm. e) Doklad o oprávnení podnikat' - poskytovať služby. Nepredkladá uchádzač - Zákon o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii).

2.) § 32 ods. 1 písm. f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, Nepredkladá uchádzač - overí verejný obstarávateľ.

3.) Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť

§ 34 ods. 1 písm. g) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení niektorých predpisov

-ak ide o stavebné práce alebo služby, údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo koncesnej zmluvy alebo riadiacich zamestnancov, ak nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk,

Uchádzač musí byť zapísaný v Slovenskej komore stavebných inžinierov podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov - pozemné stavby. Osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavebný dozor, odborné zameranie - Pozemné stavby, vydané SKSI.

4. Požiadavky na predmet zákazky :

Zhotoviteľ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu a inžiniersku činnosť nasledovne pre všetky časti nasledovne:

1. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti ZoD
2. Inžinierska činnosť v termíne do 7 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti ZoD.

5. Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bola určená na **12 500 Eur** bez DPH.

6. Lehota na predkladanie ponúk

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do: **11.01.2021 , 10:00 hod.**

7. Miesto predkladania ponúk

Ponuku doručte v lehote na predkladanie ponúk do elektronického systému www.ezakazky.sk do zákazky „Spracovanie PD, OAD a vykonanie IČ pre stavbu: Zníženie energetickej náročnosti budovy KD na ul. Dolná Trnovská 1/5. Žilina - Trnové“. Dokumenty k ponuke vložte do systému v záložke **Ponuka**. V elektronickom systéme vyplňte Návrh na plnenie kritérií. Pre odoslanie kliknite na Odoslať ponuku.

8. Jazyk ponuky

Slovenský jazyk

9. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium na vyhodnotenie ponúk bude celková cena s DPH. Úspešnou ponukou sa stane ponuka uchádzača, ktorého ponuka nebola vylúčená, a ktorého ponuka bude najnižšia. V celkovej cene za predmet zákazky budú zahrnuté všetky náklady uchádzača.

10. Typ zmluvy a trvanie zmluvy

Verejný obstarávateľ uzatvorí s úspešným uchádzačom právny vzťah v zmysle podmienok uvedených v tejto výzve.

11. Miesto poskytnutia služieb

Námestie obetí Komunizmu 1, Žilina

12. Obsah ponuky

- 1) Krycí list ponuky
- 2) Návrh na plnenie kritérií
- 3) Podpísaný návrh zmluvy (príloha č. 1 tejto výzvy na predkladanie ponúk)

13. Dopĺňujúce informácie

1. Verejný obstarávateľ nesmie uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
2. Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy doručí verejnému obstarávateľovi údaje o všetkých známych subdodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na plnení zmluvy v rozsahu: • Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa: meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia
3. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo na uzavretie dodatkov ktoré sú v súlade s § 18 zákona o VO v platnom znení.
4. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky v súlade s § 57 zákona o VO platnom znení.
5. Ďalšie postupy, lehoty, povinnosti a informácie, týkajúce sa tohto verejného obstarávania, ktoré nie sú opísané alebo špecifikované v tejto výzve na predkladanie ponúk, sa v tomto verejnom obstarávaní riadia príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení a súvisiacimi platnými predpismi účinnými v čase vyhlásenia tohto verejného obstarávania.
6. Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne zašle informáciu o vyhodnotení ponúk všetkým uchádzačom. Verejný obstarávateľ bude úspešného uchádzača kontaktovať prostredníctvom elektronickej pošty ihneď po vyhodnotení.
7. Predpokladaná hodnota zákazky uvedená v týchto podmienkach je maximálna. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nepodpísať zmluvu, ak ponuka úspešného uchádzača bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky.
8. Ak ponuku predkladá skupina uchádzačov, splnenie podmienok osobného postavenia preukazuje každý člen skupiny samostatne.
9. Ponuka predložená/doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk alebo ponuka doručená iným spôsobom ako určil verejný obstarávateľ v tejto výzve nebude ďalej zaradená do hodnotiaceho procesu.
10. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky. Verejný obstarávateľ následne zašle uchádzačom informáciu o odmietnutí ponuky spolu s odôvodnením.
11. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže.
12. Uchádzač nemá právo si uplatniť u verejného obstarávateľa akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti so zrušením súťaže, zmenou podmienok súťaže alebo akýmkoľvek rozhodnutím verejného obstarávateľa.

DÔVERNOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- 1.) Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.
- 2.) Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.
- 3.) Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

S pozdravom

PhDr. Stanislava Rudincová
+421417063110
Mesto Žilina, oddelenie VO

