

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilinský samosprávny kraj
	sp. /2019	Dagmar Lubelcová +421415032413	24.10.2019

VEC: Zákazka s nízkou hodnotou „**Asanácia juhovýchodnej prístavby NKP Ciachovňa** “
- Výzva na predloženie ponuky

Podľa ustanovenia parag.117 zákona NR SR č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých predpisov zákonov a doplnení niektorých zákonov.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: **Žilinský samosprávny kraj**
Ulica: Komenského 48, 011 09, Žilina
IČO: 37808427
Kontaktná osoba: Dagmar Lubelcová
E-mail: Dagmar.Lubelcova@zilinskazupa.sk
Tel.: +421415032413

2. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je odstránenie **juhovýchodnej prístavby NKP Ciachovňa – objekt SO 01B** v zmysle PD v KÚ Žilina, ktorý je v katastri nehnuteľností označený ako „Ciachovňa – nehnuteľná kultúrna pamiatka, 18 – budova technickej vybavenosti sídla“ zapísaná na liste vlastníctva č. 6194 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina v správe Považská galéria umenia v Žiline, M.R. Štefánika č.2, Žilina 010 01.

Typ zákazky: Stavebné práce

CPV: 45110000-1 Búranie budov a demolačné práce a zemné práce

3. Podmienky účasti:

3.1 Osobné postavenie:

a) V procese verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia uvedenú v ustanovení § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, tzn. je oprávnený plniť predmet zákazky, t.j. dodávať tovar/poskytovať služby/vykonávať stavebné práce, ktoré sú predmetom zákazky a podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia uvedenú v ustanovení § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní, tzn. nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v SR alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Dodávateľom stavby môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť: „Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ alebo „Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s §98 v nadväznosti na § 1-08 ods. 1 písm. c) zákona o odpadoch.

b) Uchádzač nemusí pri predložení ponuky preukazovať splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní predložením výpisu z príslušného obchodného registra, živnostenského registra alebo výpisom zo Zoznamu hospodárskych subjektov, príp. iným potvrdením o zápise vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie

podmienok účasti vo verejnom obstarávaní.

c) Verejný obstarávateľ si doklady na splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní overí na verejne prístupnom portáli príslušného registra (OR SR, ŽR SR) alebo v Zozname hospodárskych subjektov vedený Úradom pre verejné obstarávanie.

d) Uchádzač predloží doklad na splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní iba v prípade, že je z iného členského štátu, príp. uvedie verejnému obstarávateľovi v ponuke informáciu, kde sa táto podmienka účasti dá overiť. e) Uchádzač nesmie byť vedený v registri osôb so zákazom účasti vo verejnom obstarávaní, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie podľa § 183 zákona. V prípade, že uchádzač je vedený v tomto registri ku dňu predkladania ponúk, nebude jeho ponuka hodnotená. f) V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ požaduje predloženie dokladu o oprávnení člena skupiny uskutočňovať stavebné práce a poskytovať služby k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť. g) Uchádzač podmienku účasti podľa § 32 ods. 1 písm. f) preukazuje čestným prehlásením (odporúčaná vzor v Prílohe č. 4)

UPOZORNENIE: podľa § 11 ods. 1 zákona verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

3.2 Ekonomické a finančné postavenie: nevyžaduje sa

3.3 Technická alebo odborná spôsobilosť: Osvedčenie pre výkon činnosti stavbyvedúceho v kategórii Pozemné stavby, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov (kópia s odtlačkom originálu pečiatky vydanej SKSI a s originálom podpisu) alebo ekvivalent. Odbornú prax na pozícii stavbyvedúceho v kategórii Pozemné stavby preukáže v štruktúrovanom profesijnom životopise. Profesijný životopis musí obsahovať: titul, meno a priezvisko; údaje o priebehu vzdelania zamestnanca; absolvované školenia; pracovno-právny vzťah k uchádzačovi, história zamestnania (zamestnávateľ, trvanie pracovného pomeru, pozícia ktorú zamestnanec zastával), dátum a podpis zamestnanca.

Uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania doplnený potvrdením o plnení v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) bod 1 resp. 2 zákona o verejnom obstarávaní, ktorým preukáže uskutočnenie minimálne jednej zákazky rovnakého alebo typovo podobného uskutočnenia stavebnej práce ako je predmet zákazky v minimálnom objeme 16.000,00 EUR bez DPH/zákazka, alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene.

4. Požiadavky na predmet zákazky :

Objekt Ciachovne pozostáva z hlavného dvojloďového traktu a dvoch jednopodlažných prízemných prístavieb situovaných popri hlavnej stavbe z juhovýchodnej a severozápadnej strany. Prístavby boli k hlavnému objektu pristavané. Juhovýchodná prístavba je založená za betónových základových pásoch s prekladaním kameňom. Zvislé konštrukcie sú murované z tehlového a kombinovaného muriva. Zastrešenie je pomocou pultovej strechy s drevenou nosnou konštrukciou a s pokrytím plechovou falcovanou krytinou. Okná a dvere sú z rôznych mat, nakoľko počas užívania boli niektoré vymenené.

Stav juhovýchodnej prístavby je v havarijnom stave, pričom tento stav je tak vážny, že môže dôjsť k nepredvídateľnej samovoľnej deštrukcii časti predmetnej stavby. Okrem výrazných statických porúch vrchnej stavby juhovýchodnej prístavby sú značne poškodené aj základové konštrukcie, z ktorých vypádajú kusy kameňov, preto daný stav je len ťažko opraviteľný a vyžadoval by si neprímerane veľký investičný náklad na sanáciu jestvujúceho stavu.

Sanačné práce budú realizované predovšetkým rozoberaním a za pomoci strojnej búracej techniky - zariadeniami malej mechanizácie a ručne s použitím potrebných ručných nástrojov. Pri asanácií nebudú použité trhaviny.

Pred začiatkom búracích prác bude prístavba odpojená od všetkých inžinierskych sietí, na ktoré je prístavba napojená. Asanácia bude prebiehať zhora nadol. Najskôr bude zdemontovaná plechová krytina, oplechovania, výplne otvorov a iné drobné stavebné konštrukcie. Následne sa zdemontuje debnenie pod krytinou a krov. Demontujú sa inštalácie a podlahové krytiny. Potom sa pristúpi k asanácií priečok, stien, vencoch, prekladoch a podlahovej konštrukcie s podkladnými vrstvami. Nakoniec budú odstránené aj základové konštrukcie a terén bude zarovnaný zeminou resp. zrecyklovanou stavebnou suťou, keďže na uvoľnenom mieste má byť postavená replika prístavby.

Asanované konštrukcie budú odvážané na separáciu a likvidáciu v zmysle platnej legislatívy. Plechová krytina, oplechovania, klampiarske výrobky a iné kovové materiály budú separované a odovzdané do zberného dvora. Drevené prvky zastrešenia budú separované a budú využité na energetické účely ako palivo resp. pomocné stavebné rezivo. Suť ako betón, tehly, obklady, dlažby, kameň či iný stavebný odpad bude odovzdaný na spracovanie odborne spôsobilej a na to oprávnenej firme a po recyklácii bude možné takto zrecyklovanú stavebnú suť použiť ako stavebný materiál pre podkladné vrstvy.

Stavba sa nebude odstraňovať pomocou trhavín.

Rozsah zákazky:

1. Odstránenie juhovýchodnej prístavby NKP Ciachovňa – objekt SO 01B - prípravné práce, búracie práce, odvoz a likvidácia odpadov vrátane úpravy pozemku – zarovnanie a úprava na úroveň okolitého terénu!

2. Iné obmedzenia:

Harmonogram postupu prác bude nutné konzultovať a odsúhlasiť so zodpovedným pracovníkom správcu zariadenia v spolupráci so zástupcom vlastníka ŽSK a v súčinnosti s vlastníkom susedných pozemkov – Istrofinal elektrárne.

3. Podmienky na realizáciu a zhotoviteľa:

Pri realizácii je nutné postupovať v zmysle vyjadrenia OÚ Žilina, OSŽP – odpadové hospodárstvo v zmysle podmienok vyjadrenia č. OÚ-ZA-OSZP3-2019/025694-002/SlT zo dňa 27.5.2019, ktoré je súčasťou podkladov pre výber zhotoviteľa a podľa ktorého je nutné zabezpečiť:

- Dodávateľ stavby odpady vyprodukované počas realizácie stavby odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke
- Výkopová zemina bude prednostne využitá na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy.
- Dodávateľ stavby doloží investorovi doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.

Pri realizácii je nutné postupovať v zmysle:

- podmienok určených v rozhodnutí o povolení odstránenia stavby č. 8018/2019-35591/2019-OSP-VRA zo dňa 30.07.2019, vydaného Mestom Žilina, stavebným úradom,
- záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Žilina č. KPUZA-2019/2988-2/4746/MAJ zo dňa 18.01.2019,

Objednávateľ si vyhradzuje právo úpravy rozsahu vykonania diela podľa aktuálnej potreby a prevádzkových podmienok prevádzkovateľa zariadenia, realizovať práce rozdelením na jednotlivé etapy v časovom aj obsahovom rozsahu.

Doba realizácie (predpoklad 1 mesiac) zahŕňa aj čas potrebný na odovzdávanie a preberacie konanie, a s tým súvisiacu prípravu všetkých náležitostí (atesty, skúšky, revízie správy, doklady).

5. Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bola určená na **16 568.58 Eur** bez DPH.

6. Lehota na predkladanie ponúk

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do: **31.10.2019 , 12:00 hod.**

7. Miesto predkladania ponúk

Ponuku doručte v lehote na predkladanie ponúk do elektronického systému www.ezakazky.sk do zákazky „Asanácia juhovýchodnej prístavby NKP Ciachovňa “. Dokumenty k ponuke vložte do systému v záložke **Ponuka**. V elektronickom systéme vyplňte Návrh na plnenie kritérií. Pre odoslanie kliknite na Odoslať ponuku.

8. Jazyk ponuky

Slovenský jazyk

9. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium na vyhodnotenie ponúk bude celková cena s DPH. Úspešnou ponukou sa stane ponuka uchádzača, ktorého ponuka nebola vylúčená, a ktorého ponuka bude najnižšia. V celkovej cene za predmet zákazky budú zahrnuté všetky náklady uchádzača.

10. Typ zmluvy a trvanie zmluvy

Verejný obstarávateľ uzatvorí s úspešným uchádzačom právny vzťah v zmysle podmienok uvedených v tejto výzve.

11. Miesto stavebných prác

Republiky 5, Žilina, parc. KN - CČ.1823/3

12. Obsah ponuky

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

1. Doklady požadované v bode 3.1 a 3.3 tejto výzvy.
2. Návrh na plnenie kritérií, podpísaný uchádzačom Príloha č. 1. Návrh ceny na celý predmet zákazky. Cena musí byť uvedená ako cena celkom za daný predmet zákazky bez DPH/s DPH a uvádza sa v Eurách. Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH, túto skutočnosť jednoznačne uvedie v návrhu na plnenie kritérií.
3. Vyplnená Príloha č. 3 - Výkaz výmer - Uchádzač je povinný vypísať cenovú ponuku do predloženej tabuľky (Výkaz výmer) a nesmie meniť jej formát, text, ani pridávať a odstraňovať bunky. Výkaz výmer uchádzač predloží v editovateľnej forme.
4. Vyplnená Príloha č. 2 - Návrh Zmluvy o dielo podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača
5. Čestné vyhlásenie uchádzača o neexistencii konfliktu záujmov podľa Prílohy č. 5 k tejto výzve vo vzťahu k verejnému obstarávateľovi, k zainteresovanej osobe resp. ohlásí všetky potenciálne konflikty záujmov, ktoré sú im známe.
6. Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu podľa Prílohy č. 4 k tejto výzve.
7. Čestné vyhlásenie uchádzača, že nie je voči nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nie je v konkurze, nebol zamietnutý voči nemu návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, nie je v likvidácii podľa Prílohy č. 4 k tejto výzve.

13. Doplnujúce informácie

Neoddeliteľnou súčasťou výkazu výmer je špecifikácia predmetu zákazky, projektová dokumentácia a fotodokumentácia. Výkaz výmer neobsahuje úplný technický popis, technologický postup ani rozbor položiek. Tie sú zrejmé zo špecifikácie predmetu zákazky, fotodokumentácie alebo technologických postupov predpísaných technickými normami a právnymi predpismi.

Zhotoviteľ najmenej 5 kalendárnych dní vopred, pred riadnym a včasným ukončením diela v súlade s touto zmluvou oznámi Objednávateľovi písomne alebo e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany Objednávateľa, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ na základe tohto oznámenia upovedomí Zhotoviteľa o termíne začatia preberania Diela e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany Zhotoviteľa alebo zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ si vyhradzuje právo na prehliadku Diela v počte 1 pracovného dňa. Pri odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve, vykoná sa fyzická kontrola vykonaného Diela, jeho súčasti a príslušenstvá, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky a doklady.

Rozdelenie predmetu zákazky a variantné riešenie

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky. Zadávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

Hlavné podmienky financovania

Dielo bude financované z rozpočtu ŽSK.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť postup zadávania zákazky v prípade, že nebudú schválené finančné prostriedky na predmetnú zákazku. Cenu uviesť konečnú, vrátane cestovných a ďalších súvisiacich nákladov na výkon predmetu zákazky. Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok obstarávania. Ponuky zostávajú ako súčasť dokumentácie obstarávania. Podrobné vymedzenie ceny za výkon činností, platobné podmienky a fakturácie sú uvedené v Čl. IV. a čl. V. Zmluvy o dielo.

Kritériá na hodnotenie ponúk

Kritériom na hodnotenie ponúk bude cena – najnižšia celková cena v EUR vrátane DPH. Výsledok zo zvoleného postupu zadávania zákazky (prieskumu trhu) nezakladá povinnosť verejnému obstarávateľovi uzatvoriť zmluvu alebo uplatniť objednávku u uchádzača, ktorý predložil najlepšiu cenovú ponuku. Skutočnosti, ktoré môžu nastať v procese postupu zadávania zákazky, neupravené v tejto výzve na predloženie ponuky sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

S pozdravom

Dagmar Lubelcová

+421415032413

Žilinský samosprávny kraj