Centrum sociálnych služieb Horelica, Horelica 107,022 01 , Čadca, IČO: 31914039

Č.s.:	/2021		Čadca 22.07.2021

VEC: Zákazka s nízkou hodnotou: **Centrum sociálnych služieb Horelica, pracovisko Horelica 18, Čadca - zníženie energetickej náročnosti budovy a sanácia vlhkosti v murivách objektu - opakovaná zákazka** - zápis z vyhodnotenia ponúk po ukončení elektronickej aukcie

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov:	**Centrum sociálnych služieb Horelica**
Ulica:	Horelica 107,022 01 , Čadca
IČO:	31914039
Osoba zodpovedná za obstarávanie:	Katarína Knežiková
E-mail:	katarinaknezikova@vuczilina.sk
Tel.:	+421905528565
Kontaktná osoba:	Katarína Knežiková
E-mail:	katarinaknezikova@vuczilina.sk
Tel.:	905528565

2. Opis predmetu zákazky

2.1 Predmet zákazky

Predmetom tejto zákazky je vypracovanie Projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti a odborný autorský dohľad projektanta pre Centrum sociálnych služieb Horelica, pracovisko Horelica 18, 022 01 Čadca. V rámci projektových prác je nutné riešiť komplexnú obnovu exteriéru budovy a interiéru prízemia vrátane pridružených priestorov tak, aby po stavebných úpravách objekt spĺňal súčasné predpisy v oblasti teplotechniky, bezpečnosti, vlhkostných pomerov, prevádzky ako aj iné, ktoré sú kladené na stavby tohto charakteru.

Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je špecifikované v Prílohe č. 3 tejto výzvy (Opis predmetu zákazky).

2.2 Miesto dodania predmetu zákazky

Centrum sociálnych služieb Horelica, pracovisko Horelica 18, 02201 Čadca.

Verejný obstarávateľ odporúča vykonanie obhliadky.

Kontaktná osoba za účelom vykonania obhliadky:

Mgr. Mária Grigová, riaditeľka CSS Horelica, 0915 817 303

2.3 Typ zmluvy

S úspešným uchádzačom bude uzavretá:

1. Zmluva o dielo, ktorej záväzný návrh tvorí Prílohu č. 4 tejto výzvu a v ktorej bude zazmluvnená:

Časť 1 - Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby RPD

Časť 2 - Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby

Časť 3 - Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby

2. Zmluva o dielo na výkon odborného autorského dohľadu, ktorej záväzný návrh tvorí Prílohu č. 5 tejto výzvy a v ktorej bude zazmluvnená:

Časť 4 – Odborný autorský dohľad počas realizácie stavby

Odborný autorský dohľad (OAD) bude vykonávaný počas celého priebehu realizácie stavby, vrátane účasti na kontrolných dňoch stavby, v závislosti od požiadaviek objednávateľa a prípadných nevyhnutných úprav projektovej dokumentácie počas realizácie stavby v predpokladanom rozsahu max. 100 hodín. Predpokladom pre úhradu ceny za výkon OAD bude faktúra vystavená vykonávateľom OAD podľa skutočne dozorovaných hodín a vykonaných prác na stavbe v danom mesiaci, ktorá musí byť vopred odsúhlasená objednávateľom.

Zhotoviteľ nacení v časti "Položky" - "Odborný autorský dohľad projektanta" cenu za celkový výkon 100 hodín OAD a verejný obstarávateľ si následne vypočíta jednotkovú cenu za 1hodinu výkonu OAD tak, že vydelí celkovú cenu OAD počtom 100 hodín. Zmluva o dielo na výkon OAD bude uzatvorená až pred realizáciou stavby a nebude súčasťou Zmluvy o dielo na časť 1, 2 a 3 rozsahu predmetu zákazky.

Zhotoviteľ garantuje cenu na časť 4 – OAD počas realizácie stavby, po dobu 5 rokov od uzatvorenia Zmluvy o dielo na časť 1, 2 a 3 rozsahu predmetu zákazky.

2.4 Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená na 26 222,00 € bez DPH

2.5 Členenie predmetu zákazky

Projektová dokumentácia bude členená na:

Časť 1 - Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby RPD

Časť 2 - Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby

Časť 3 - Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby

Časť 4 – Odborný autorský dohľad počas realizácie stavby

2.6 Lehoty na dodanie predmetu zákazky

Časť 1 – Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby: RPD do 10 (desať) týždňov od účinnosti Zmluvy o dielo

Časť 2 – Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby : stavebné povolenie stavby do 15 (pätnásť) týždňov od účinnosti Zmluvy o dielo

Časť 3 – Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby: od písomnej výzvy objednávateľa do ukončenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby.

Časť 4 – Odborný autorský dohľad počas realizácie stavby: počas realizácie stavby.

2.7 Hlavné podmienky financovania

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu ŽSK. Uchádzač je povinný cenu uviesť konečnú vrátane nákladov na dopravu, stroje, nástroje, spotrebný materiál, cestovných náhrad, odvodov, náhrad za stratu času, poštovného, mzdy a iných nákladov na výkon predmetu zákazky.

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi a bez ohľadu na výsledok obstarávania. Ponuky zostávajú ako súčasť dokumentácie obstarávania.

2.8 Rozdelenie predmetu zákazky a variantné riešenie

Predmet zákazky je rozdelený na štyri časti. Uchádzač musí predložiť ponuku na všetky štyri časti zákazky. Obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

Odborný autorský dohľad – OAD, bude vykonávaný v rozsahu podľa požiadaviek obstarávateľa, ktorý môže čiastočne, alebo úplne obmedziť výkon OAD.

2.9 Komplexnosť dodávky

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky tak, ako je definovaný v tejto Výzve.

2.10 Jazyk ponuky

Uchádzač predkladá ponuku v slovenskom alebo českom jazyku. Ak je jej súčasťou doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do slovenčiny, to neplatí pre doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ponuka musí byť predložená v čitateľnej a reprodukovateľnej podobe.

2.11 Podmienky predkladania ponúk

Ponuka je vyhotovená elektronicky a vložená do systému eZakazky umiestnenom na webovej adrese https://www.ezakazky.sk/admin/index.cfm

Uchádzač má možnosť sa registrovať do systému eZakazky pomocou vyplnenia registračného formulára a následným prihlásením.

Uchádzač doručí v lehote na predkladanie ponúk do elektronického systému www.ezakazky.sk do zákazky „Centrum sociálnych služieb Horelica, pracovisko Horelica 18, Čadca – zníženie energetickej náročnosti budovy a sanácia vlhkosti v murivách objektu".

Dokumenty k ponuke vloží uchádzač do systému v záložke Ponuka. V elektronickom systéme vyplní uchádzač Návrh na plnenie kritérií. Pre odoslanie je potrebné kliknúť na Odoslanie ponuky.

Uchádzač vypĺňa v elektronickom systéme v časti Ponuka Návrh na plnenie kritérií podľa predlohy. Uchádzač, ktorý nie je platca DPH ponechá riadok 1.2 "Sadzba DPH" s nulovou hodnotou. Uchádzač, ktorý je platca DPH, doplní v riadku 1.2 "Sadzba DPH" príslušnú sadzbu DPH. Celková cena s DPH v časti Ponuka musí byť totožná s Prílohou č. 1 Návrh na plnenie kritérií. Systém automaticky generuje víťazného uchádzača s najnižšou celkovou cenou s DPH.

V predloženej ponuke prostredníctvom systému eZakazky musia byť pripojené požadované naskenované doklady (odporúčaný je formát PDF) v súlade s požiadavkami tejto Výzvy. Doklady musia byť k termínu predloženia ponuky platné a aktuálne.

V prípade, že uchádzač predloží listinnú ponuku, verejný obstarávateľ na ňu nebude prihliadať.

Ponuka, pre účely zadávania tejto zákazky, je prejav slobodnej vôle uchádzača, že chce za úhradu poskytnúť verejnému obstarávateľovi určené plnenie pri dodržaní podmienok stanovených verejným obstarávateľom bez určovania svojich osobitných podmienok.

2.12 Spôsob určenia ceny

Navrhovaná cena predmetu zákazky musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a uvedená v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- sadzba a výška DPH,
- navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
- Ak je uchádzač zdaniteľnou osobou pre DPH v Slovenskej republike v zmysle príslušných predpisov, navrhovanú cenu uvedie v EUR bez DPH a aj v EUR s DPH. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie uchádzač v ponuke.
- Cena musí byť vyjadrená ako cena za kompletné plnenie predmetu zákazky. Cena, ktorú potenciálny dodávateľ v ponuke uvedie, sa za takú považovať aj bude. Cena za predmet zákazky je maximálna, pričom musí zahŕňať všetky plnenia nevyhnutné pre riadne splnenie predmetu zákazky.
- Ceny uvedené v ponuke uchádzača musia platiť počas celého obdobia plnenia predmetu zákazky a nie je možné ich zvýšiť.

2.13 Podmienky účasti uchádzačov

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

Osobné postavenie

Doklad potrebný na preukázanie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia - §32 ods. 1 písm. e) zákona – je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku (kópia) alebo kópia potvrdenia o zapísaní do zoznamu hospodárskych subjektov.

Technická alebo odborná spôsobilosť podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o VO

Doklad o technickej a odbornej spôsobilosti vykonávať činnosti (kópia), ktoré sú predmetom verejnej súťaže v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

Uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa technickej alebo odbornej spôsobilosti.

2.14 Obsah ponuky

Uchádzač predloží:

1. Návrh uchádzača na plnenie kritérií,

2. Naskenované doklady preukazujúce technickú alebo odbornú spôsobilosť podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o VO,

3. Naskenované doklady preukazujúce splnenie kvalifikačných predpokladov uvedených osôb v bode X. ods. 1 Zmluvy o dielo, ktoré budú tvoriť prílohu Zmluvy o dielo,

4. Čestné vyhlásenie, ktoré tvorí Prílohu č. 2 tejto Výzvy

5. Zoznam subdodávateľov s uvedením identifikačných údajov predmetu subdodávky a údajov o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa.

2.15 Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium na vyhodnotenie ponúk bude celková cena s DPH. Úspešnou ponukou sa stane ponuka uchádzača, ktorého ponuka nebola vylúčená a ktorého ponuka bude najnižšia.

2.16 Doplňujúce informácie

Zhotoviteľ je povinný riadne a včas spolupracovať s objednávateľom ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi verejnej správy a s ostatnými subjektami, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy.

Cena za celý predmet zákazky zahŕňa aj jej prípadné zmeny, ktoré vzídu z pripomienok dotknutých subjektov.

Ďalšie požiadavky sú uvedené v návrhu Zmluvy o dielo, ktorá tvorí samostatnú Prílohu č. 4 tejto výzvy.

2.17 Elektronická aukcia

Po vyhodnotení ponúk bude spustená elektronická aukcia zo strany verejného obstarávateľa.

Typ zákazky: Služby

CPV:	60000000-8 Dopravné služby (bez prepravy odpadu)
	71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov
	71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor
	71300000-1 Inžinierske služby
	71320000-7 Inžinierske projektovanie

3. Podmienky účasti

Ponuka uchádzača predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude zaradená do vyhodnocovania. Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ odporúča, aby záujemcovia nečakali s predložením ponuky na posledné okamihy pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk a aby svoju ponuku predložili s dostatočným časovým predstihom.

4. Požiadavky na predmet zákazky

Forma dodania predmetu zákazky: Projektová dokumentácia bude odovzdaná a prevzatá na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu 8x v tlačenej forme a 2x na elektronickom nosiči (vo formáte PDF + v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls).

5. Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bola určená na **26 222 Eur** bez DPH.

6. Identifikačné údaje záujemcov, ktorí boli oslovení výzvou na predkladanie ponúk alebo sa zaregistrovali do zákazky

ARCHINOVA, s. r. o.
Legionárska 6419, 911 01 Trenčín
Róbert Kováčik
info@archinova.sk

BECO, spol. s r.o.
Dolné Rudiny 1, 010 91 Žilina
Michal Padala
beco@beco.sk

EL-PAV s. r. o.
Námestie SNP 48/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom
Roman Pavlusík
pavlusik@el-pav.sk

enlea, s. r. o.
Potočná 925, 022 01 Čadca
Jaroslav Ondrašina
jaroslav.ondrasina@gmail.com

ERPOS, spol. s r.o.
Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina
Paula Petrušová
paula.petrusova@erpos.sk

Hprojekty s. r. o.
Aleja Slobody 1888/42, 026 01 Dolný Kubín
Peter Hruška
info@hprojekty.sk

IKARCH, s. r. o.
Žltá 1205/7, 010 03 Žilina - Budatín
Igor Klein
ikarch@ikarch.sk

Ing. František Byrtus - FB PROJEKT
Kalinov 1955, 02302 Krásno nad Kysucou
František Byrtus
fbprojekt@gmail.com

Ing. Marián Jurga
,
Ing. Marián Jurga
info@arst.sk

JEGON, s.r.o.
Š. Kukuru č.12, 071 01 Michalovce
Jozef Gonos
jegon@jegon.sk

KALORIM s.r.o.
759, 023 41 Nesluša
Michal Skokan
michal.skokan@kalorim.sk

Rstav s.r.o.
Dolné Rudiny 1, 010 01 Žilina

robertkristofik@gmail.com

STECHO constructions s. r. o.
Hviezdoslavova 10, 917 01 Trnava
Anton Chocholáček
chocholacek.anton@stecho.sk

Žilinský samosprávny kraj
Komenského 2622/48, 01109 Žilina
Ľudovít Paulovič
Ludovit.Paulovic@zilinskazupa.sk

7. Identifikačné údaje uchádzačov, ktorí predložili ponuku a návrh na plnenie kritérií

ARCHINOVA, s. r. o.
Legionárska 6419, 911 01 Trenčín
Róbert Kováčik
info@archinova.sk

- Uchádzač splnil podmienky účasti

enlea, s. r. o.
Potočná 925, 022 01 Čadca

Jaroslav Ondrašina
jaroslav.ondrasina@gmail.com

- Uchádzač splnil podmienky účasti

IKARCH, s. r. o.
Žltá 1205/7, 010 03 Žilina - Budatín
Igor Klein
ikarch@ikarch.sk

- Uchádzač splnil podmienky účasti

JEGON, s.r.o.
Š. Kukuru č.12, 071 01 Michalovce
Jozef Gonos
jegon@jegon.sk

- Uchádzač splnil podmienky účasti

8. Uchádzači, ktorí splnili podmienky účasti a boli vyzvaní na účasť v elektronickej aukcii

- **ARCHINOVA, s. r. o.**
  Legionárska 6419, 911 01 Trenčín
  Róbert Kováčik
  info@archinova.sk
- **enlea, s. r. o.**
  Potočná 925, 022 01 Čadca
  Jaroslav Ondrašina
  jaroslav.ondrasina@gmail.com
- **IKARCH, s. r. o.**
  Žltá 1205/7, 010 03 Žilina - Budatín
  Igor Klein
  ikarch@ikarch.sk
- **JEGON, s.r.o.**
  Š. Kukuru č.12, 071 01 Michalovce
  Jozef Gonos
  jegon@jegon.sk

9. Uchádzači, ktorí sa zúčastnili elektronickej aukcie a predložili ponuky v elektronickej aukcii

- **enlea, s. r. o.**
  Potočná 925, 022 01 Čadca
  Jaroslav Ondrašina
  jaroslav.ondrasina@gmail.com
- Cenová ponuka po ukončení elektronickej aukcie: 22 000 € s DPH za celý predmet zákazky.
  - Uchádzač splnil podmienky účasti na elektronickej aukcii.
- **IKARCH, s. r. o.**
  Žltá 1205/7, 010 03 Žilina - Budatín
  Igor Klein
  ikarch@ikarch.sk
- Cenová ponuka po ukončení elektronickej aukcie: 24 480 € s DPH za celý predmet zákazky.
  - Uchádzač splnil podmienky účasti na elektronickej aukcii.
- **JEGON, s.r.o.**
  Š. Kukuru č.12, 071 01 Michalovce
  Jozef Gonos
  jegon@jegon.sk
- Cenová ponuka po ukončení elektronickej aukcie: 27 600 € s DPH za celý predmet zákazky.
  - Uchádzač splnil podmienky účasti na elektronickej aukcii.

10. Uchádzači, ktorí sa nezúčastnili elektronickej aukcie, ale boli riadne vyzvaní na účasť v elektronickej aukcii

- **ARCHINOVA, s. r. o.**
  Legionárska 6419, 911 01 Trenčín
  Róbert Kováčik
  info@archinova.sk
- Úvodná cenová ponuka: 22 400 € s DPH za celý predmet zákazky.

  Uchádzač splnil podmienky účasti na elektronickej aukcii, ale elektronickej aukcie sa nezúčastnil, preto bola braná do úvahy jeho úvodná ponuka.

11. Úspešný uchádzač

Na základe kritéria najnižšia cena za predmet zákazky bol vyhodnotený po ukončení elektronickej aukcie ako úspešný uchádzač:

enlea, s. r. o.
Potočná 925, 022 01 Čadca
Jaroslav Ondrašina
jaroslav.ondrasina@gmail.com

Cenová ponuka: 22 000 € s DPH za celý predmet zákazky.

Celkové poradie uchádzačov podľa kritéria – najnižšia cena po ukončení elektronickej aukcie:
1: enlea, s. r. o.

2. ARCHINOVA, s. r. o.
3: IKARCH, s. r. o.
4: JEGON, s.r.o.

12. Čestné vyhlásenie o nestrannosti

Ja, Katarína Knežiková, vyhlasujem na svoju česť, že som pri výbere postupoval nestranne, nemám žiadne aktivity v podnikateľskom subjekte a nie som členom záujmového združenia, ktorého je podnikateľ členom. Osobné a obchodné údaje získané od podnikateľského subjektu nezneužijem a protiprávne nepoužijem. Budem zachovávať mlčanlivosť.

Katarína Knežiková
905528565
Centrum sociálnych služieb Horelica, vedúca ekonomicko-prevádzkového úseku