Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 010 01, Žilina, IČO: 00321796

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa	**Naše číslo**	**Vybavuje/linka**	Mesto Žilina
	sp. /2021	PhDr. Stanislava Rudincová 0417063110	03.06.2021

VEC: Zákazka s nízkou hodnotou „**Vypracovanie PD, OAD,IČ - "Revitalizácia areálu ZŠ s MŠ Brodno a ZŠ Hájik (NOVÁ)**"
- Výzva na predloženie ponuky

Podľa ustanovenia parag.117 zákona NR SR č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých predpisov zákonov a doplnení niektorých zákonov.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov:	**Mesto Žilina**
Ulica:	Námestie obetí komunizmu 1, 010 01, Žilina
IČO:	00321796
Osoba zodpovedná za obstarávanie:	PhDr. Stanislava Rudincová
E-mail:	stanislava.rudincova@zilina.sk
Tel.:	0417063110
Kontaktná osoba:	Ing. arch. Katarína Chromcová
E-mail:	katarina.chromcova@zilina.sk
Tel.:	+4217063510

2. Opis predmetu zákazky

Zákazka je rozdelená na časti:

- ČASŤ ČÍSLO 1: **Časť I**
- ČASŤ ČÍSLO 2: **Časť II**

Predmetom zákazky je vypracovanie, dodanie a vykonanie diela v nasledovnom rozsahu:

Rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie, OAD a vykonanie inžinierskej činnosti pre stavby:

Časť I: **„Revitalizácia areálu Základnej školy s materskou školou Brodňanská 110/17, Žilina – Brodno"**

Časť II: **„Revitalizácia areálu Základnej školy Námestie mladosti 1, Žilina – Hájik "**

Rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie časť I a II:

- projekty budú riešiť revitalizáciu existujúcich školských areálov v zmysle Prílohy č. 2 časť I a Prílohy č. 2 časť II

- projekty budú rozdelené na nasledovné objekty :

- SO 01 - Sadové úpravy

- SO 02 - Spevnené plochy

- dokumentácia bude obsahovať všetky ďalšie objekty, ktoré sú potrebné pre realizáciu stavby a časti PD v súlade s príslušnými normami a predpismi,
- dokumentácia bude obsahovať výkaz výmer a rozpočet opečiatkovaný okrúhlou pečiatkou príslušného autorizovaného projektanta pre jednotlivé stavebné objekty a celkový súhrn hlavným projektantom,
- cena bude obsahovať zabezpečenie všetkých potrebných podkladov súvisiacich s vypracovaním PD, vrátane polohopisného a výškopisného zamerania riešeného územia, geodetického zamerania stromov a passportu rozvodov a zariadení technickej infraštruktúry, statické posúdenie navrhovaných konštrukcií altánku, v prípade potreby inžinierskogeologický a hydrogeologický posudok
- dodanie projektovej dokumentácie 12 x v tlačenej forme, 1 x elektronicky – PDF, DOC, XLS, DWG, vrátane rozpočtu a výkazu výmer, fotodokumentácie pôvodného stavu,
- samotný návrh riešenia bude zhotoviteľ PD konzultovať s objednávateľom v dostatočnom časovom predstihu,
- dodávateľ dodá PD v požadovanom množstve a kvalite až po predchádzajúcom schválení naprojektovaného riešenia (t.j. obojstrannom odsúhlasení PD) najneskôr 10 dní pred termínom odovzdania a schválení plánovaných nákladov objednávateľom
- dodávateľ uvedie v TS predpokladaný termín realizácie diela podľa spracovanej PD (napr. počet mesiacov ...),
- všetky projektové práce budú spracované v stupni s podrobnosťami pre realizáciu stavby,
- súčasťou predmetu plnenia bude kladné stanovisko Útvaru hlavného architekta mesta Žilina(ÚHA M ŽA), v prípade potreby aj kladné stanovisko od ODI Žilina a RÚVZ Žilina,
- v dokumentácii uviesť parametre zvýšenia podielu zelene a podielu nespevnených povrchov (priepustných alebo polopriepustných povrchov) oproti súčasnému stavu a podrobný zoznam všetkých vodozádržných opatrení,
- pri návrhu vodozádržných opatrení vychádzať zo systému opatrení vyplývajúcich zo Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na zmenu klímy – aktualizácia schválená uznesením vlády SR č. 478/2018 zo dňa 17. októbra 2018 a existujúcich Katalógov adaptačných opatrení,
- projektovú dokumentáciu spracovať projektantom s oprávnením na projektovú činnosť podľa §4, respektíve §5, ods. 1), písm. a) autorizačného zákona a túto opečiatkovanú predložiť na Útvar hlavného architekta mesta Žilina na vyjadrenie,
- časť PD – SO 01 Sadové úpravy musí byť vypracovaná autorizovaným krajinným architektom v zmysle § 3, ods 2 a § 4a zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov,
- časť PD - SO 02, v ktorom budú riešené komunikácie a spevnené plochy, TDZ, DDZ, projekt organizácie výstavby, musí byť vypracovaný a opečiatkovaný autorizovaným projektantom pre konštrukcie dopravných stavieb, časť PD – SO 03, v ktorom budú riešené objekty drobnej architektúry a mobiliáru, musí byť vypracovaná autorizovaným krajinným architektom alebo autorizovaným architektom v zmysle § 3, ods. 1 a 2 a § 4a zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, musí rešpektovať návrh typológie detských ihrísk a materiálové vybavenie bude vychádzať z platných noriem a predpisov, požiadaviek vedenia školy, odboru školstva, kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja Mestského úradu v Žiline, ÚHA M ŽA a výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie enviromentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach IROP-PO4-SC431-2021-65 a bude zadefinovaný na 1. koordinačnom stretnutí v spolupráci s objednávateľom,
- v rámci priloženej Prílohy č. 2 časť I a Prílohy č. 2 časť II je v situácii na podklade z ortofotomapy vyznačený priestor riešeného územia,
- po dohode s objednávateľom bude v prípade potreby projekt rozdelený na etapy projekčne a to aj v rozpočte a výkaze výmer - prípadne rozpočet a VV bude v prípade potreby rozdelený podľa požiadaviek objednávateľa na požadované časti
- súčasťou PD bude aj fotodokumentácia súčasného stavu (na CD)
- na vyzvanie objednávateľom sa dodávateľ zaväzuje byť účastný ako tvorca PD pri preberaní stavby so zhotoviteľom pred jej realizáciou za účelom objasnenia naprojektovaného riešenia,
- v rámci ceny diela bude projektant uvažovať aj o aktualizácii rozpočtov v rámci určenia PHZ k VO na stavebné práce.

- **Rozsah, obsah a spôsob výkonu OAD a IČ v zmysle Zmluvy o dielo pre každú časť.**

Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka na webovom sídle Objednávateľa.

Cena:

Cena za spracovanie projektovej dokumentácie vrátane odborného autorského dohľadu a inžiniersku činnosť bude určená súčtom častí A. + B. nasledovne:

A. Cena za projektovú dokumentáciu vrátane odborného autorského dohľadu:

1/ projektová dokumentácia

2/ výkon odborného autorského dohľadu (OAD)

Pričom:

- časť 1/ bude tvoriť 95% z celkovej zmluvnej ceny diela
- časť 2/ bude tvoriť 5% z celkovej zmluvnej ceny diela, pričom cena ja maximálna a to aj v prípade prekročenia počtu hodín presahujúcich túto cenu

B. Cena za výkon inžinierskej činnosti

Termíny:

Zhotoviteľ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu a inžiniersku činnosť

- pre časť I nasledovne:

a. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby do 16.8.2021
b. Inžinierska činnosť v rozsahu pre ohlásenie drobnej stavby a stavebných úprav v termíne do 29.10.2021
c. inžinierska činnosť v rozsahu zabezpečenia právoplatného stavebného povolenia na vybrané stavebné objekty do 16.12.2021

- pre časť II nasledovne:

a. Projektová dokumentácia pre ohlásenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby do 16.8.2021
b. Inžinierska činnosť v rozsahu pre ohlásenie drobnej stavby a stavebných úprav v termíne do 29.10.2021

Verejný obstarávateľ oznamuje uchádzačom, že sa nemusia zúčastniť obidvoch častí zákazky. Ponuku je možné zaslať aj iba pre jednu časť!

Prílohy pre časť I a II:

Príloha č.1

a) Zmluva o dielo - ZŠ s MŠ Brodňanská, Brodno

b) Zmluva o dielo - ZŠ Námestie Mladosti, Hájik

Príloha č.2

a) Rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie + situácie s vyznačeným priestor riešeného územia v rámci školských areálov - ZŠ Brodno

b) Rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie + situácie s vyznačeným priestor riešeného územia v rámci školských areálov - ZŠ Hájik

Príloha č.3

a) Generálne splnomocnenie - ZŠ Brodno

b) Generálne splnomocnenie - ZŠ Hájik

Príloha č. 4

a) Zoznam subdodávateľov - ZŠ Brodno

b) Zoznam subdodávateľov - ZŠ Hájik

Typ zákazky: Služby

CPV: 71300000-1 Inžinierske služby

3. Podmienky účasti:

Osobné postavenie:
§ 32 ods.1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení niektorých predpisov, t. j. uchádzač musí byť oprávnený poskytovať službu, na ktorú predkladá ponuku a nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Uchádzač doklady o tom, že je oprávnený poskytovať službu, na ktorú predkladá ponuku a o zákaze účasti vo

verejnom obstarávaní nepredkladá – Zákon o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Zákon proti byrokracii).

4. Požiadavky na predmet zákazky :

Požiadavky na predmet zákazky sú definovane v opise predmetu zákazky a v návrhu zmluvy o dielo (Príloha č. 1).
Zhotoviteľ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu a inžiniersku činnosť:
pre časť I nasledovne:
Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby do 16.8.2021
Inžinierska činnosť v rozsahu pre ohlásenie drobnej stavby a stavebných úprav v termíne do 29.10.2021
inžinierska činnosť v rozsahu zabezpečenia právoplatného stavebného povolenia na vybrané stavebné objekty do 16.12.2021
pre časť II nasledovne:
Projektová dokumentácia pre ohlásenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby do 16.8.2021
Inžinierska činnosť v rozsahu pre ohlásenie drobnej stavby a stavebných úprav v termíne do 29.10.2021

Verejný obstarávateľ oznamuje uchádzačom, že sa nemusia zúčastniť obidvoch častí zákazky. Ponuku je možné zaslať aj iba pre jednu časť!

5. Predpokladaná hodnota zákazky

- ČASŤ ČÍSLO 1: **Časť I**
  Predpokladaná hodnota bola určená na **4700.00 Eur** bez DPH.
- ČASŤ ČÍSLO 2: **Časť II**
  Predpokladaná hodnota bola určená na **4400.00 Eur** bez DPH.

6. Lehota na predkladanie ponúk

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do: **14.06.2021 , 10:00 hod**.

7. Miesto predkladania ponúk

Ponuku doručte v lehote na predkladanie ponúk do elektronického systému www.ezakazky.sk do zákazky „Vypracovanie PD, OAD,IČ - "Revitalizácia areálu ZŠ s MŠ Brodno a ZŠ Hájik (NOVÁ)". Dokumenty k ponuke vložte do systému v záložke **Ponuka**. V elektronickom systéme vyplňte Návrh na plnenie kritérií. Pre odoslanie kliknite na Odoslať ponuku.

8. Jazyk ponuky

Slovenský jazyk

9. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium na vyhodnotenie ponúk bude celková cena s DPH. Úspešnou ponukou sa stane ponuka uchádzača, ktorého ponuka nebola vylúčená, a ktorého ponuka bude najnižšia. V celkovej cene za predmet zákazky budú zahrnuté všetky náklady uchádzača.

10. Typ zmluvy a trvanie zmluvy

Verejný obstarávateľ uzatvorí s úspešným uchádzačom právny vzťah v zmysle podmienok uvedených v tejto výzve.

11. Miesto poskytnutia služieb

Mestský úrad Žilina Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

12. Obsah ponuky

1) Krycí list ponuky
2) Návrh na plnenie kritérií
3) Podpísaný návrh ZoD (Príloha č. 1)

13. Doplňujúce informácie

Verejný obstarávateľ nesmie uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávatelia alebo subdodávatelia podľa osobitného predpisu majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy doručí verejnému obstarávateľovi údaje o všetkých známych subdodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na plnení zmluvy v rozsahu: • Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa: meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo na uzavretie dodatkov ktoré sú v súlade s § 18 zákona o VO v platnom znení.
Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky v súlade s § 57 zákona o VO platnom znení. Ďalšie postupy, lehoty, povinnosti a informácie, týkajúce sa tohto verejného obstarávania, ktoré nie sú opísané alebo špecifikované v tejto výzve na predkladanie ponúk, sa v tomto verejnom obstarávaní riadia príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení a súvisiacimi platnými predpismi účinnými v čase vyhlásenia tohto verejného obstarávania. Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne zašle informáciu o vyhodnotení ponúk všetkým uchádzačom. Verejný obstarávateľ bude úspešného uchádzača kontaktovať prostredníctvom elektronickej pošty ihneď po vyhodnotení.
Predpokladaná hodnota zákazky uvedená v týchto podmienkach je maximálna. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nepodpísať zmluvu, ak ponuka úspešného uchádzača bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky.
Ak ponuku predkladá skupina uchádzačov, splnenie podmienok osobného postavenia preukazuje každý člen skupiny samostatne.
Ponuka predložená/doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 6 alebo ponuka doručená iným spôsobom ako určil verejný obstarávateľ v tejto výzve nebude ďalej zaradená do hodnotiaceho procesu.
Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky. Verejný obstarávateľ následne zašle uchádzačom informáciu o odmietnutí ponuky spolu s odôvodnením.
Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže.
Uchádzač nemá právo si uplatniť u verejného obstarávateľa akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti so zrušením súťaže, zmenou podmienok súťaže alebo akýmkoľvek rozhodnutím verejného obstarávateľa.
DÔVERNOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV
1 Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.
2 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.
3 Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

S pozdravom

PhDr. Stanislava Rudincová
+4217063110
Mesto Žilina, verejné obstarávanie