Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1,01131 , Žilina, IČO: 00321796

Č.s.: /2021 Žilina 22.03.2021

VEC: Zákazka s nízkou hodnotou: **Rekonštrukcia sociálnych zriadení na MŠ Suvorovova** - zápis z vyhodnotenia prieskumu trhu

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov:	**Mesto Žilina**
Ulica:	Námestie obetí komunizmu 3350/1,01131 , Žilina
IČO:	00321796
Osoba zodpovedná za obstarávanie:	Mgr. Katarína Zahradníková
E-mail:	katarina.zahradnikova@zilina.sk
Tel.:	0917990119
Kontaktná osoba:	Miroslav Beňo
E-mail:	miroslav.beno@zilina.sk
Tel.:	+421417063607

2. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je rekonštrukcia justujúcich sociálnych zariadení v troch pavilónoch. Celkom sa jedná o 6 sociálnych zariadení. Rekonštrukcia predstavuje nové povrchové úpravy stien, stropov aj podláh, výmenu vodovodného a kanalizačného potrubia, výmenu kabeláže elektrickej siete, výmenu resp. doplnenie vykurovacích telies a zriaďovacích predmetov. Podrobný rozsah prác je špecifikovaný projektovej dokumentácii (Príloha č. 1) a výkaze výmer (Príloha č. 2a, Príloha č. 2b).

Označenie konkrétnych výrobkov názvom definuje požadovaný stupeň kvality, resp. súbor funkčných a úžitkových vlastností. Verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto výrobok ekvivalentom. V prípade ak uchádzač ocení iný výrobok (ekvivalent), ako je uvedený v PD (rozpočte), súčasťou ponuky musia byť doklady kvality (napr. certifikáty, technické listy....) pôvodných a doklady kvality ocenených materiálov a preukázna tabuľka s porovnaním vlastností.

Všetky potrebné zmluvné dojednania (napr. spôsob realizácie zákazky, práva a povinnosti zmluvných strán, spôsoby ukončenia zmluvy, zmluvné sankcie...) sú obsiahnuté v Návrhu zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 3 tejto výzvy na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ odporúča si ju pred odovzdaním cenovej ponuky podrobne preštudovať. Súčasťou cenovej ponuky je ocenený Výkaz výmer (Príloha č. 2a), Príloha č. 2b) a uchádzačom podpísaný Návrh zmluvy o dielo (Príloha č. 3).

Dôležité upozornenie:

V objekte MŠ aktuálne prebieha rekonštrukcia, ktorá bude ukončená do konca augusta 2021, preto je zhotoviteľ povinný strpieť na svojom pracovisku aj zamestnancov inej spoločnosti.

Typ zákazky: Stavebné práce

3. Podmienky účasti

Osobné postavenie: § 32 ods.1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení niektorých predpisov, t. j. uchádzač musí byť oprávnený dodávať tovar na, ktorý predkladá ponuku a nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Uchádzač doklady o tom, že je oprávnený dodávať tovar, na ktorý predkladá ponuku a o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní nepredkladá – Zákon o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Zákon proti byrokracii). Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť: § 34 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

niektorých predpisov: Uchádzač predloží minimálne jednu praktickú skúsenosť s realizovaním stavby obdobného charakteru ako je predmet zákazky. Požadovaná úroveň sa preukazuje zoznamom uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov. Zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a ich zhodnotení podľa dohodnutých zmluvných podmienok. Minimálna úroveň požadovaného zoznamu uskutočnených stavebných prác musí byť v súhrnnej hodnote minimálne 125 000 EUR bez DPH, uchádzač môže túto hodnotu preukázať jednou zmluvou alebo kombináciou viacerých zmlúv. § 34 ods. 1 písm. g) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení niektorých predpisov: Uchádzač predloží údaje o vzdelaní a odbornej praxi, odbornej kvalifikácií osôb určených za plnenie zmluvy. Podmienka je splnená ak uchádzač preukáže odbornú úroveň personálneho zabezpečenia plnenia predmetu zákazky prostredníctvom funkcie stavbyvedúceho pre pozemné stavby v zmysle podmienok SKSI. Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. Túto skutočnosť uchádzač preukazuje písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Táto osoba musí reálne poskytovať požadovanú službu a zároveň musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7;

4. Požiadavky na predmet zákazky

Požiadavky na predmet zákazky sú špecifikované v bode č. 2 tejto výzvy na predkladanie ponúk Opis predmetu zákazky, v projektovej dokumentácii Príloha č.1 tejto výzvy na predkladanie ponúk a vo Výkaze výmer (Príloha č. 2a, Príloha č. 2b) tejto výzvy na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ požaduje odovzdanie zhotoveného diela v lehote do 9 kalendárnych dní, najneskôr však do 17.7.2021 vrátane vypratania staveniska.

5. Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bola určená na **123 904 Eur** bez DPH.

6. Identifikačné údaje záujemcov, ktorí boli oslovení výzvou na predkladanie ponúk alebo sa zaregistrovali do zákazky

B & B spol. s r.o.
Korňa 889, 023 21 Korňa
Miroslav Neckár
bab@bab.sk

BECO, spol. s r.o.
Dolné Rudiny 1, 010 91 Žilina
Michal Padala
beco@beco.sk

BTI s. r. o.
Bánovská cesta 2835/6, 010 01 Žilina
Martina Gabajová
info@bticonstruct.sk

Business Funding Solutions, s. r. o.
Nevädzová 6F, 821 01 Bratislava
Vladimir Valent
vvalent@bfsolutions.sk

ELINSS s.r.o.
Žilinská cesta 78A/507, 013 11 Lietavská Lúčka
Janka Kurejová
elinss@elinss.sk

EL-PAV s. r. o.
Námestie SNP 48/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom
Roman Pavlusík
pavlusik@el-pav.sk

EMEL SK s. r. o.

Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava - mestská časť Rača
Michaela Čentáková
Emelsksro@gmail.com

ERPOS, spol. s r.o.
Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina
Paula Petrušová
paula.petrusova@erpos.sk

FEROSTA a spol., s.r.o.
Martina Rázusa 1133/9, 010 01 Žilina

info@ferosta.sk

GADAM s. r. o.
10. apríla 431/12, 911 01 Trenčín
Ing. Adam Gavenda
adamgavenda@gmail.com

GMC Company, s.r.o.
Stránske, 013 13 Rajecké Teplice
Miroslav Canecky
canecky@gmccompany.sk

Good One Services, s.r.o.
Vojtecha Tvrdého 784/5, 010 01 Žilina
Jozef Bebjak
jbebjak@gmail.com

INGSTAV Žilina s. r. o.
Bytčická 16, 010 01 Žilina
Ján Sága
ingstavza@gmail.com

KALORIM s.r.o.
759, 023 41 Nesluša
Michal Skokan
michal.skokan@kalorim.sk

KAMA Hydroizol, s.r.o.
40, 013 02 Gbeľany
Marián Káčer
kamahydroizol@gmail.com

KT-STAV s.r.o.
Žilinská 790/17, 017 01 Považská Bystrica
Lubomír Kohut
ktstav@ktstav.sk

Lemont - Slovakia Žilina, s.r.o.
586, 013 62 Veľké Rovné
Róbert Škrkoň
robert.skrkon@lemont.sk

Marek Benko s.r.o.
Lietavská Svinná 389, 013 11 Lietavská Svinná - Babkov
Marek Benko
office@marekbenko.sk

MIPE Invest, s.r.o.

P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
Peter Bugáň
rozpocty@mipeinvest.sk

MM Trade SK s.r.o.
J.Horvátha 955/96, 967 01 Kremnica
Marek Králik
mmtradesksro@gmail.com

MVK mont, s.r.o.
Horná 190/1, 953 05 Čierne Kľačany
Miloš Kabát
mvk.montsro@gmail.com

OB - BELSTAV s.r.o.
č.500, 023 52 Olešná
Ondrej Bielský
office@ob-belstav.sk

PeHaeS
Štrková 4 0948565160, 01188 ŽILINA

pehaes@pehaeszilina.sk

PP Living, s.r.o.
461, 013 03 Krasňany
Peter Poliaček
polis.poliacek@gmail.com

PRIMA INVEST spol. s r.o.
Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
Jaroslav Valko
renata.zarisova@primainvest.eu

PROJEKT-INSTAL s.r.o.
Sládkovičova 2545, 017 01 Považská Bystrica
Martin Ďurček
projektinstalpb@gmail.com

R.I.K. s. r. o.
Horné Rakovce 1376/5, 039 01 Turčianske Teplice
Renáta Klúčiková
rikstavby@gmail.com

RISS Plus s.r.o.
Janka Kráľa 85, 024 01 Kysucké Nové Mesto
Michal Rakovan
priprava@riss.sk

RLM Group, s. r. o.
Jaseňová 3217/23, 010 07 Žilina
Jozef Tvrdý
rlm.group.sk@gmail.com

SOKOL trade Bratislava s.r.o.
Panónska cesta 34, 851 04 Bratislava
Martin Sokol
markovic.sokoltrade@gmail.com

Somma s. r. o.

Staničná 194/1, 022 01 Čadca
Bc. Katarína Pecková
sommasro@gmail.com

STAVBY 99 s.r.o.
Severná 19, 974 01 Banská Bystrica
Dominik Slamka
asistentka@studio-s.sk

Stavebná mechanizácia, s.r.o.
Bytčianska 123, 010 03 Žilina
Richard Štrauch
priprava@stavmech.sk

TERMEL, s. r. o.
Železničná 1392/41, 013 01 Teplička nad Váhom
Milan Janči
janci@termel.sk

TOPOR, s.r.o.
1398, 013 06 Terchová
Peter Pollák
peter.pollak@topor.sk

7. Identifikačné údaje uchádzačov, ktorí predložili ponuku a návrh na plnenie kritérií

BECO, spol. s r.o.
Dolné Rudiny 1, 010 91 Žilina
Michal Padala
beco@beco.sk

- Cenová ponuka: 112 596,58 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

BTI s. r. o.
Bánovská cesta 2835/6, 010 01 Žilina
Martina Gabajová
info@bticonstruct.sk

- Cenová ponuka: 148 809,7 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

ELINSS s.r.o.
Žilinská cesta 78A/507, 013 11 Lietavská Lúčka
Janka Kurejová
elinss@elinss.sk

- Cenová ponuka: 127 329,18 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

EMEL SK s. r. o.
Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava - mestská časť Rača
Michaela Čentáková
Emelsksro@gmail.com

- Cenová ponuka: 153 488,11 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

ERPOS, spol. s r.o.
Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina

Paula Petrušová
paula.petrusova@erpos.sk

- Cenová ponuka: 134 945,5 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

FEROSTA a spol., s.r.o.
Martina Rázusa 1133/9, 010 01 Žilina

info@ferosta.sk

- Cenová ponuka: 108 046,07 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

GMC Company, s.r.o.
Stránske, 013 13 Rajecké Teplice
Miroslav Canecky
canecky@gmccompany.sk

- Cenová ponuka: 135 071,05 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

KALORIM s.r.o.
759, 023 41 Nesluša
Michal Skokan
michal.skokan@kalorim.sk

- Cenová ponuka: 114 426,07 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

KAMA Hydroizol, s.r.o.
40, 013 02 Gbeľany
Marián Káčer
kamahydroizol@gmail.com

- Cenová ponuka: 141 360 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

Lemont - Slovakia Žilina, s.r.o.
586, 013 62 Veľké Rovné
Róbert Škrkoň
robert.skrkon@lemont.sk

- Cenová ponuka: 132 871,43 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

Marek Benko s.r.o.
Lietavská Svinná 389, 013 11 Lietavská Svinná - Babkov
Marek Benko
office@marekbenko.sk

- Cenová ponuka: 123 935,87 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

MM Trade SK s.r.o.
J.Horvátha 955/96, 967 01 Kremnica
Marek Králik
mmtradesksro@gmail.com

- Cenová ponuka: 120 865,69 € s DPH za celý predmet zákazky

- Uchádzač splnil podmienky účasti.

OB - BELSTAV s.r.o.
č.500, 023 52 Olešná
Ondrej Bielský
office@ob-belstav.sk

- Cenová ponuka: 123 237,31 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

PeHaeS
Štrková 4 0948565160, 01188 ŽILINA

pehaes@pehaeszilina.sk

- Cenová ponuka: 140 942,15 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

PP Living, s.r.o.
461, 013 03 Krasňany
Peter Poliaček
polis.poliacek@gmail.com

- Cenová ponuka: 123 593,62 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

R.I.K. s. r. o.
Horné Rakovce 1376/5, 039 01 Turčianske Teplice
Renáta Klúčiková
rikstavby@gmail.com

- Cenová ponuka: 119 257,38 € s DPH za celý predmet zákazky
  - Uchádzač splnil podmienky účasti.

8. Úspešný uchádzač

Na základe kritéria najnižšia cena za predmet zákazky bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač.

FEROSTA a spol., s.r.o.
Martina Rázusa 1133/9, 010 01 Žilina

info@ferosta.sk

- Cenová ponuka: 108 046.07 € s DPH za celý predmet zákazky

Celkové poradie uchádzačov podľa kritéria:
1: FEROSTA a spol., s.r.o.
2: BECO, spol. s r.o.
3: KALORIM s.r.o.
4: R.I.K. s. r. o.
5: MM Trade SK s.r.o.
6: OB - BELSTAV s.r.o.
7: PP Living, s.r.o.
8: Marek Benko s.r.o.
9: ELINSS s.r.o.
10: Lemont - Slovakia Žilina, s.r.o.
11: ERPOS, spol. s r.o.
12: GMC Company, s.r.o.
13: PeHaeS
14: KAMA Hydroizol, s.r.o.

15: BTI s. r. o.
16: EMEL SK s. r. o.

9. Komisia

Mgr. Katarína Zahradníková , Miroslav Beňo

10. Čestné vyhlásenie o nestrannosti

Ja, Mgr. Katarína Zahradníková, vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval nestranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Ja, Miroslav Beňo, vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval nestranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Mgr. Katarína Zahradníková,
Mesto Žilina
+421417063607

Miroslav Beňo,
Mesto Žilina
+421417063607