

## Výzva na predloženie ponuky

na zadávanie zákazky s nízkou hodnotou v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

**1.) Verejný obstarávateľ** v zmysle § 7 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní

Názov verejného obstarávateľa: Centrum sociálnych služieb ORAVA  
Sídlo: Medvedzie 136  
Štát: Slovenská republika  
Štatutárny zástupca: PhDr. Martin Gočala – riaditeľ CSS ORAVA

IČO: 00632783  
Telefonický kontakt: 043/5831811, 5831839  
E-mailový kontakt: [cssorava@vuczilina.sk](mailto:cssorava@vuczilina.sk), [btrnkova@vuczilina.sk](mailto:btrnkova@vuczilina.sk)  
Internetová stránka: [www.cssorava.sk](http://www.cssorava.sk)

**2. Názov predmetu zákazky : SCC ORAVA, Tvrdošín - Stavebné úpravy budovy s. č. 30**

### **Opis predmetu zákazky**

Predmetom zákazky je objekt CSS ORAVA, prevádzka ul. SNP, objekt situovaný na ulici SNP č. 30/522 v Tvrdošíne, parcela č. 1027, k. ú. Tvrdošín.

Pôvodne bol objekt postavený a využívaný ako rodinný dom. Od komplexnej rekonštrukcie v 80-tych rokoch 20.-teho storočia je objekt využívaný ako Centrum sociálnych služieb.

Predmetom zákazky je :

1. dispozičná úprava interiéru :

a) vstupná chodba na 1. NP (jej rozšírenie) súvisiace s posunom priečky medzi existujúcou chodbou a kotolňou

b) kúpeľne s WC na 2. NP (celková úprava dispozície a obnova sociálneho zázemia), pričom dôjde k zvýšeniu komfortu pri používaní sociálnych zariadení

c) Úprava izby na 2. NP, čím bude zabezpečená nepriechodnosť jednotlivých izieb pre klientov zariadenia

2. úprava exteriéru :

a) zateplenie fasády, sokla, stropu v podkroví, čím bude zabezpečená efektívnejšia prevádzka a nároky na spotrebu energií

b) úprava vstupného chodníka a schodiska pri zadnom vstupe, nakoľko priestor je z pohľadu výškových pomerov nevyhovujúci a presun po ňom je nebezpečný z dôvodu pošmyknutia. Existujúce pochôdzne vrstvy sú poškodené a vyžadujú opravu.

c) oprava – výmena zábradlia na schodisku a balkóne

d) oprava oplatenia

**- Rozsah prác je špecifikovaný v technickej a projektovej dokumentácii, vo výkaze – výmere a v zmluvných podmienkach**

Typ zákazky : stavebné práce

CPV : 45215200-9 Stavebné práce na stavbe budov určených pre sociálne služby

- Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby rozhodujúcu časť plnenia predmetu zákazky uskutočnil sám uchádzač, a to z dôvodu zodpovednosti za koordináciu technologických postupov pri realizácii diela, čo v konečnom dôsledku má značný vplyv na konečnú kvalitu realizovaných prác.

- Zhotoviteľ stavebných prác sa musí riadiť platnými normami STN a EN. Pri realizácii všetkých prác je potrebné dodržiavať všetky príslušné normy, vyhlášky a súvisiace predpisy, ktoré sa na tieto práce vzťahujú.

Používať možno len materiály s atestom. Stavebné úpravy vykonávať podľa štandardných postupov a technologických predpisov vybraných stavebných prvkov.

- Verejný obstarávateľ umožní záujemcom vykonať obhliadku miesta plnenia predmetu zákazky za účelom získania informácií pre spracovanie a predloženie ponuky. Pri obhliadke je k dispozícii k nahliadnutiu výkresová časť projektovej dokumentácie. Záujemca prostredníctvom e-mailovej adresy verejného obstarávateľa požiada o vykonanie obhliadky miesta plnenia predmetu zákazky. Vykonanie obhliadky **je povinné** z dôvodu zistenia skutočného stavu a rozsahu potrebných prác zákazky. Verejný obstarávateľ pri vykonaní obhliadky miesta plnenia predmetu zákazky dodrží princíp transparentnosti a rovnakého zaobchádzania voči záujemcom.

- Miesto dodania predmetu zákazky - Centrum sociálnych služieb ORAVA, prevádzka ul. SNP č. 30/522, Tvrdošín

### **3. Podmienky účasti**

Verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzači splnenie podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukázali predložením dokladu o oprávnení podnikateľ na daný predmet zákazky, dodávať tovar, uskutočňovať práce, alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

Podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO záujemca ani uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Záujemca alebo uchádzač preukazuje splnenie podmienky vyhlásením uchádzača

Doklad o oprávnení v danom odbore podnikateľ vo vzťahu k predmetu zákazky

### **4. Požiadavky na predmet zákazky :**

Lehota dodania do **20.12.2020**.

Ostatné požiadavky sa riadia projektovou dokumentáciou, výkazom výmerom a zmluvou o dielo.

### **5. Predpokladaná hodnota zákazky je 70 833,33 EUR bez DPH**

### **6. Lehota na predkladanie ponúk**

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do : 23.09.2020, 11:00 hod.

Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie cenových ponúk nebude prijatá a akceptovaná.

### **7. Miesto predkladania ponúk**

Ponuku doručte v lehote na predkladanie ponúk do elektronického systému [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk) do zákazky „**CSS ORAVA, Tvrdošín - Stavebné úpravy budovy s. č. 30**“. Dokumenty k ponuke vložte do systému v záložke **Ponuka**. V elektronickom systéme vyplňte Návrh na plnenie kritérií. Pre odoslanie kliknite na Odoslať ponuku.

### **8. Jazyk ponuky**

Slovenský jazyk

### **9. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

1. Ponuka musí byť predložená na celý predmet zákazky. Kritériom na vyhodnotenie ponúk bude celková cena s DPH. Úspešnou ponukou sa stane ponuka uchádzača, ktorého ponuka nebola vylúčená a ktorého ponuka bude najnižšia. V celkovej cene za predmet zákazky budú zahrnuté všetky náklady uchádzača.
2. Dodržanie termínu dodania zákazky.

## 10. Typ zmluvy a trvanie zmluvy

Verejný obstarávateľ uzatvorí s úspešným uchádzačom právny vzťah v zmysle podmienok uvedených v tejto výzve.

## 11. Miesto dodania

Centrum sociálnych služieb ORAVA, prevádzka ul. SNP č. 30/522, Tvrdošín

## 12. Obsah ponuky

Vypracovaný – ocenený „výkaz – výmer – ROZPOČET“ príloha č. 1

Návrh na plnenie kritérií – príloha č. 2

Zmluva o dielo vyplnená a podpísaná v pdf – príloha č. 3

Vyhlásenie uchádzača vyplnené a podpísané v pdf – príloha č. 4

## 13. Doplnujúce informácie

1. Preddavky ani zálohové platby sa nebudú poskytovať. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, vystavená po dodaní predmetu zákazky na základe zápisničného odovzdania a prevzatia diela obstarávateľom.

2. Predmet obstarávania bude financovaný z upraveného rozpočtu verejného obstarávateľa.

3. Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predkladaním ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, a to bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

4. Pre vypracovanie cenovej ponuky je nutná obhliadka miesta realizácie a možnosť overenia súčasného stavu, a to po dohode s kontaktnou osobou Ing. Bibiána Trnková, vedúca úseku ekonomiky a stravovania – telefón : 043/5831839, 0903 518056

5. Harmonogram postupu prác bude nutné konzultovať a odsúhlasiť so zodpovednými pracovníkmi, prispôbiť postup prác potrebám zariadenia. Práce budú realizované za plnej prevádzky zariadenia.

6. Do hodnotenia podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk budú zaradení len tí uchádzači, ktorí splnia podmienky účasti a dodržia všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a obsah ponuky uvedené v tejto výzve.

7. Proti postupu pri zadávaní zákazky nie je možné podať žiadosť o nápravu, ani námietky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

8. Ďalšie postupy, lehoty, povinnosti a informácie, týkajúce sa tohto verejného obstarávania, ktoré nie sú opísané alebo špecifikované v tejto výzve na predkladanie ponúk, sa v tomto verejnom obstarávaní riadia príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení a súvisiacimi platnými predpismi účinnými v čase vyhlásenia tohto verejného obstarávania.

9. Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne zašle informáciu o vyhodnotení ponúk všetkým uchádzačom. Verejný obstarávateľ bude úspešného uchádzača kontaktovať prostredníctvom elektronickej pošty ihneď po vyhodnotení.

10. Predpokladaná hodnota zákazky uvedená v týchto podmienkach je maximálna. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nepodpísať zmluvu, ak ponuka úspešného uchádzača bude vyššia ako predpokladaná hodnota.

11. Ponuka predložená/doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, resp. iným spôsobom ako je určené v tejto výzve, nebude ďalej zaradená do hodnotiaceho procesu. Verejný obstarávateľ následne zašle uchádzačom informáciu o odmietnutí ponuky spolu s odôvodnením.

12. Ak z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzatvoreniu zmluvy, resp. úspešný uchádzač od uzavretej zmluvy odstúpi, verejný obstarávateľ môže vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak nedôjde k uzatvoreniu zmluvy ani s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí, verejný obstarávateľ môže vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí.

DOVERNOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV :

- a) Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.
- b) Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.
- c) Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a a doplnení niektorých zákonov.

**Požiadavky na formálnu úpravu dokumentu rozpočtu:** Uchádzač je povinný vypísať cenovú ponuku do predloženej tabuľky (Výkaz výmer) a nesmie meniť jej formát, text, ani pridávať a odstraňovať bunky.

Neoddeliteľnou súčasťou výkazu výmer je technická správa projektovej dokumentácie a pri obhliadke k nahliadnutiu výkresová časť projektovej dokumentácie. Výkaz výmer neobsahuje úplný technický popis, technologický postup ani rozbor položiek. Tie sú zrejmé z technickej správy, výkresovej časti projektu, alebo technologických postupov predpísaných výrobcami stavebných hmôt, polotovarov a technológií.

V prípade výskytu obchodných názvov výrobkov a technológií, tieto majú informatívny charakter, a slúžia ako minimálny štandard. Sú uvedené ako referenčná kvalita a môžu byť nahradené ekvivalentným výrobkom, ktorý má rovnaké alebo lepšie vlastnosti a parametre.

\* V zmysle Zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní § 42 ods. 3: Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa odseku 2 dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

**Požiadavky na zhotoviteľa :** odborná spôsobilosť na vykonávanie pozemných stavieb, uchádzač dokladuje príslušné oprávnenie na činnosť; odborne spôsobilá osoba so zameraním na Pozemné stavby vo funkcii stavbyvedúceho, dokladovať oprávnením SKSI; skúsenosť s prácami rovnakého charakteru (predložiť minimálne dve referencie na práce rovnakého charakteru a finančného objemu minimálne 70 tis. € za obidve referencie za päť rokov spätne);

Dodržať projektovú dokumentáciu, výkaz výmer. Zhotoviteľ je povinný dodržať podmienky pre výstavbu stanovené v návrhu zmluvy o dielo.

V Tvrdošíne 11. 09. 2020

PhDr. Martin Gočala, riaditeľ  
043/5831811  
Centrum sociálnych služieb ORAVA