

Č.s.: 22 /2020

Liptovský Mikuláš 12.10.2020

VEC: Zákazka s nízkou hodnotou: **Dobudovanie pavilónu C - projektová dokumentácia, opakovaná zákazka** - zápis z vyhodnotenia prieskumu trhu

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: **Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš**
Ulica: Palúčanská 25,031 23 , Liptovský Mikuláš
IČO: 17336163
Osoba zodpovedná za obstarávanie: Likavčan Michal
E-mail: likavcanm@nsplm.sk
Tel.: 044 5563 514
Kontaktná osoba: Jašík Martin
E-mail: jasik@nsplm.sk
Tel.: 0445563314

2. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu: Dobudovanie pavilónu C v Liptovskej nemocnici s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu v Liptovskom Mikuláši vrátane autorského dohľadu.

Dobudovanie pozostáva z:

- Osadenie okien v celom objekte vrátane vonkajších žalúzií
- Oprava strechy
- Zateplenie celej budovy
- Prístavba lôžkového výtahu vrátane prístupovej cesty
- Rekonštrukcia stávajúceho lôžkového výtahu
- Napojenie na inžinierske siete
- Rozvody medicínálnych plynov

Dispozičné riešenie:

- 1NP: Rehabilitačné pracovisko (Vestník MZ SR 2008 čiastka 32-51)
- 2NP: Oddelenie pre dlhodobu chorých (Vestník MZ SR 2008 čiastka 32-51) – 30 lôžok z toho 2 lôžka infekčné. Maximálny počet lôžok v jednej miestnosti sú 3 lôžka.
- 3NP: Dialyzačné stredisko: 10 lôžok + 2 dve infekčné lôžka+ 2 nefrologické ambulancie. Jedno z 10 lôžok bude pre akútnu dialýzu.
- Jedná sa o rozostavaný skelet. V budove nie sú zavedené žiadne siete. Budova je bez okien a existujúci výtah nie je funkčný. V areáli sa nachádza kanalizácia, trafostanica aj kotolňa, kyslíková stanica, vákuová stanica a kompresorová stanica, na ktoré

je možné sa napojiť.

Projekt stavby musí spĺňať všetky platným právom predpísané náležitosti pre zdravotnícke zariadenia byť v súlade s Vestníkom ministerstva zdravotníctva.

Súčasťou projektovej dokumentácie bude:

kompletná projektová dokumentácia stavby vrátane všetkých profesií (statický posudok je k dispozícii) pre stavebné povolenie a realizáciu. Všetky pôdorysy a pohľady, potrebné rezy, situačný náčrt objektu charakterizujúci jeho polohu. Napojenie na energetické siete, vodoinštalácia, vykurovanie, odpad a napojenie na kanalizáciu, napojenie na elektrickú sieť, elektroinštalácie, bleskozvod a protipožiarna ochrana.

projektová dokumentácia bude obsahovať tiež výkaz výmer spolu s položkovým rozpočtom stavby, technickú a sprievodnú správu, situačný výkres stavby, pohľady, stavebné výkresy, výkaz prvkov s rozmermi a počtami kusov potrebných materiálov a vizualizáciu.

Rozpočet a výkaz výmer požaduje verejný obstarávateľ realizovať celkový na kompletnú stavbu ako aj čiastkový rozpočet a výkaz výmer pre situáciu, kedy by sa realizovalo len 3NP (dialyzačné stredisko) vrátane osadenia okien v celom objekte vrátane vonkajších žalúzií, opravy strechy, zateplenie celej budovy, prístavba lôžkového výt'ahu vrátane prístupovej cesty a rekonštrukcia stávajúceho lôžkového výt'ahu.

Realizácia zákazky:

Projektová dokumentácia bude odovzdaná najneskôr do 150 dní od podpisu zmluvy obidvomi zmluvnými stranami

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 2 pracovných dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami

Vysvetľovanie a komunikácia

Vysvetľovanie a komunikácia bude prebiehať elektronicky v komunikačnom rozhraní systému eZakazky.sk

Financovanie predmetu zákazky:

Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky, splatnosť faktúry je 60 dní od odovzdania diela formou odovzdávacieho protokolu

Minimálny počet referencií, ktoré musí uchádzač predložiť:

1. jedna referencia, ak preukáže realizáciu práce uchádzačom v hodnote aspoň 90% PHZ, alebo
2. najmenej dve referencie, ak každá z nich preukáže prác uchádzačom v hodnote aspoň 50% PHZ

Zodpovednosť za vady, záruka:

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi pri realizácii stavby zhotovenej v rozsahu a v kvalite podľa predmetu zmluvy o dielo, a to za vady diela, ktoré sa pri realizácii stavby prejavili ako technicky nemožné. Tejto zodpovednosti sa zhotoviteľ nezabáva ani odstránením vady diela v zmysle týchto ustanovení. Na základe uvedeného uhradí zhotoviteľ všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi.

Záručná doba za dielo je 36 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia ukončeného diela objednávateľom, t.j. odo dňa podpisania preberacieho protokolu.

Doba záručnej prevádzky sa predíži o dobu, počas ktorej dielo neplnilo svoju funkciu z dôvodu vady spôsobenej konaním zhotoviteľa.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vadu diela sa považuje aj jeho akýkoľvek nedostatok a/alebo osobitná požiadavka, ktorého odstránenie / zapracovanie požaduje stavebný úrad, príp. iná dotknutá inštitúcia v súvislosti s účelom použitia diela podľa tejto zmluvy

Pre prípad výskytu vady dodaného diela podľa predchádzajúceho bodu má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť poskytnúť bezplatné odstránenie vady (ďalej len „reklamácia“).

Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní od prevzatia

oprávnenej písomnej reklamácie diela.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela vzniknuté zmenou parametrov oproti zadaniu.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela a vzniknuté škody, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a informácií poskytnutých objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich chyby, resp. nespôsobilosť, alebo ak zhotoviteľ na tieto chyby písomne upozornil a objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.

Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu diela v prípade, že predmet diela poškodí objednávateľ, alebo tretia osoba neodborným zásahom alebo úmyselne.

Odstúpenie od zmluvy:

Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil chyby vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak však zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy v zmysle § 345 Obchodného zákonníka, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy

V prípade platného odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa z dôvodov na strane objednávateľa, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za rozpracované dielo; táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti diela, pričom zhotoviteľ je objednávateľovi spolu s odstúpením od zmluvy povinný predložiť i rozpracované dielo pre posúdenie oprávnenosti uplatnenej ceny, inak jeho nárok zaniká. Objednávateľ je oprávnený rozpracované dielo použiť

Za platné odstúpenie od zmluvy podľa prvej vety predchádzajúceho bodu sa v prípade, ak objednávateľ podá v lehote 1 mesiaca odo dňa odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom podnet na príslušný súd na určenie neplatnosti odstúpenia, považuje až právoplatné rozhodnutie súdu v danej veci, okrem prípadu, ak zoberie objednávateľ svoj návrh späť, alebo dôjde k mimosúdnej dohode.

V prípade platného odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľovi neprináleží úhrada akejkoľvek časti ceny a/alebo nákladov, ktoré mu v súvislosti so zhotovovaním diela podľa zmluvy vznikli. Pre posúdenie platnosti odstúpenia sa obdobne použije posledná veta predchádzajúceho bodu.

Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zmluvné sankcie.

V prípade vysúťáženia ceny, ktorá bude vykazovať známky dumpingových cien a po ich objektívnom preukázaní, má objednávateľ právo na odstúpenie od zmluvy.

Sankcie:

V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín pre každú z výkonových fáz, objednávateľ má nárok požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z dohodnutej ceny diela zmluvy za každý začatý deň omeškania.

Právo na náhradu škody v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nároku podľa vyššie uvedeného dotknuté.

Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasujú, že zmluvné sankcie v nej dohodnuté nepovažujú a ani v budúcnosti nebudú považovať za neprimerane vysoké, nakoľko sú dohodnuté v dôsledku nutnosti zabezpečenia dodržania termínov.

Autorské práva:

Zhotoviteľ podpisom zmluvy udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu na použitie diela, a to najmä verejné rozširovanie diela, sprístupňovanie diela tretím osobám, vyhotovenie rozmnoženiny diela, úpravy a zmeny diela. Zhotoviteľ udeľuje túto licenciu ako výhradnú s neobmedzeným rozsahom na neobmedzený čas a to bezodplatne.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať práva k dielu vo svojom mene a na svoj účet, je oprávnený s týmto dielom nakladať a udeliť súhlas na jeho použitie a za týmto účelom má usporiadané všetky vzťahy s jednotlivými autormi diela bez ohľadu na to, či sa jedná o zamestnancov, alebo zmluvných partnerov zhotoviteľa. Zhotoviteľ taktiež vyhlasuje, že dielo nie je zaťažené právami tretích osôb.

Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu udelennej licencie (sublicencia).

Zánik tejto zmluvy nemá vplyv na trvanie licencie udelennej/postúpenej touto zmluvou objednávateľovi.

Typ zákazky: Služby

CPV: 71000000-8 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

71300000-1 Inžinierske služby

3. Podmienky účasti

- Vzhľadom na predmet zákazky je absolvovanie obhliadky budovy jednou z podmienok účasti! - Predloženie referencií uchádzačom. - Uchádzač musí mať oprávnenie na výkon činnosti v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky. - Uchádzač nesmie mať uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. - Predmet zákazky je potrebné dodať v súlade s príslušnými legislatívnymi predpismi a platnými technickými normami! - Objednávateľ požaduje, aby do 7 dní odo dňa uzatvorenia zmluvy zhotoviteľ predložil zoznam zodpovedných osôb za plnenie tejto zmluvy vo veciach zmluvných a vo veciach technických s uvedením telefonických a emailových kontaktov. - Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa predložiť ešte pred podpisom zmluvy osvedčenie o odbornej spôsobilosti na komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace poradenstvo a odbornú spôsobilosť na odborné činnosti vo výstavbe, prípadne ekvivalent osvedčenia platný v krajine, z ktorej hospodársky subjekt predkladá ponuku. Odbornú spôsobilosť objednávateľ požaduje predložiť ako kópiu osvedčenia opatrenú originálnym otláčkom autorizačnej pečiatky ešte pred uzavretím zmluvy. - Dokončené dielo v rozsahu tejto zmluvy preberie objednávateľ zápisom o odovzdaní a prevzatí diela. Užívanie diela bude možné iba po jeho odovzdaní a prevzatí a uhradení ceny diela. - Zhotoviteľ súhlasí s použitím elektronickej verzie dokumentácie ako súčasťou súťažných podkladov pre potreby verejného obstarávania.

4. Požiadavky na predmet zákazky

Predmet zákazky musí spĺňať všetky požiadavky uvedené v opise predmetu zákazky.

5. Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bola určená na **69 453 Eur** bez DPH.

6. Identifikačné údaje záujemcov, ktorí boli oslovení výzvou na predkladanie ponúk alebo sa zaregistrovali do zákazky

expo AIR, s.r.o.

Michala Kišša 309/2, 911 05 Trenčín

Milan Rožník

roznik@expoair.sk

Hprojekty s. r. o.

Aleja Slobody 1888/42, 026 01 Dolný Kubín

Peter Hruška

info@hprojekty.sk

Ing. Peter Hruška hprojekty

J. Ťatliaka 1785/6, 02601 Dolný Kubín

Peter Hruška

hprojekty@hprojekty.sk

INSVET s.r.o.

Slovenská 19, 04001 Košice

Svetlana Weissová

weissova@insvet.sk

JEGON, s.r.o.

Š. Kukuru č.12, 071 01 Michalovce

Jozef Gonos

jegon@jegon.sk

JStore, s. r. o.

Vajnorská 142, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Jakub Kubík

jakubkubik1@gmail.com

Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava

Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava
Viliam Kanovits
d3po.obchod@metrostav.cz

OBERMEYER HELIKA s. r. o.

Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava
Adriana Kokoška
adriana.kokoska@obermeyer.sk

PROPORTION s.r.o.

Vojtecha Spanyola 37, 010 01 Žilina
Jana Škodová
skodova@proportion.sk

VM PROJEKT, s.r.o.

Bojnická 3, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
MIloš Druska
druska@vmprojekt.sk

VM PROJEKT, s.r.o.

Bojnická, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Nad'a Kosírová
kosirova@vmprojekt.sk

7. Identifikačné údaje uchádzačov, ktorí predložili ponuku a návrh na plnenie kritérií

JEGON, s.r.o.

Š. Kukuru č.12, 071 01 Michalovce
Jozef Gonos
jegon@jegon.sk

- Cenová ponuka: 51 900 € bez DPH za celý predmet zákazky
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

OBERMEYER HELIKA s. r. o.

Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava
Adriana Kokoška
adriana.kokoska@obermeyer.sk

- Cenová ponuka: 46 700 € bez DPH za celý predmet zákazky
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

PROPORTION s.r.o.

Vojtecha Spanyola 37, 010 01 Žilina
Jana Škodová
skodova@proportion.sk

- Cenová ponuka: 43 700 € bez DPH za celý predmet zákazky
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

VM PROJEKT, s.r.o.

Bojnická 3, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Miloš Druska
druska@vmprojekt.sk

- Cenová ponuka: 43 400 € bez DPH za celý predmet zákazky
- Uchádzač splnil podmienky účasti.

8. Úspešný uchádzač

Na základe kritéria najnižšia cena za predmet zákazky bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač.

VM PROJEKT, s.r.o.

Bojnická 3, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Miloš Druska

druska@vmprojekt.sk

- Cenová ponuka: 43 400 € bez DPH za celý predmet zákazky

Celkové poradie uchádzačov podľa kritéria:

1: VM PROJEKT, s.r.o.

2: PROPORTION s.r.o.

3: OBERMEYER HELIKA s. r. o.

4: JEGON, s.r.o.

10. Čestné vyhlásenie o nestrannosti

Ja, Likavčan Michal, vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval nestranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Likavčan Michal

0445563514

Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš,

Referát VO

Ja, Jašík Martin, vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval nestranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Jašík Martin

0445563314

Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš,

Referát VO